

Årsredovisning för  
**AJM Tomter & Fastigheter AB**

556664-7169

Räkenskapsåret

**2024-05-01 - 2025-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-31.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Anders Jansson  
Styrelseledamot

2025-11-21

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AJM Tomter & Fastigheter AB, 556664-7169, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver vidareförädling av markområden till bostadstomter.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	5 342	76 204	-45 596	-31 559
Soliditet %	55,2	54,7	54,2	56,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	946 236	76 204
Balanseras i ny räkning		76 204	-76 204
Årets resultat			5 342
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 022 440</b>	<b>5 342</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 022 440
Årets resultat	5 342
<b>Summa</b>	<b>1 027 782</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 027 782
<b>Summa</b>	<b>1 027 782</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-05-01 - 2025-04-30	2023-05-01 - 2024-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		5 730	115 710
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>5 730</b>	<b>115 710</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-5 486	-39 587
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 486</b>	<b>-39 587</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>244</b>	<b>76 123</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 098	81
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>5 098</b>	<b>81</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 342</b>	<b>76 204</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>5 342</b>	<b>76 204</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>5 342</b>	<b>76 204</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	1 910 806	1 910 806
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 910 806</b>	<b>1 910 806</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 910 806</b>	<b>1 910 806</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		12 111	7 623
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	115 715
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>12 111</b>	<b>123 338</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		120 523	18 656
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>120 523</b>	<b>18 656</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>132 634</b>	<b>141 994</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 043 440</b>	<b>2 052 800</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 022 440	946 236
Årets resultat		5 342	76 204
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 027 782</b>	<b>1 022 440</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 127 782</b>	<b>1 122 440</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		894 958	865 958
Skatteskulder		0	28 702
Övriga skulder		700	700
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	35 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>915 658</b>	<b>930 360</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 043 440</b>	<b>2 052 800</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

#### Kommentar till not

Bolaget har inga anställda och några ersättningar har ej utbetalats.

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 910 806	1 910 806
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 910 806</b>	<b>1 910 806</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 910 806</b>	<b>1 910 806</b>

## Underskrifter

Gävle

*Anders Jansson*

Anders Jansson  
Styrelseledamot

2025-10-31

Datum