

Årsredovisning
för
ADK-Bygg i Kivik AB
556865-9485

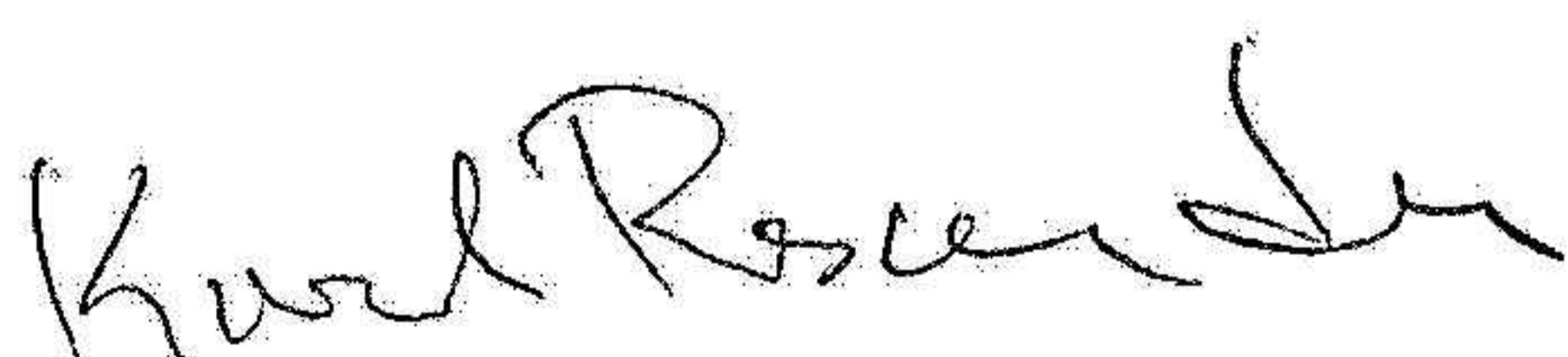
Räkenskapsåret
2021-12-01 – 2022-11-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ADK-Bygg i Kivik AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kivik 2023-05-23



Karl Rosander

Årsredovisning
för
ADK-Bygg i Kivik AB

556865-9485

Räkenskapsåret

2021-12-01 – 2022-11-30^{1/4}

Styrelsen för ADK-Bygg i Kivik AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-01 – 2022-11-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver nybyggnation och om- och tillbyggnader enligt uppdrag, samt uthyrning av maskiner.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Simrishamn kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	5 255	5 354	3 003	3 528
Resultat efter finansiella poster	1 146	871	-206	-45
Soliditet (%)	31	78	82	81

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 565 861	461 755	3 077 616
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		461 755	-461 755	0
Fondemission	50 000			50 000
Indragning av aktier	-50 000	-2 535 000		-2 585 000
Årets resultat			647 500	647 500
Belopp vid årets utgång	50 000	492 616	647 500	1 190 116

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	492 617
årets vinst	647 500
	1 140 117
disponeras så att i ny räkning överföres	1 140 117
	1 140 117

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. //

Resultaträkning

	Not	2021-12-01 -2022-11-30	2020-12-01 -2021-11-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 255 402	5 353 980
Övriga rörelseintäkter		69	38 311
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 255 471	5 392 291
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-2 571 280	-3 134 250
Övriga externa kostnader		-461 997	-336 792
Personalkostnader	2	-876 573	-872 502
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-161 374	-176 427
Övriga rörelsekostnader		-10 020	0
Summa rörelsekostnader		-4 081 244	-4 519 971
Rörelseresultat		1 174 227	872 320
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 433	1 081
Räntekostnader och liknande resultatposter		-30 682	-2 351
Summa finansiella poster		-28 249	-1 270
Resultat efter finansiella poster		1 145 978	871 050
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-274 100	-198 200
Förändring av överavskrivningar		-54 958	-83 851
Summa bokslutsdispositioner		-329 058	-282 051
Resultat före skatt		816 920	588 999
Skatter			
Skatt på årets resultat		-169 420	-127 244
Årets resultat		647 500	461 755

Balansräkning

Not

2022-11-30

2021-11-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 3 1 688 569 1 766 379

Inventarier, verktyg och installationer 4 376 985 465 569

Summa materiella anläggningstillgångar 2 065 554 2 231 948

Summa anläggningstillgångar 2 065 554 2 231 948

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 333 800 1 531 925

Övriga fordringar 311 563 467 292

Summa kortfristiga fordringar 645 363 1 999 217

Kassa och bank

Kassa och bank 3 972 958 499 108

Summa kassa och bank 3 972 958 499 108

Summa omsättningstillgångar 4 618 321 2 498 325

SUMMA TILLGÅNGAR

6 683 875

4 730 273 ^{1/2}

Balansräkning

Not

2022-11-30

2021-11-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

492 617

2 565 861

Årets resultat

647 500

461 755

Summa fritt eget kapital

1 140 117

3 027 616

Summa eget kapital

1 190 117

3 077 616

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

980 100

706 000

Ackumulerade överavskrivningar

138 809

83 851

Summa obeskattade reserver

1 118 909

789 851

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

1 410 000

0

Övriga skulder

2 535 000

0

Summa långfristiga skulder

3 945 000

0

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

60 000

0

Leverantörsskulder

163 704

518 167

Övriga skulder

177 854

344 639

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

28 291

0

Summa kortfristiga skulder

429 849

862 806

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 683 875

4 730 273 ^{1/2}

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-12-01 -2022-11-30	2020-12-01 -2021-11-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2022-11-30	2021-11-30
Ingående anskaffningsvärden	2 050 680	2 050 680
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 050 680	2 050 680
Ingående avskrivningar	-284 301	-206 491
Årets avskrivningar	-77 810	-77 810
Utgående ackumulerade avskrivningar	-362 111	-284 301
Utgående redovisat värde	1 688 569	1 766 379 _{1/2}

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-11-30	2021-11-30
Ingående anskaffningsvärden	924 202	623 302
Inköp	175 000	495 900
Försäljningar/utrangeringar	-331 180	-195 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	768 022	924 202
Ingående avskrivningar	-458 633	-496 890
Försäljningar/utrangeringar	151 160	136 874
Årets avskrivningar	-83 564	-98 617
Utgående ackumulerade avskrivningar	-391 037	-458 633
Utgående redovisat värde	376 985	465 569

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-11-30	2021-11-30
Övriga skulder	2 535 000	0
Skulder till kreditinstitut	1 410 000	0
	3 945 000	0

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 470 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-11-30	2021-11-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 410 000	
	1 410 000	
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	60 000	
	60 000	

Not Ställda säkerheter

	2022-11-30	2021-11-30
Fastighetsinteckning	1 500 000	
	1 500 000	

Kivik 2023-05-23



Karl Rosander
Ordförande



Daniel Domalewski



Jesper Källqvist

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-23



Sven-Olof Larsson
Godkänd revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i ADK-Bygg i Kivik AB
Org.nr 556865-9485

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för ADK-Bygg i Kivik AB för räkenskapsåret 2021-12-01 - 2022-11-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ADK-Bygg i Kivik ABs finansiella ställning per den 2022-11-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till ADK-Bygg i Kivik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.



- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för ADK-Bygg i Kivik AB för räkenskapsåret 2021-12-01 - 2022-11-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till ADK-Bygg i Kivik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Vid ett flertal tillfällen har mervärdesskatt, avdragen skatt och sociala avgifter inte betalats i rätt tid. Styrelsen har därmed inte fullgjorts sina skyldigheter enligt aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Simrishamn 2023-05-23

Sven-Olof Larsson
Godkänd revisor