

# Årsredovisning

för

## AB Bodafors Industrier

556089-4882

Räkenskapsåret

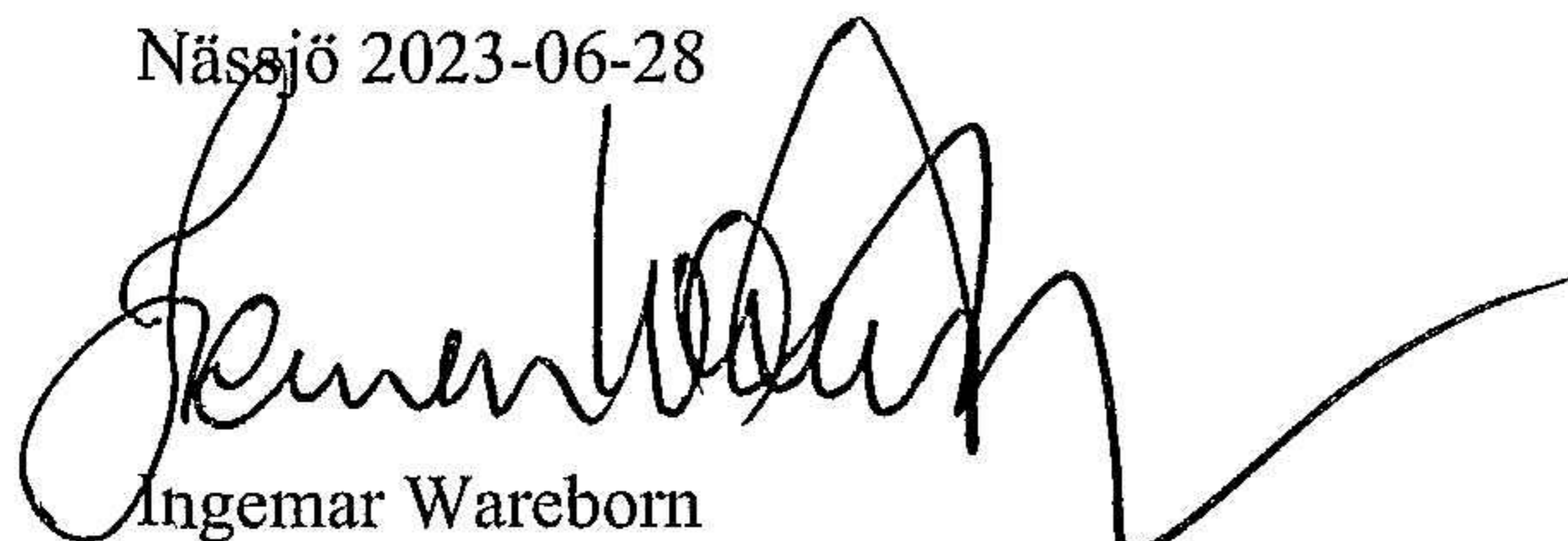
2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB Bodafors Industrier intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nässjö 2023-06-28



Ingemar Wareborn

Styrelsen och verkställande direktören för AB Bodafors Industrier avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget är moderbolag i en koncern som bedriver verksamhet inom träförädling, trävaruhandel, träskydd, skogsbruk, förvaltning av skogs- och jordbruksfastigheter samt förvaltning av exploateringsfastigheter.

Moderbolaget bedriver holdingverksamhet.

Verksamheten i koncernbolagen bedriv inom ramen av erhållna tillstånd avseende miljö och produktionsvolym.

Koncernbolagen Bodafors Trä AB och Bodafors Impregnering AB är certifierade enligt ISO 90001 och ISO 140001. Skogsbruket i Bodafors Skogar AB är certifierat enligt FCS/PEFC.

Företaget har sitt säte i Nässjö, Nässjö kommun.

### Helägda dotterbolag

Bodafors Trä AB  
Odensjö Utveckling AB  
AB Sydtimber  
EURO-Holz Europäische Holzindustrie Eisfeld/Thüringen GmbH

### Helägda dotterdotterbolag

Bodafors Byggträ AB  
Bodafors Impregnering AB  
Bodafors Kraft AB  
Bodafors Skogar AB

### Bodafors Trä AB

Bolaget bedriver träförädling, trävaruhandel och impregneringsverksamhet vid sågverks- och impregneringsanläggningen i Nässjö. Den årliga produktionskapaciteten avseende tryckimporengrade trävaror uppgår till 45.000 m<sup>3</sup>.

### Bodafors Skogar AB

Bolaget äger och bedriver förvaltning av skogsfastigheter. Total areal uppgår till 1.684 (1.689) ha varav 1.391 (1.391) ha skogsmark.

### Odensjö Utveckling AB

Verksamheten omfattar utveckling och projektering av bostadsområde samt golfbana på Odensjö Gård, Jönköping.

### AB Sydtimber

Bolaget är holdingbolag för koncernens råvarufastighetsbolag.

### EURO-Holz GmbH

Bolaget bedriver förvaltning av skogsfastigheter i Thüringen, Tyskland.

### Bodafors Impregnering AB

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget innehar tillstånd avseende impregneringsverksamhet som utnyttjas av Bodafors Trä AB.

### Bodafors Byggträ AB

Bolaget är för närvarande vilande och bedriver ingen verksamhet.

### Bodafors Kraft AB

Bolaget är för närvarande vilande och bedriver ingen verksamhet.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

De risker som främst kan komma att påverka bolaget är allmänna konjunkturberoende risker, en för koncernen negativ utveckling av marknadspriser på timmer samt vidareförädlade trävaror.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	1 000	1 100	1 300	1 200	1 000
Resultat efter finansiella poster	17	95	-3 017	-1 853	139
Balansomslutning	18 154	18 489	18 450	17 013	16 909
Soliditet (%)	15,2	14,8	14,4	14,9	13,9
Avkastning på totalt kap. (%)	0,1	0,5	neg	1,0	2,0
Avkastning på eget kap. (%)	0,6	3,5	neg	neg	neg

### Förändringar i eget kapital (Tkr)

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Uppskriv- ningsfond</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	500	5 000	100	-2 953	95	2 742
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				95	-95	0
Årets resultat					17	17
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>500</b>	<b>5 000</b>	<b>100</b>	<b>-2 858</b>	<b>17</b>	<b>2 759</b>

### Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-2 858 433
årets vinst	16 925
	<b>-2 841 508</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-2 841 508
	<b>-2 841 508</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning	2	1 000 <b>1 000</b>	1 100 <b>1 100</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-39	-35
Personalkostnader	3	-944	-970
		<b>-983</b>	<b>-1 005</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>17</b>	<b>95</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>17</b>	<b>95</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>17</b>	<b>95</b>

ank=20230705;2023070606379

## Balansräkning

Tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	4	14 697	14 697
Fordringar hos koncernföretag	5	2 689	2 989
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	2	2
Andra långfristiga fordringar	7	656	641
		<b>18 044</b>	<b>18 329</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>18 044</b>	<b>18 329</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Aktuella skattefordringar		69	98
Övriga fordringar		7	6
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25	23
		<b>101</b>	<b>127</b>

##### *Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>110</b>	<b>160</b>
------------------------------------	--	------------	------------

### SUMMA TILLGÅNGAR

**18 154**                      **18 489**

ank=20230705;2023070606380

## Balansräkning

Tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

500

500

Uppskrivningsfond

8

5 000

5 000

Reservfond

100

100

**5 600**

**5 600**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

-2 858

-2 953

Årets resultat

17

95

**-2 841**

**-2 858**

**Summa eget kapital**

**2 759**

**2 742**

#### Långfristiga skulder

9

Övriga skulder

1 509

949

**Summa långfristiga skulder**

**1 509**

**949**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

12 741

13 748

Övriga skulder

869

904

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

276

146

**Summa kortfristiga skulder**

**13 886**

**14 798**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**18 154**

**18 489**

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

#### Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

#### Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

ark=20230705;2023070606382

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

#### ***Ersättningar till anställda efter avslutad anställning***

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

### **Koncernförhållanden**

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

**Not 2 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag**

	2022	2021
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00 %	100,00 %

**Not 3 Medelantalet anställda**

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 697	9 697
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 697</b>	<b>9 697</b>
Ingående uppskrivningar	5 000	5 000
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 697</b>	<b>14 697</b>

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 889	12 889
Tillkommande fordringar	1 000	0
Avgående fordringar	-1 300	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 589</b>	<b>12 889</b>
Ingående nedskrivningar	-9 900	-9 900
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-9 900</b>	<b>-9 900</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 689</b>	<b>2 989</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2	2
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

**Not 7 Andra långfristiga fordringar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	641	641
Tillkommande fordringar	15	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>656</b>	<b>641</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>656</b>	<b>641</b>

**Not 8 Uppskrivningsfond**

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp vid årets ingång	5 000	5 000
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>

**Not 9 Långfristiga skulder**

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	1 509	949
	<b>1 509</b>	<b>949</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Nässjö den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Ingemar Wareborn  
Ordförande, Verkställande direktör

Dan Wareborn

Magnus Wareborn

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur

Christer Johansson  
Auktoriserad revisor

ank=20230705;2023070606386

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2023-06-28 12:06:17 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTER JOHANSSON

Datum

Christer Johansson  
Partner

Leveranskanal: E-post

AB BODAFORS INDUSTRIER Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2023-06-28 09:30:53 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: INGEMAR WAREBORN

Datum

Ingemar Wareborn

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

2023-06-28 10:05:49 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: DAN WAREBORN

Datum

Dan Wareborn

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

2023-06-28 09:36:10 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS WAREBORN

Datum

Magnus Wareborn

Leveranskanal: E-post

ank=20230705;2023070606387

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AB Bodafors Industrier, org.nr 556089-4882

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för AB Bodafors Industrier för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB Bodafors Industriers finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för AB Bodafors Industrier.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till AB Bodafors Industrier enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för AB Bodafors Industrier för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till AB Bodafors Industrier enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Jönköping den dag som framgår av min elektroniska signatur

Christer Johansson  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-28 12:05:29 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTER JOHANSSON

Datum

Christer Johansson  
Partner

Leveranskanal: E-post

ank=20230705;2023070606390