

## ÅRSREDOVISNING


**Simon Crest Stockholm AB**  
**Org.nr 559141-2944**

**för räkenskapsåret 2022-12-21 – 2023-12-31**

### **Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, samt att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-20. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 20 juni 2024



Erika Kveldstad

Styrelsen för Simon Crest Stockholm AB lämnar följande årsredovisning för verksamheten under räkenskapsåret 2022-12-21 – 2023-12-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamhet

Bolaget bedriver investeringsverksamhet inom fastighetsmäklari. Bolaget äger samtliga aktier i Simon Crest AB.

Bolaget har inte några anställda.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Simon Crest Stockholm AB.

### Förslag till disposition av fritt eget kapital

Styrelsen föreslår att det fria egna kapitalet:

Årets resultat	<u>1.111.111</u>
	1.111.111
<b>disponeras så att:</b>	
Utdelas till aktieägaren	1.100.000
Överföring till balanserat resultat	<u>11.111</u>
	1.111.111

Resultatet av företagets verksamhet i övrigt och ställningen vid räkenskapsårets utgång, framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

2025010303282

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-12-21-- 2023-12-31
<b>Nettoomsättning</b>		<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>
Resultat från andelar i dotterbolag		1.500.000
Räntekostnader		-388.889
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1.111.111</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1.111.111</b>

## BALANSRÄKNING

Not

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

Aktier i dotterbolag

25.000.000

**Summa anläggningstillgångar**

**25.000.000**

#### Omsättningstillgångar

Upplupna intäkter

1.500.000

Kassa och bank

25.000

**Summa omsättningstillgångar**

**1.525.000**

### SUMMA TILLGÅNGAR

**26.525.000**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget Kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

25.000

**Summa bundet eget kapital**

**25.000**

##### Fritt eget kapital

Årets resultat

1.111.111

**Summa fritt eget kapital**

**1.111.111**

**Summa eget kapital**

**1.136.111**

#### Långfristiga skulder

Övriga externa skulder

18.829.000

Skulder till koncernbolag

5.000.000

**Summa långfristiga skulder**

**23.829.000**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernbolag

1.171.000

Upplupna kostnader

388.889

**Summa kortfristiga skulder**

**1.559.889**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**26.525.000**

## VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd, i enlighet med regelverket K2.

Stockholm 2024-06-20



Erika Kveldstad