

# ÅRSREDOVISNING

för

## Dåntorp Konsult & Förvaltning AB

Org.nr. 556544-6340

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Bo Lindholm, Styrelseledamot  
2025-07-04

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning av fast och lös egendom

Företagets säte är Tyresö

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	42 116	61 815	-185 449	51 007
Soliditet (%)	8,29	6,53	4,34	4,97

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	25 175	48 778	193 953
Balanseras i ny räkning			48 778	-48 778	0
Årets resultat				55 152	55 152
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	73 953	55 152	249 105

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	73 953
Årets resultat	55 152
	<u>129 105</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	129 105
	<u>129 105</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Dåntorp Konsult & Förvaltning AB

Org.nr. 556544-6340

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
	<b>Not</b>	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	0	0
Övriga rörelseintäkter	326 321	320 541
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>326 321</b>	<b>320 541</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-173 406	-123 613
Personalkostnader	-110 210	-110 210
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-4 780	-27 620
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-288 396</b>	<b>-261 443</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>37 925</b>	<b>59 098</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4 518	2 717
Räntekostnader och liknande resultatposter	-327	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>4 191</b>	<b>2 717</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>42 116</b>	<b>61 815</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>42 116</b>	<b>61 815</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	13 036	-13 037
<b>Årets resultat</b>	<b>55 152</b>	<b>48 778</b>

# Dåntorp Konsult & Förvaltning AB

Org.nr. 556544-6340

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>Not</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	24 390	24 390
Inventarier, verktyg och installationer	3	4 780	9 560
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>29 170</u>	<u>33 950</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		1 290 147	1 290 147
Andra långfristiga värdepappersinnehav		100 100	100 100
Andra långfristiga fordringar		419 338	419 338
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>1 809 585</u>	<u>1 809 585</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 838 755	1 843 535
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	103 757
Fordringar hos koncernföretag		811 207	811 207
Övriga fordringar		50 060	37 616
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 500	3 500
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>864 767</u>	<u>956 080</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		300 470	168 276
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>300 470</u>	<u>168 276</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 165 237	1 124 356
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		3 003 992	2 967 891

# Dåntorp Konsult & Förvaltning AB

Org.nr. 556544-6340

<b>BALANSRÄKNING</b>		<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		73 953	25 175
Årets resultat		55 152	48 778
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>129 105</u>	<u>73 953</u>
<b>Summa eget kapital</b>		249 105	193 953
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar		2 380 000	2 380 000
<b>Summa avsättningar</b>		<u>2 380 000</u>	<u>2 380 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		23 125	0
Skulder till koncernföretag		73 837	73 837
Skatteskulder		0	1 617
Övriga skulder		277 925	318 484
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>374 887</u>	<u>393 938</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 003 992</b>	<b>2 967 891</b>

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

## Noter till balansräkningen

Not 2	2024-12-31	2023-12-31
Byggnader och mark		
Ingående anskaffningsvärden	667 688	667 688
Utgående anskaffningsvärden	667 688	667 688
Årets avskrivningar	0	-22 840
Redovisat värde	24 390	24 390

Not 3	2024-12-31	2023-12-31
Inventarier, verktyg och installationer		
Ingående anskaffningsvärden	23 900	23 900
Utgående anskaffningsvärden	23 900	23 900
Årets avskrivningar	0	4 780
Redovisat värde	4 780	9 560

## Övriga noter

Not 4	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar	562 000	562 000

## NOTER

### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Tyresö

*Bo lindholm*  
Bo lindholm  
2025-06-30