

Avskrift

RENIN AB

ÅRSREDOVISNING 2023-2024

Organisationsnr: 556434-2268
Ort där styrelsen har sitt säte: Alingsås

Sammandrag

Årets synliga vinst: 429 703 (227 795) kr
Bokföringsmässigt substansvärde per aktie: 152.61 (123.95) kr
Dolda värden: 1 603 358 (2 169 065) kr
Justerat substansvärde per aktie utan hänsyn till latent skatt: 254.59 (257.72) kr
Justerat substansvärde per aktie med hänsyn till latent skatt: 220.74 (213.68) kr
Föreslagen utdelning: 4.85 (4.70) kr / aktie
Föreslaget belopp till välgörande ändamål: 9000 (8000) kr
Ordinarie bolagsstämma hålles söndagen den 25 augusti

Verksamhet 2023-2024

Börsåret

Året började med nedgång, men i november vände börsen uppåt och det blev istället en rejäl uppgång. Vårt justerade substansvärde per aktie utan hänsyn till latent skatt har ändå minskat med 1.2 procent. Det beror framför allt på vinsthemtagning i RunwaySafe. Under samma period har börsgenomsnittet ökat med 12 procent.



Några bolag där vi har investerat.

Hälsa- och sjukvård

De här bolagen är inte lönsamma. Investeringarna där är snarast att betrakta som ideell verksamhet. Att finna bot för svåra sjukdomar. Till den kategorin hör Kancera, Wnt Research, Abliva och Chordate Medical. Ett av läkemedelsbolagen, Pfizer, gör bra vinst.

Diverse bolag

Meta (Facebook mm) är nu värt 17 gånger vad vi betalade för aktierna. Andra som har ökat mycket i värde är **Agnico Eagle** till drygt 18 gånger insatsen och **Investor**, 17 gånger insatsen. Allra bäst har **Trelleborg** utvecklats, där värdet nu är 23 gånger vad vi betalade.

Ett bolag som har ökat mycket är **SAAB**, vilket vid bokslutet var vårt största noterade innehav. Där har vi efter bokslutsdagen sålt en del för att minska risken.

Onoterade företag

Greengrowth, f.d. Forwood är ett av våra stora innehav. Det har sin verksamhet koncentrerad till Panama där bolaget äger teakplantager och även ett litet sågverk för avverkad teak. All teakodling är miljöcertifierad och sker på före detta jordbruksmark som legat i träda några år. 10 procent av marken avsätts till naturreservat. Bolaget har haft en del problem under 2023.

RunwaySafe är vårt största innehav. Bolaget framställer bäddar som bromsar flygplan ifall de inte lyckas stanna innan banan är slut. Under året har vi sålt 50 000 aktier vilket gav en skattefri vinst på ca 640 000 kr. Kvar har vi 26 250 aktier.

Räntebärande papper

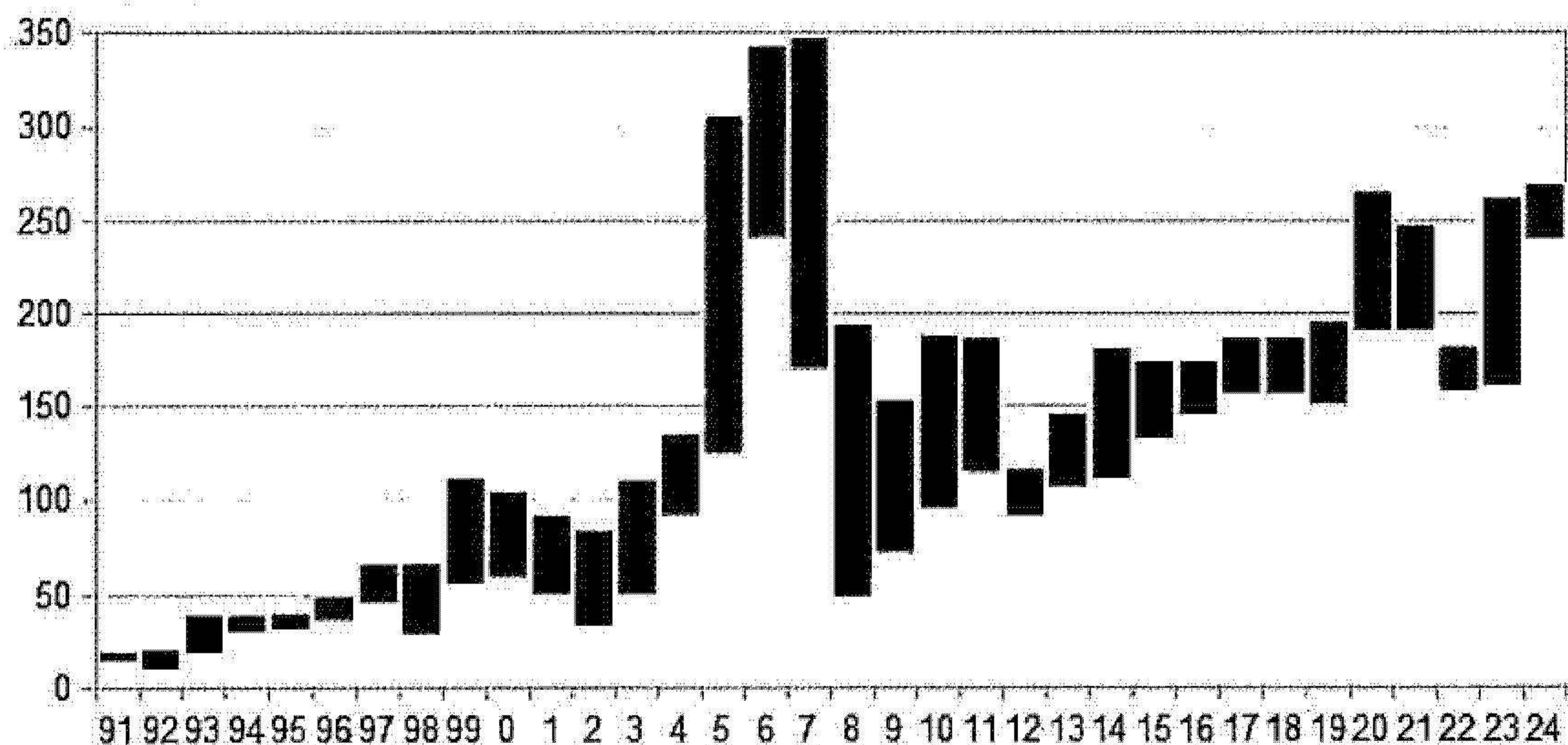
Detta är vårt tredje ben. Där har vi investerat ca 844 000 kr. Framför allt i bostadsobligationer och byggnadslån. Räntesatserna ligger mellan 6 och 14 procent per år. Vi har delat upp det i 26 olika lån. Under året har fastighetsmarknaden i stort sett kollapsat. Det gör att sju av våra investeringar har problem med att betala tillbaka lånen. Ett av dem har gått i konkurs. Hur mycket som går att återvinna är osäkert.

Affärer med styrelseledamöter och närstående

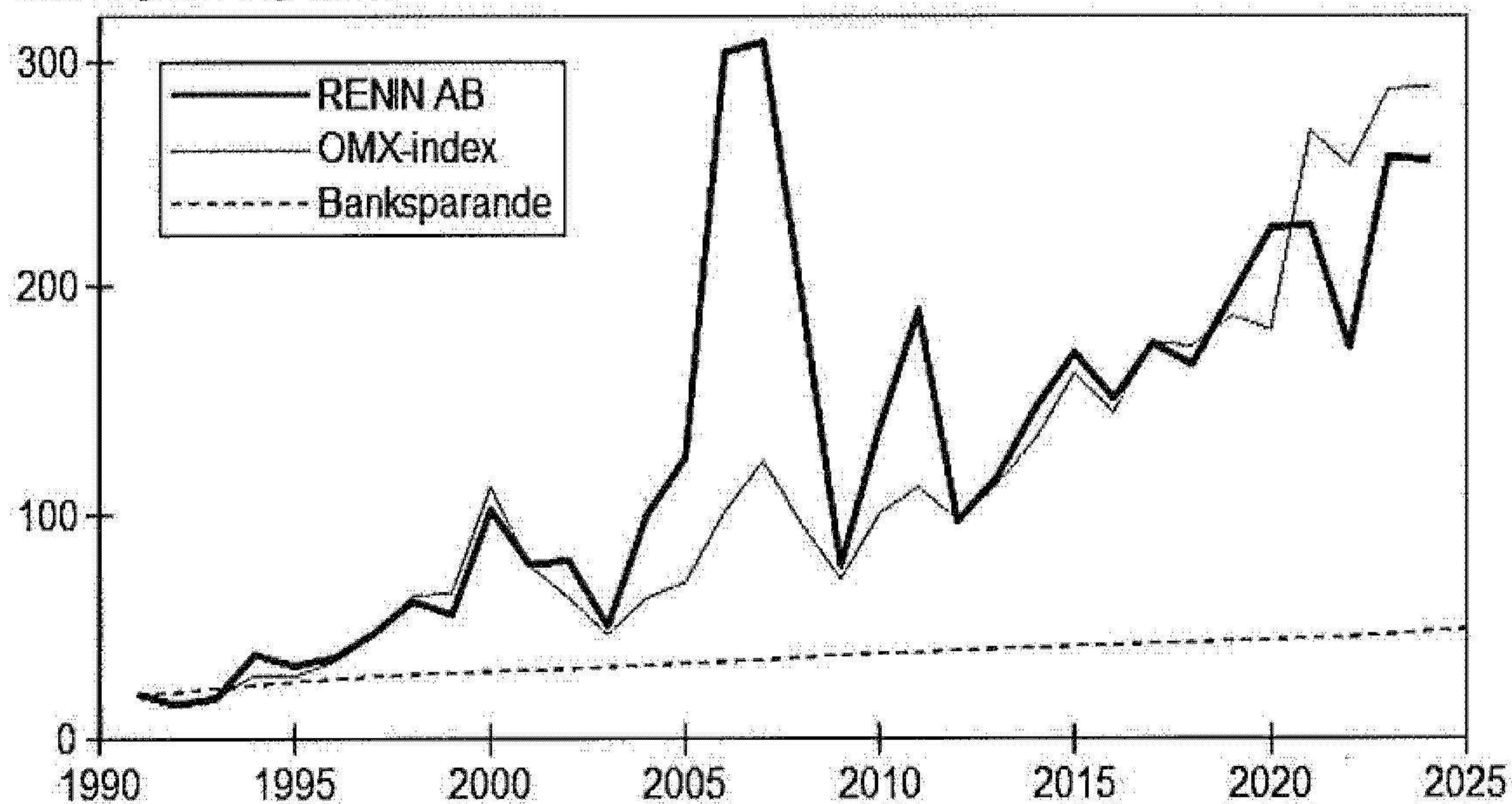
För att inga frågetecken skall uppstå beträffande styrelsens affärer med bolaget redovisas här de affärer som förekommit under året. Sammanlagt 145 177 kr har lånats från ägarna mot en ränta som under året varierat mellan 3.0 och 3.8 procent.

Det kan också nämnas att investeringarna i fastighetslån går till så att Renin formellt lånar belopp till Allan Emrén, som sedan gör investeringen i sitt namn. All återbetalning och utbetalning av ränta går sedan direkt tillbaka till Renins konto i Swedbank. Anledning till det här förfarandet är den väldigt omfattande byråkratin om ett bolag gör den här sortens investering. Orsaken till det är att den görs via ett bolag i Luxemburg.

RENIN aktien



Under året har aktiens värde sjunkit något. Högsta värdet, 271,38 kr uppnåddes 2023-12-07 och aktien hade sitt lägsta värde, 251,56 kr 2022-05-01. I figuren ovan visas aktiens största och minsta värde varje räkenskapsår i diagramform.



Diagrammet ovan visar RENIN-aktiens marknadsvärde jämfört med OMX-index och motsvarande belopp sparade med högsta bankränta. För att kurvorna skall bli jämförbara har alla värden satts till 20 kronor den dag bolaget bildades. Tidpunkterna avser bokslutsdag. Pga försiktighet har vi inte följt med börsen. Man skall även komma ihåg att bolaget har lämnat utdelning varje år sedan 1993.

Aktieägare. Antalet aktieägare är just nu 21. De fem största innehaven framgår av tabellen nedan.

Ägare	Antal aktier
-------	--------------

Allan Emrén	12298
Annika Emrén	1480
Ingemar Emrén	1000
Nuchem Research AB	450
Åsa Emrén	380

Målsättning och strategi

Vår affärsidé är att köpa värdepapper som är undervärderade och sedan behålla dessa åtminstone till dess att de kan säljas med förtjänst. En stabil portfölj av väletablerade bolag skall användas dels för att skapa tillväxt och dels för att finansiera nya och eventuellt onoterade bolag. Vissa investeringar i sådana görs av etiska skäl, andra pga stor framtida potential.

Andra målsättningar är att pengar investerade i RENIN långsiktigt skall ge mer än en procent till välgörande ändamål och att en investering i RENIN skall ge mer utdelning än något bankkonto ger.

Utsikter för 2024 - 2025

Landet och världen är i en lågkonjunktur och inflationen är hög, men på väg ner. Samma sak gäller räntorna. Normalt betyder det stigande börskurser. Den svenska kronan är väldigt svag i förhållande till andra valutor, framför allt Euro och USD.

Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står:

Balanserad vinst	1 472 240 kr
Årets vinst	429 703 kr

Sammanlagt	1 901 943 kr

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att dessa medel disponeras på följande sätt:

Till aktieägarna utdelas 4.85 kr/ aktie	80 122 kr
Till välgörande ändamål skänkes	9 000 kr
I ny räkning överförs	1 812 821 kr

Sammanlagt	1 901 943 kr

RESULTATRÄKNING

	230501 - 240430	220501 - 230430
<i>Rörelsens intäkter</i>		
Försäljning av värdepapper	1356247	405787
<i>Rörelsens kostnader</i>		
Värdepapper	-710048	-412439
Övriga externa kostnader (not 2, 3)	<u>-4383</u>	<u>-3544</u>
Rörelseresultat	646199	-10196
<i>Resultat från finansiella investeringar:</i>		
Utdelningar och ränteintäkter	147580	164082
Räntekostnader	<u>-42149</u>	<u>-23373</u>
Resultat efter finansiella poster	751630	130513
Bokslutsdispositioner		
Återföring från periodiseringsfond	3668	193368
Avsättning till periodiseringsfond	<u>-187907</u>	<u>-32628</u>
Resultat före skatt	567391	291253
Skatt	-137688	-63458
Redovisat årsresultat	429703	227795

2024102909187

BALANSRÄKNING

<i>Tillgångar</i>	Not	23-04-30	23-04-30
Omsättningstillgångar			
Aktier och övriga värdepapper	4	3134279	3026136
Fordringar		193	193
Kassa och bank		36408	14221
Summa tillgångar		3170880	3040550
<i>Eget kapital och skulder</i>			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (16 520 aktier)		165200	165200
Reservfond		<u>165200</u>	<u>165200</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		1472240	1344354
Årets resultat		<u>429703</u>	<u>227795</u>
Summa eget kapital		2232343	1902549
Obeskattade reserver	5	370190	185951
<i>Långfristiga skulder</i>			
Privata lån		145166	66879
Summa långfristiga skulder		145166	66879
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut (bev. kredit 1000 kkr.)		217132	787983
Skatteskulder		184782	96108
Övriga skulder		0	0
Summa kortfristiga skulder		423180	885171
Summa eget kapital och skulder		3170880	3040550
Poster inom linjen			
Ställda säkerheter	6	3003263	2355428
Ansvarsförbindelser		0	0

2024102909188

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningslagens regler för uppställning av resultat- och balansräkning samt värdering tillämpas. Fordringar har tagits upp till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Aktier i noterade och onoterade bolag redovisas under posten aktier och övriga värdepapper. Värdering av aktierna sker till det lägsta av anskaffningsvärdet och bedömt verkligt värde utifrån en kollektiv bedömning av det samlade innehavet.

Vid beräkning av justerat substansvärde värderas noterade aktier till marknadsvärde. Onoterade aktier värderas till noll om bolaget inte går med vinst eller om det har en substans som inte kan avyttras. Annars värderas bolaget till 10 gånger årsvinsten (EBITDA) alternativt 75 % av substansvärdet.

Not 2 Revision

Kostnaden för revision har varit 0 (0) kr.

Not 3 Personal

Bolaget har inte haft några anställda och inga löner eller ersättningar har betalats ut.

Not 4 Värdepappersportfölj

Våra viktigaste innehav redovisas här

Large Cap	År	2023	-	2024
Aktie	Kurs	Antal	Börsvärde	Bokf. värde
ABB	544,2	325	176885	35313
Atlas Copco A	195,45	182	35572	3105
Atlas Copco B	167,5	564	94470	73582
Autoliv	1304,4	25	32610	3426
BillerudKorsnäs	92,35	956	88287	71342
Boliden	368,1	398	146504	49526
Epiroc	206,8	226	46737	0
Ericsson B fr	56,22	307	17260	19648
EQT	302,3	150	45345	10050
Essity B	274,6	11	3021	2596
Fabege	85,3	974	83082	50349
Handelsbanken A	96,18	703	67615	75360
Holmen B	431,6	216	93226	20617
Hufvudstaden A	128,7	50	6435	2605
Husqvarna A	90,5	94	8507	496
Husqvarna B	90,68	318	28836	7235
Industrivärden	357,2	5	1786	0
Investor A	270,8	472	127818	7176
			0	
Nordea	128,6	887	114068	39155
Orrön Energi	7,336	1586	11635	36261
Pfizer		106	29688	11914
Saab	878,6	283	248644	32705
SCA B	162,05	55	8913	3450
SEB A	145,3	859	124813	29376
SKF A	229,5	620	142290	74965
SSAB B	62,3	1001	62362	17455
Stora Enso R	149,3	214	31950	6730
Swedbank	212,4	230	48852	31857
Tele2 B	103,1	636	65572	54750
Telia	25,26	1783	45039	50339
Trelleborg B	393,2	421	165537	7211
Volvo A	292,8	340	99552	50584
Volvo Cars	34,93	230	8034	10354
			2311122	889530

Mid Cap				
Aktie	Kurs	Antal	Börsvärde	Bokf. värde
Bure Equity	348,4	52	18117	986
Clas Ohlson B	134	290	38860	20498
Corem B	8,275	4993	41317	33916
Corem D	225	115	25875	21760
Dustin	12,6	400	5040	5282
EnQuest PLC		0	0	0
Pricer B	11,46	5167	59214	37718
Summa			188423	120160

Small Cap				
Aktie	Kurs	Antal	Börsvärde	Bokf. värde
Concordia B fr	5,86	1600	9376	9642

Sintercast	103	677	69731	23828
Summa			79107	33470

Övriga listor				
Aktie	Kurs	Antal	Börsvärde	Bokf. värde
Abelco	0,013	5624	73	196
Abliva	0,172	5216	897	1641
Vakant		0	0	0
Agnico Eagle		196	136804	7280
Aker BP		176	47499	0
Alelion	0,0499	0	0	0
Arctic minerals	0,289	9009	2604	4473
Cardeon (tectona?)	0,017	58044	987	9742
Chordate Medical	0,0606	30000	1818	6800
Diadrom	10,7	2610	27927	33813
Front Venture	0,071	3500	249	2625
FXI	0,115	5020	577	3801
Gazprom		58	1728	3060
Gomero Group	15,05	510	7676	9699
Int Petr Corp	141,7	62	8785	504
Kancera	1,47	6903	10147	14278
Masify Capital	0,02	1860	37	798
Meta Platforms		32	151557	8704
Nodebis	16,3	102	1663	1164
Powercell	27,34	276	7546	2658
Preservia pref	43,00	312	13416	17759
Wntresearch	0,1065	66079	7037	8101
Summa			429026	137096

Onoterade				
Aktie	Kurs	Antal	Börsvärde	Bokf. värde
C2 Capital		625	0	7000
Flexiwaggon	0	700	0	48400
Green Growth Nordic	0,49	496000	243040	637361
iCell	0	50500	0	275500
Iterata	0	27	0	196
MapleLeaf Gold	0	0	0	0
Numisbing	0,00	20	0	0
RunwaySafe	25,36	26250	665700	122902
RwySafe lån 2003-2103		0	0	0
Virtway Inv KK-ej bokf	0,00	6604	0	20000
RAWS konvertibel	1,00	4000	4000	8000
Summa			912740	1119358

Optioner, konvertibler etc				
Papper	Kurs	Antal	Börsvärde	Bokf. värde
CardeonTO1,70%,240405-18		72555	0	0
CardeonTO2,70%,240809-22		72555	0	0
Cielo Mar	20	200	4000	20000
ChordateTO70%,241016-29		10000	0	0
Tess21141-3 231031kk2404	1	30000	30000	31880
Tessin 22177-3 240329	1	50000	50000	50000
Tessin21156-3		0	0	0
Tessin, Kungsbacka 22112-1		0	0	0
Masify Capital obl	10	3000	30000	30000
Soltech 2 obl 230709		0	0	0
Tessin portfölj 2021-10	1	1712	1712	1712
Tessin 2022:1	1	11999	11999	11999
Tessin 2022:2	1	8709	8709	8709
Tessin 21159-6 240731	1	30000	30000	30000
Tessin 21164-5		0	0	0
Tessin 22129-4 240430	1	50000	50000	50000
		0	0	0
Tessin 22154-2 240930	1	30000	30000	30000
Tessin 22154-3 250131	1	30000	30000	30000
Tessin22163-4 240731	1	50000	50000	50000
Tessin22186-3 231229 kk	1	50000	50000	50000
Tessin 22183-2 231229	1	50000	50000	50000
Tessin 22186-5 240831	1	30000	30000	30000
Tessin 22186-8 240930	1	30000	30000	30001
Tessin 22188-3 240430	1	50000	50000	50000
Tessin 22188-6 24 04 30	1	30000	30000	30000
Tessin 23105-2		0	0	0
Tessin 23112-1 240430	1	50000	50000	50000
Tessin 23115-3 241031	1	30000	30000	30001
Tessin 23129-4 240531	1	30000	30000	30000
Tessin 23136-1 250328	1	30000	30000	30000
Tessin 23144-1-1 250829	1	30000	30000	30002
Tessin 23146-3 241130	1	30000	30000	30002
Tessin 24102-1 240731	1	30000	30000	30000
Tessin 24103-1 250930	1	30000	30000	30001
WNT TO7,70%-241104-18	0,015975	11013	176	0
WNT TO8,70%-250314-27		11013		0
Summa			826596	844307

Totalt Marknadsvärde: 4 737 637 Bokfört värde: 3 134 279

För onoterade värdepapper se not 1.

Not 5 Obeskattade reserver

		2024-04-30
Periodiseringsfond	Tax 20	56 464
	Tax 21	32 507
	Tax 22	60 684
	Tax 23	32 628
	Tax 24	187 907
	Summa	370 190

Not 6 Ställda säkerheter

Som säkerhet för lån i Avanza bank har våra värdepapper pantsatts.

Bokförda värdet av de pantsatta tillgångarna är 3 003 263 kr

Alingsås den 25 augusti 2024

Björn Flemsäter

Björn Flemsäter

Allan Emrén

Allan Emrén

Staffan Emrén

Staffan Emrén

Annika Emrén

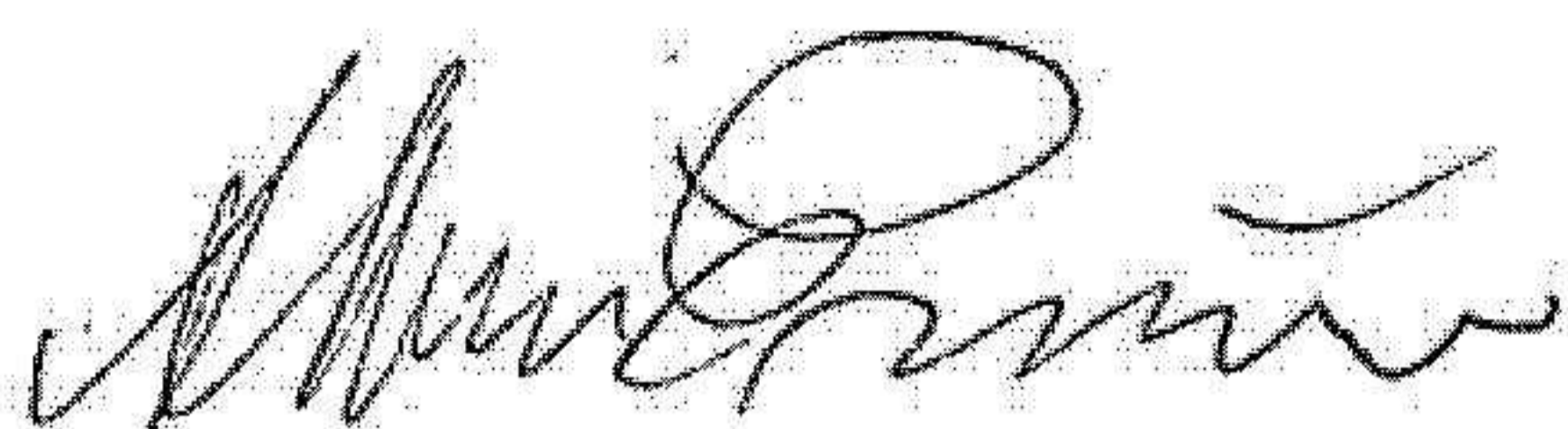
Annika Emrén

FASTSTÄLLELSEBEVIS

Undertecknad verkställande direktör i RENIN AB intygar härmed dels att denna avskrift av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 25 augusti 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Alingsås 2024 11 - 25



Allan Emrén

2024102909193

Kontaktperson:

Allan Emrén
Runnhultsvägen 3
44896 Tollerred

Telefon 0708 11 88 36

E-mail: allan@nuchem.se