

**Pangbygget i Jämjö AB**  
**Org nr 559418-3013**

## **Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30**

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Pangbygget i Jämjö AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2025-10-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Karlskrona den 2025-10-27

  
Reine W Lundgren

2025112604957

**Pangbygget i Jämjö AB**  
**Org nr 559418-3013**

**Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30**

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter. Bolaget har sitt säte i Karlskrona.

### Flerårsöversikt

		<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
Nettoomsättning	tkr	103	98
Resultat efter finansiella poster	tkr	-65	-130
Soliditet	%	0,9	0,7

### Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	25 000	-	-248	24 752
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Utdelning		-	-	-
Balanseras i ny räkning		-248	248	
Villkorat aktieägartillskott	-	70 000	-	70 000
Årets resultat			<u>-65 113</u>	<u>-65 113</u>
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>69 752</u>	<u>-65 113</u>	<u>29 639</u>

### Villkorat aktieägartillskott

Aktieägarna har lämnat villkorat aktieägartillskott som uppgår till totalt 70 tkr (0 tkr).

**Resultatdisposition**

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	69 752
Årets resultat	-65 113
	<hr/>
Totalt	4 639

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	4 639
	<hr/>
Totalt	4 639

2025112604959

2025112604960

<b>Resultaträkning</b>	<b>2024-05-01 -2025-04-30</b>	<b>2023-01-17 -2024-04-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	-	-
Övriga rörelseintäkter	103 500	97 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>103 500</b>	<b>97 500</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-123 457	-178 111
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-45 168	-49 582
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-168 625</b>	<b>-227 693</b>
<b><i>Rörelseresultat</i></b>	<b>-65 125</b>	<b>-130 193</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	12	10
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>12</b>	<b>10</b>
<b><i>Resultat efter finansiella poster</i></b>	<b>-65 113</b>	<b>-130 183</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändringar av periodiseringsfonder	-	130 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>130 000</b>
<b><i>Resultat före skatt</i></b>	<b>-65 113</b>	<b>-183</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-	-65
<b><i>Årets resultat</i></b>	<b>-65 113</b>	<b>-248</b>

2025112604961

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 226 438	3 271 606
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>3 226 438</u>	<u>3 271 606</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>3 226 438</u>	<u>3 271 606</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 309	3 299
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>3 309</u>	<u>3 299</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		33 859	60 641
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>33 859</u>	<u>60 641</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>37 168</u>	<u>63 940</u>
<b>Summa tillgångar</b>		<u>3 263 606</u>	<u>3 335 546</u>

2025112604962

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		69 752	-
Årets resultat		-65 113	-248
<i>Summa fritt eget kapital</i>		4 639	-248
<b>Summa eget kapital</b>		29 639	24 752
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		3 212 000	3 270 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		3 212 000	3 270 000
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		-	12 000
Skatteskulder		19 599	3 214
Övriga skulder		2 368	22 580
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	3 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		21 967	40 794
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		3 263 606	3 335 546

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre företag.

#### *Koncerförhållande*

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Rein Man Labs AB, orgnr 556686-5704. Koncernredovisning upprättas ej enligt ÅRL.

#### *Avskrivningar*

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

### Upplysningar till balansräkningen

#### Not 2 Byggnader och mark

	<u>2025-04-30</u>	<u>2024-04-30</u>
Ingående anskaffningsvärden	3 321 188	-
- Inköp	-	3 321 188
	<hr/>	<hr/>
Utgående anskaffningsvärden	3 321 188	3 321 188
Ingående avskrivningar	-49 582	-
- Årets avskrivningar	-45 168	-49 582
	<hr/>	<hr/>
Utgående avskrivningar	-94 750	-49 582
	<hr/>	<hr/>
Redovisat värde	<u>3 226 438</u>	<u>3 271 606</u>

Karlskrona 2025-10-27

  
Reine W Lundgren