

# Årsredovisning

för

## Lindströms Bygg & Bo AB

559420-8901

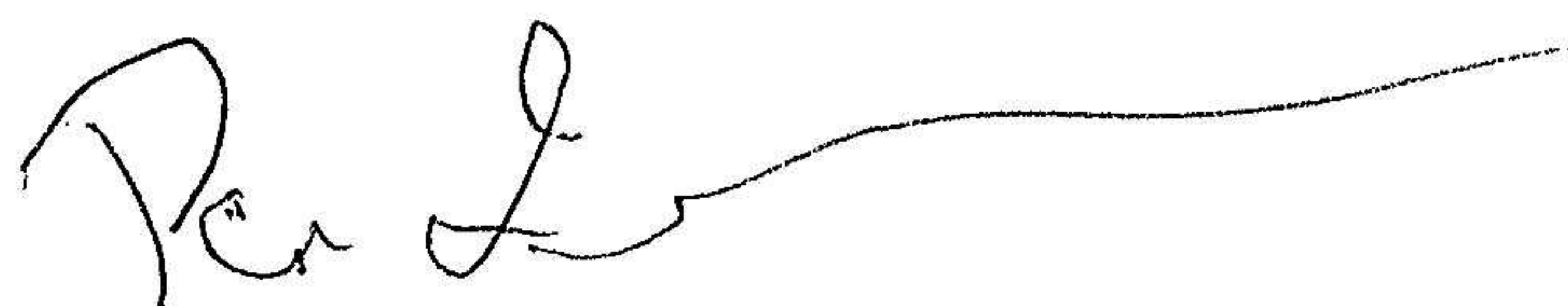
Räkenskapsåret

2023-02-06 - 2023-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lindströms Bygg & Bo AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-11-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tranemo 2023-



Per Lindström

Styrelsen för Lindströms Bygg & Bo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-06 - 2023-08-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Tranemo.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året avyttrat sitt dotterbolag Lindströms Bostäder AB.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>
	(7 mån)
Nettoomsättning	159
Resultat efter finansiella poster	7 109
Soliditet (%)	98,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	0	0	0
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		7 108 691	7 108 691
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>7 108 691</b>	<b>7 133 691</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	7 108 691
disponeras så att i ny räkning överföres	7 108 691
	<b>7 108 691</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-02-06  
-2023-08-31  
(7 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

159 525

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**159 525**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

-23 487

Övriga externa kostnader

-151 851

Personalkostnader

2

-29 041

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-16 625

**Summa rörelsekostnader**

**-221 004**

**Rörelseresultat**

**-61 479**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

7 170 170

**Summa finansiella poster**

**7 170 170**

**Resultat efter finansiella poster**

**7 108 691**

**Resultat före skatt**

**7 108 691**

**Årets resultat**

**7 108 691**

## Balansräkning

Not

2023-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

2 413 593

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 413 593**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

4 700 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**4 700 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**7 113 593**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

12 413

**Summa kortfristiga fordringar**

**12 413**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

85 458

**Summa kassa och bank**

**85 458**

**Summa omsättningstillgångar**

**97 871**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**7 211 464**

## Balansräkning

Not

2023-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

7 108 691

**Summa fritt eget kapital**

**7 108 691**

**Summa eget kapital**

**7 133 691**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

5 923

**Summa långfristiga skulder**

**5 923**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

2 710

Övriga skulder

25 235

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

43 905

**Summa kortfristiga skulder**

**71 850**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 211 464**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
-----------	-------

### Not 2 Medelantalet anställda

2023-02-06  
-2023-08-31

Medelantalet anställda	0,5
------------------------	-----

### Not 3 Byggnader och mark

2023-08-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	2 430 218
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 430 218</b>

Ingående avskrivningar	0
Årets avskrivningar	-16 625
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-16 625</b>

<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 413 593</b>
---------------------------------	------------------

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2023-08-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	4 700 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 700 000</b>

<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 700 000</b>
---------------------------------	------------------

Tranemo 2023-11-24

Per Lindström

