

Årsredovisning för  
**F Forsmans VVS AB**  
556881-8511

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i F Forsmans VVS AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-05-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-05-30

  
Fredrik Forsman

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för F Forsmans VVS AB, 556881-8511, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Huddinge kommun registrerades år 2012 och bedriver sedan dess installationsverksamhet inom VVS-branschen.

Sedan 2021 ägs företaget i sin helhet av Vestum Sweden AB, org nr 559339-6962.

Koncernredovisning upprättas i Vestum AB (publ), org nr 556578-2496.

## Flerårsöversikt

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	55 013	53 839	40 320	38 923
Resultat efter finansiella poster	1 666	6 441	1 944	5 024
Soliditet, %	36	33	55	38

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		6 092 556	14 598
Omföring av föreg års vinst			14 598	-14 598
Årets resultat				65 551
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>6 107 154</b>	<b>65 551</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	6 107 154
Årets resultat	65 551
<b>Totalt</b>	<b>6 172 705</b>
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	6 172 705
<b>Summa</b>	<b>6 172 705</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.



## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		55 012 609	53 839 138
Förändringar av lager av produkter i arbete		269 832	-
Övriga rörelseintäkter		139 172	251 481
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>55 421 613</b>	<b>54 090 619</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-27 252 903	-27 853 766
Övriga externa kostnader		-7 763 362	-6 396 655
Personalkostnader	2	-18 826 198	-13 370 748
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-71 762	-59 592
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-53 914 225</b>	<b>-47 680 761</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 507 388</b>	<b>6 409 858</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		168 207	43 471
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 172	-12 696
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>159 035</b>	<b>30 775</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 666 423</b>	<b>6 440 633</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-1 594 000	-6 313 000
Förändring av överavskrivningar		-3 888	-3 804
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 597 888</b>	<b>-6 316 804</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>68 535</b>	<b>123 829</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 984	-109 231
<b>Årets resultat</b>		<b>65 551</b>	<b>14 598</b>

2024060729025

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	-	1 861
Inventarier, verktyg och installationer	4	106 681	162 273
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	279 705	241 144
Summa materiella anläggningstillgångar		386 386	405 278
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	10 000	10 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 000	10 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>396 386</b>	<b>415 278</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		269 832	-
Summa varulager		269 832	-
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		8 719 508	9 055 824
Fordringar hos koncernföretag		4 130 702	7 139 379
Övriga fordringar		1 502 600	1 426 963
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 669 603	2 465 681
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 352 725	2 673 417
Summa kortfristiga fordringar		20 375 138	22 761 264
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>20 644 970</b>	<b>22 761 264</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>21 041 356</b>	<b>23 176 542</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 107 154	6 092 556
Årets resultat		65 551	14 598
Summa fritt eget kapital		6 172 705	6 107 154
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 222 705</b>	<b>6 157 154</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		1 707 050	1 707 050
Akkumulerade överavskrivningar		27 509	23 621
Summa obeskattade reserver		1 734 559	1 730 671
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		1 707 912	-
Leverantörsskulder		5 480 209	6 463 522
Skulder till koncernföretag		1 682 370	6 471 093
Övriga skulder		628 151	548 073
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 585 450	1 806 029
Summa kortfristiga skulder		13 084 092	15 288 717
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>21 041 356</b>	<b>23 176 542</b>

2024060729027

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Förbättringsutgifter på annans fastighet	20
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Tjänste- och entreprenaduppdrag**

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

## Not 2 Personal

### **Personal**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	26	21
<b>Summa</b>	<b>26</b>	<b>21</b>



### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	27 920	27 920
Vid årets slut	27 920	27 920
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-26 059	-20 475
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-1 861	-5 584
Vid årets slut	-27 920	-26 059
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>1 861</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	306 706	191 574
-Nyanskaffningar		115 131
Vid årets slut	306 706	306 705
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-144 432	-99 370
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-55 593	-45 062
Vid årets slut	-200 025	-144 432
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>106 681</b>	<b>162 273</b>

### Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
-Vid årets början	250 090	-
-Nyanskaffningar	52 870	250 090
Vid årets slut	302 960	250 090
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-8 946	
-Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-14 309	-8 946
Vid årets slut	-23 255	-8 946
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>279 705</b>	<b>241 144</b>

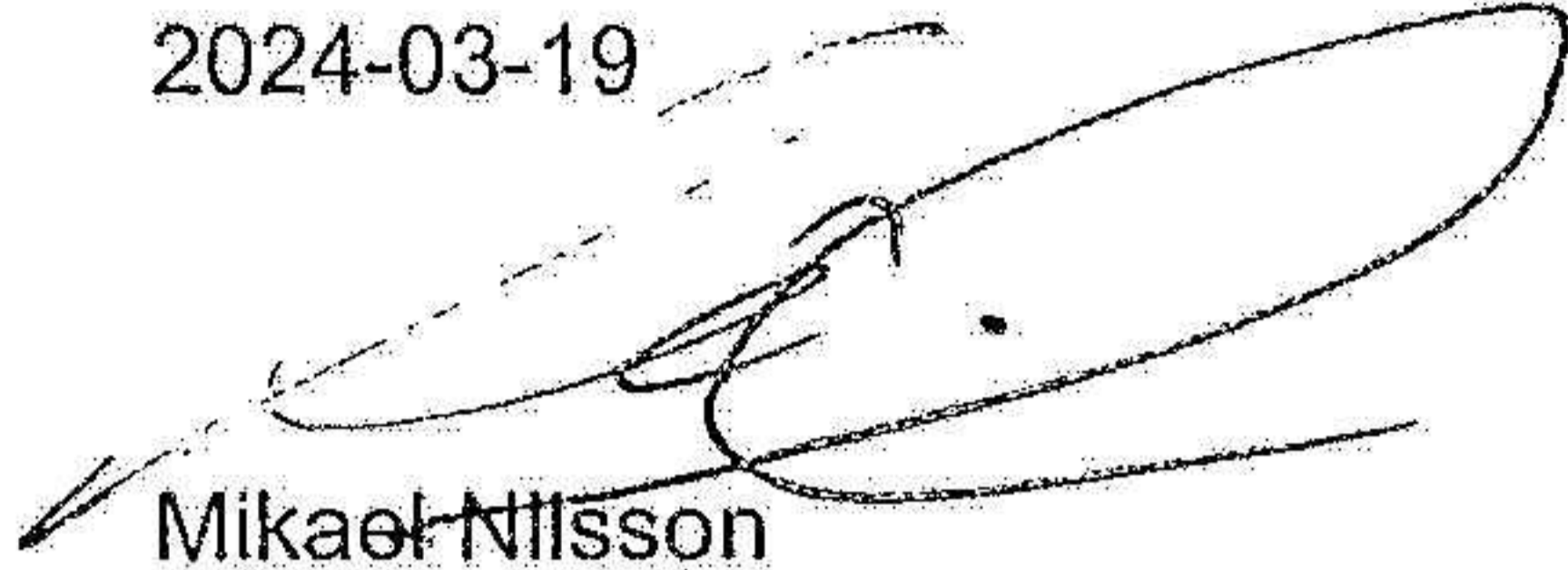
### Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	10 000	10 000
<b>Vid årets slut</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>

## Underskrifter

Stockholm

2024-03-19



Mikael Nilsson  
Styrelseordförande

2024-03-19



Fredrik Forsman  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 2024-03-19



Göran Johansson  
Auktoriserad revisor

2024061729030



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i F Formans VVS AB

Org.nr. 556881-8511

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för F Formans VVS AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av F Formans VVS ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till F Formans VVS AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken

för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteter i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för F Formans VVS AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till F Formans VVS AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder,

områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheter och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nacka Strand den 19/3 2024

Göran Johansson

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR