

# Årsredovisning för Östersunds Städservice AB

559012-3062

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

## **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## **Elektroniskt underskriven av**

Fredrik Olsson  
Styrelseledamot

2023-04-20

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Östersunds Städservice AB, 559012-3062, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Östersunds Kommun Jämtlands Län. Bolagets verksamhet består av städning och andra hushållsnära tjänster, att äga och förvalta fastigheter samt värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Utvecklingen under året har varit god och omsättningen har ökat med drygt 35%.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	4 295 187	3 100 569	1 771 662	934 927
Resultat efter finansiella poster	1 118 284	575 741	339 165	150 436
Soliditet %	47	33	28	18

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	162 067	455 419
Utdelning		-180 000	
Balanseras i ny räkning		455 419	-455 419
Årets resultat			888 379
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>437 486</b>	<b>888 379</b>

#### Resultatdisposition

#### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	437 486
Årets resultat	888 379
<b>Summa</b>	<b>1 325 865</b>

## Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	1 025 865
<b>Summa</b>	<b>1 325 865</b>

## Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		4 295 187	3 100 569
Övriga rörelseintäkter		53 064	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 348 251</b>	<b>3 100 569</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-101 865	-59 788
Övriga externa kostnader		-634 204	-561 007
Personalkostnader	2	-2 374 571	-1 788 542
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-119 262	-115 122
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 229 902</b>	<b>-2 524 459</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 118 349</b>	<b>576 110</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-65	-369
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-65</b>	<b>-369</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 118 284</b>	<b>575 741</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 118 284</b>	<b>575 741</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-229 905	-120 322
<b>Årets resultat</b>		<b>888 379</b>	<b>455 419</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Goodwill	3	0	7 224
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>7 224</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	408 927	263 965
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>408 927</b>	<b>263 965</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		808 500	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>808 500</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 217 427</b>	<b>271 189</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		625 909	557 357
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		66 752	28 836
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>692 661</b>	<b>586 193</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		992 113	1 140 328
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>992 113</b>	<b>1 140 328</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 684 774</b>	<b>1 726 521</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 902 201</b>	<b>1 997 710</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		437 486	162 067
Årets resultat		888 379	455 419
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 325 865</b>	<b>617 486</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 375 865</b>	<b>667 486</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	5	766 877	676 877
Övriga skulder		0	110 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>766 877</b>	<b>786 877</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		5 939	700
Leverantörsskulder		46 533	74 139
Skatteskulder		224 208	68 160
Övriga skulder		299 344	277 630
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		183 435	122 718
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>759 459</b>	<b>543 347</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 902 201</b>	<b>1 997 710</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod

### Immateriella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Goodwill	3

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	3-5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	7	5

### Not 3 Goodwill

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	65 000	65 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>65 000</b>	<b>65 000</b>
Ingående avskrivningar	-57 776	-36 110
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-7 224	-21 666
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-65 000</b>	<b>-57 776</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>7 224</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	479 000	409 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	257 000	70 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>736 000</b>	<b>479 000</b>
Ingående avskrivningar	-215 035	-121 579
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-112 038	-93 456
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-327 073</b>	<b>-215 035</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>408 927</b>	<b>263 965</b>

## Not 5 Långfristiga skulder

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	766 877	676 877

## Underskrifter

Östersund

*Fredrik Olsson*  
\_\_\_\_\_  
Fredrik Olsson  
Styrelseordförande

2023-04-19

Datum

*Jan Olsson*  
\_\_\_\_\_  
Jan Olsson  
Styrelseledamot

2023-04-19

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-04-19

Edlund & Partners AB

*Jens Edlund*  
\_\_\_\_\_  
Jens Edlund  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Östersunds Städservice AB, org.nr 559012-3062

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Östersunds Städservice AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Östersunds Städservice ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Östersunds Städservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Övriga upplysningar*

Årsredovisningen för år 2021 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2022 har därmed inte utförts.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### ***Revisorns ansvar***

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Östersunds Städservice AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Östersunds Städservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund 2023-04-19

## **Edlund & Partners AB**

*Jens Edlund*

Jens Edlund

Auktoriserad revisor