

Årsredovisning för  
**Lazar Invest AB**  
559032-8083

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lazar Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lerum 2023-06-30

  
Philip Bayati  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lazar Invest AB, 559032-8083 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget har till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta aktier samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är moderbolag för Kråkhuset AB, 559386-6600, och Helgesholmen AB, 559386-6618.

#### Flerårsöversikt

	2022-12-31	2021-12-31	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning		-	-
Resultat efter finansiella poster	12 426 058	-179 277	27 322
Soliditet, %	100	96	95

#### Eget kapital

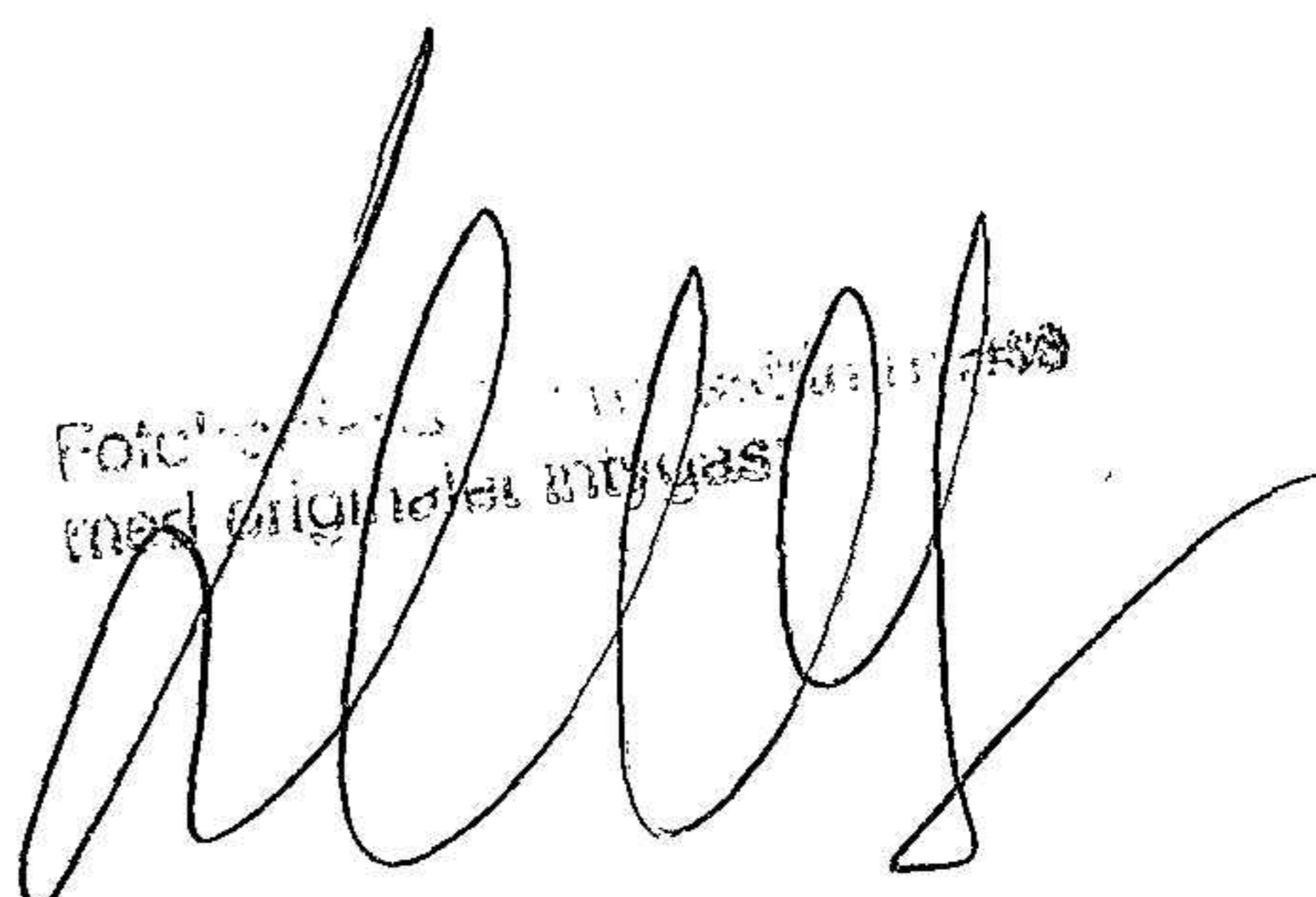
	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		14 668 911
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			12 406 520
Vid årets slut	50 000		27 075 431

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	14 668 911
årets resultat	12 406 520
Totalt	27 075 431
disponeras för	
utdelning, [ 500 * 2 000 kr per aktie]	1 000 000
balanseras i ny räkning	26 075 431
Summa	27 075 431

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Fotokopieras med originalen intygas



## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-58 853	-55 365
Summa rörelsekostnader		-58 853	-55 365
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-58 853</b>	<b>-55 365</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i intresseföretag		12 506 865	-
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	183 352	181 369
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	6 925	101 644
Upp eller Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	5	-212 160	-406 925
Räntekostnader och liknande resultatposter		-71	-
Summa finansiella poster		12 484 911	-123 912
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>12 426 058</b>	<b>-179 277</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av periodiseringsfonder	6	10 000	-45 000
Summa bokslutsdispositioner		10 000	-45 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>12 436 058</b>	<b>-224 277</b>
<i>Skatter</i>			
Skatt på årets resultat		-29 538	-28 456
<b>Årets resultat</b>		<b>12 406 520</b>	<b>-252 733</b>

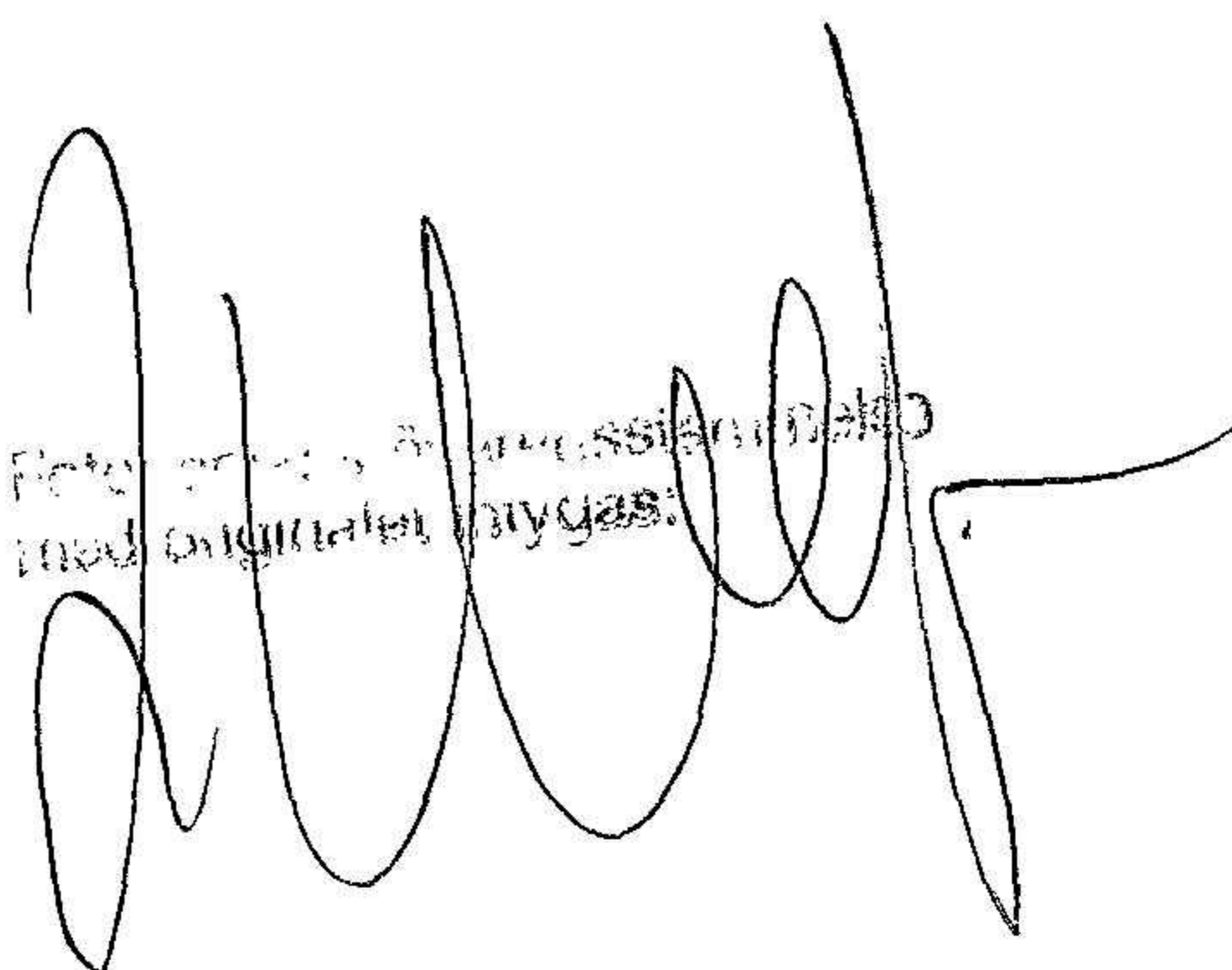
Redovisningsansvariga  
med ansvarigt uttalande:

2023080103419

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7	50 000	125 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	-	8 868 000
Andra långfristiga fordringar	9	1 500 000	1 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 550 000	10 493 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 550 000</b>	<b>10 493 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		13 558 818	144 900
Övriga fordringar		770 690	10 714
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	15 244
Summa kortfristiga fordringar		14 329 508	170 858
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 930 006	3 362 730
Summa kortfristiga placeringar		1 930 006	3 362 730
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 625 583	1 474 685
Summa kassa och bank		9 625 583	1 474 685
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>25 885 097</b>	<b>5 008 273</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>27 435 097</b>	<b>15 501 273</b>

Fotokopier av denna bilaga ska byggas med originalen.



2023080103420

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier med kvotv 100 kr)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		14 668 911	14 921 626
Årets resultat		12 406 520	-252 715
Summa fritt eget kapital		27 075 431	14 668 911
<b>Summa eget kapital</b>		<b>27 125 431</b>	<b>14 718 911</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	10	214 000	224 000
Summa obeskattade reserver		214 000	224 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		22 673	-
Skatteskulder		57 994	39 074
Övriga skulder		-	484 288
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 999	35 000
Summa kortfristiga skulder		95 666	558 362
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>27 435 097</b>	<b>15 501 273</b>

Handwritten signature and stamp. The stamp contains the text: "Fotografier av dokumentet med originalen inlagas."

2023080103421

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (21,4 %) i förhållande till balansomslutningen.

#### Koncernuppgifter

Företaget är moderbolag till Kråkhuset AB, 559386-6600, och Helgesholmen AB, 559386-6618. Koncernredovisning upprättas ej med hänsyn till reglerna i 7 kap §3 ÅRL.

Inga inköp eller försäljningar har skett mellan bolagen. Ingen internvinst finns.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

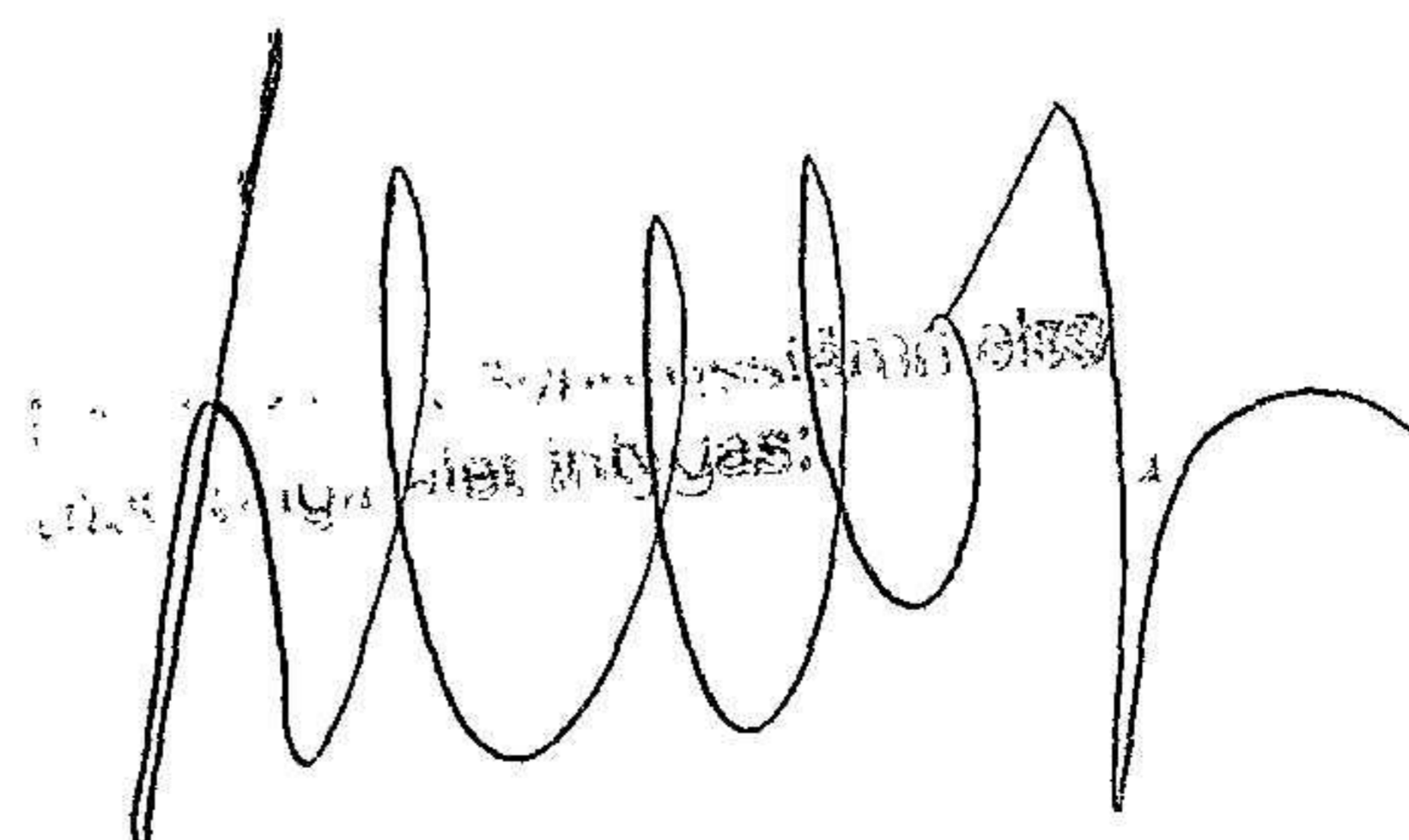
	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Utdelning noterade aktier	63 544	75 341
Vinst / Förlust vid försäljning av noterade andelar	119 808	106 028
<b>Summa</b>	<b>183 352</b>	<b>181 369</b>

### Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, övriga	6 925	101 644
<b>Summa</b>	<b>6 925</b>	<b>101 644</b>

### Not 5 Upp- eller nedskrivningar av kortfristiga placeringar

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Nedskrivning av kortfristiga placeringar	212 160	406 925
<b>Summa</b>	<b>212 160</b>	<b>406 925</b>



A handwritten signature in black ink is written over a circular stamp. The stamp contains text that is partially obscured by the signature, but some words like 'Lazar Invest AB' and '2022-12-31' are visible.

## Not 6 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Avsättning till periodiseringsfond	-	45 000
Återföring från periodiseringsfond	-10 000	
<b>Summa</b>	<b>-10 000</b>	<b>45 000</b>

## Not 7 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
- Vid årets början	125 000	125 000
- Inköp under året	50 000	
- Avyttring	-125 000	
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>125 000</b>

### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Kråkhuset AB, 559386-6600	250	100	25 000
Dotterdotterföretaget A1, 556999-9999, Staden	250	100	25 000
			<b>50 000</b>

## Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
- Vid årets början	8 868 000	6 600 000
- Tillkommande tillgångar		2 268 000
- Avgående tillgångar	-8 868 000	
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>8 868 000</b>

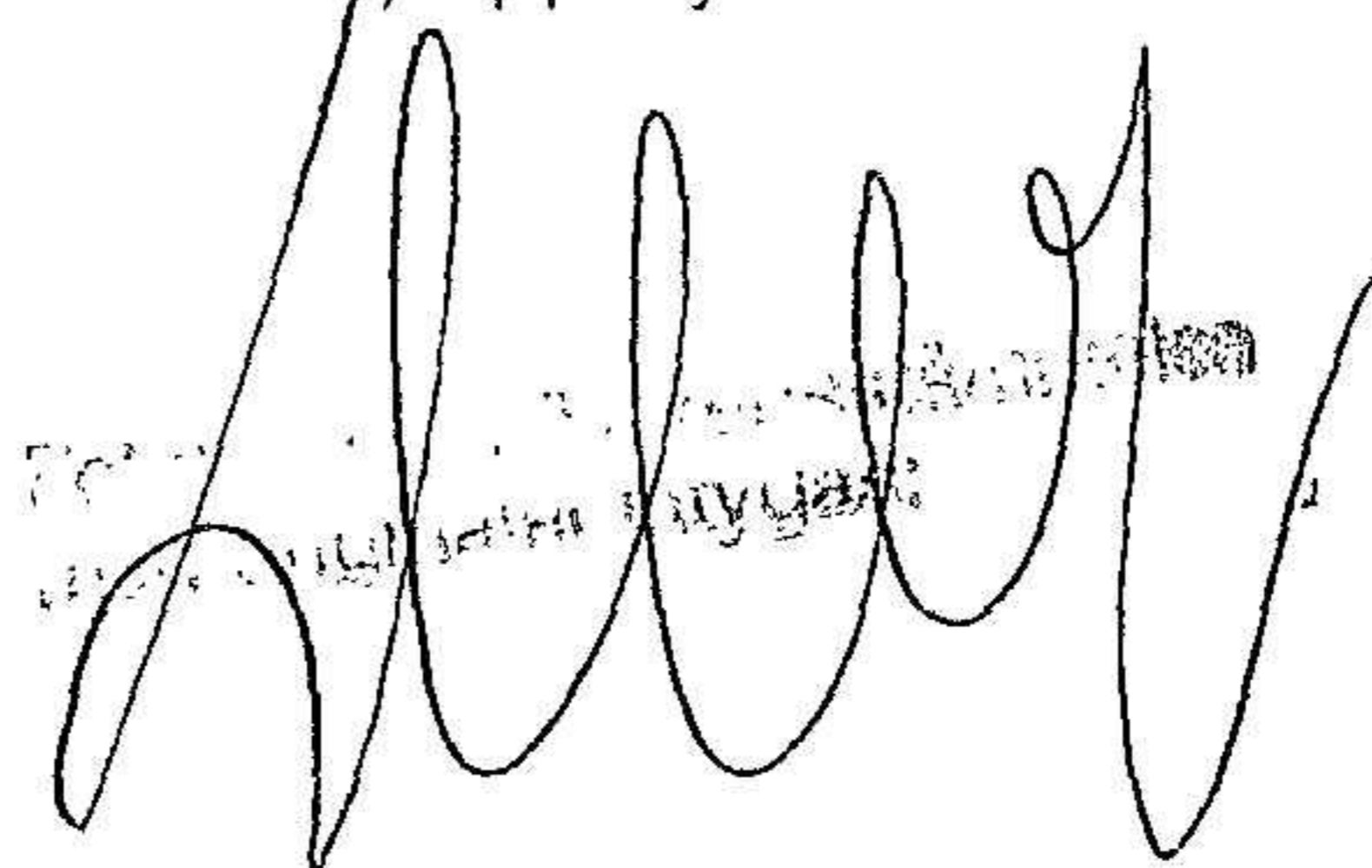
## Not 9 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
- Vid årets början	1 500 000	500 000
- Tillkommande fordringar		1 000 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>

## Not 10 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2016		10 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017	76 000	76 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	77 000	77 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	16 000	16 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	45 000	45 000
	<b>214 000</b>	<b>224 000</b>

Av periodiseringsfonder utgör 47 080 kr (49 280 kr) uppskjuten skatt.



## Not 11 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

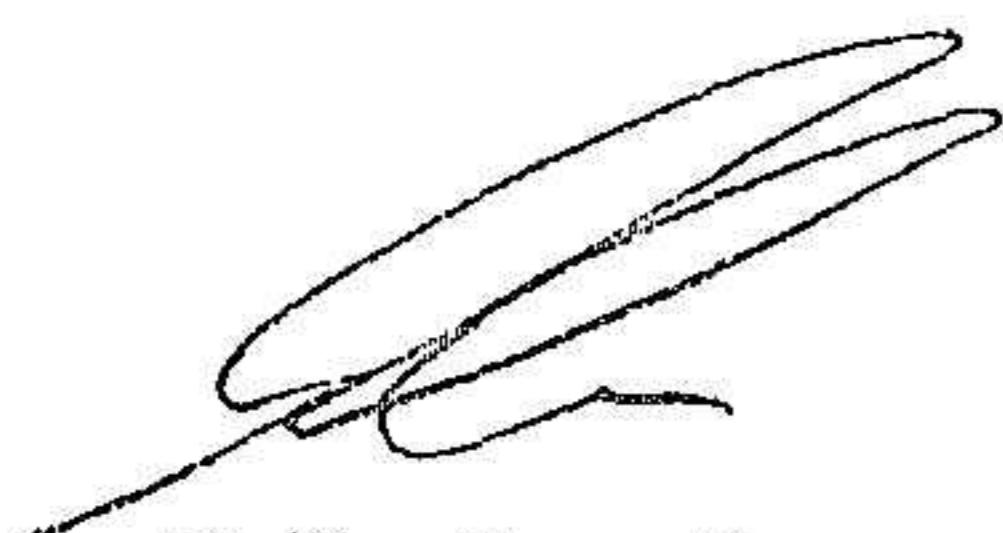
	2022-12-31	2021-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

### Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

## Underskrifter

Lerum

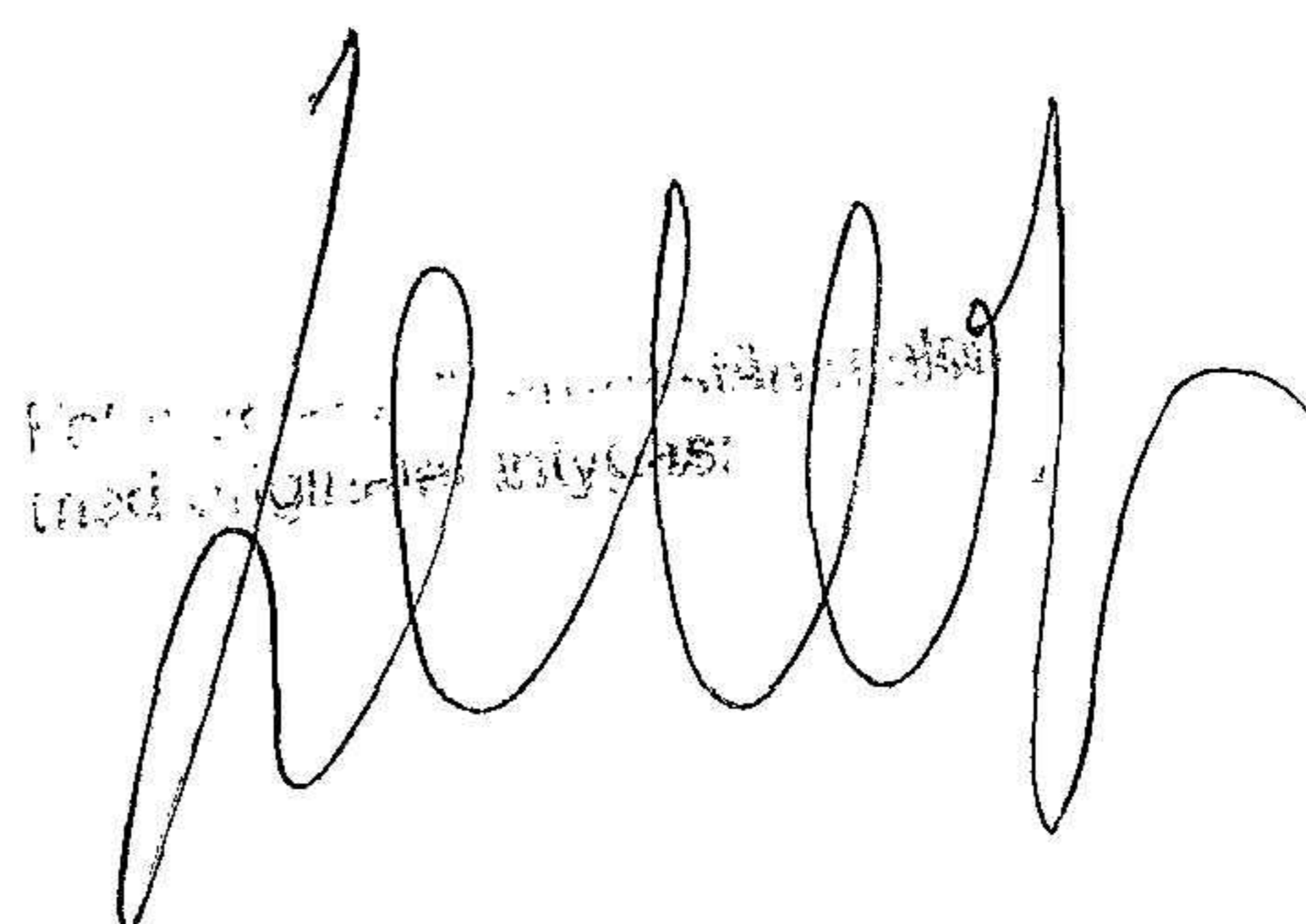


2023-06-30

Philip Bayati  
Styrelseledamot

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma



Förklarad av Philip Bayati  
med signatur utlysning

2023080103424