

Årsredovisning

för

Åsby Lantbruksförvaltning Aktiebolag

556211-3273

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joakim Lorenz, Styrelseledamot
2023-02-16

Styrelsen för Åsby Lantbruksförvaltning Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver växtodling, skogsbruk och nötdjursproduktion.

Växtodlingsåret 2022 resulterade i bra skörd både för höstsäd och vårsäd dock utvintrade höstrapsen till nästan 100%. Spannmål och rapspriser har varit höga, dock fortfarande turbulenta och jordbrukets insatsvaror i form av gödning, diesel och el har haft en kraftig prisökning.

Årets skogsavverkning har utförts med ca 15 000 m³sk. Den årliga tillväxten är ca 3000 m³sk. Sanering av mycket stora angrepp av granbarkborre, har resulterat av stora slutavverkningar. Med anledning av motorvägsbyggnation har vi drabbats av stora arealer med vindfällan. Skogsvården har varit av stor omfattning med röjningar och planteringar samt dikningar.

Årets rörelseresultat visar ett överskott på 6 572 tkr (f.g. år 2 045 tkr). Intäkterna uppgick till 18 079 tkr (f.g. år 12 278 tkr). Bolaget ägs till 100% av Lorenz Invest AB, 556677-6927, Hallstahammar.

Företaget har sitt säte i Hallstahammar.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	14 159	10 280	7 683	5 550
Resultat efter finansiella poster	5 079	1 690	1 759	1 232
Soliditet (%)	34	32	30	27
Totala intäkter	18 079	12 061	12 254	10 888
Kassalikviditet (%)	99	135	127	87

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	763 000	9 883 600	2 698 963	1 317 576	14 663 139
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 317 576	-1 317 576	0
Årets resultat				2 460 165	2 460 165
Belopp vid årets utgång	763 000	9 883 600	4 016 539	2 460 165	17 123 304

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 016 539
årets vinst	2 460 165
	6 476 704
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 476 704
	6 476 704

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		14 159 298	10 279 656
Förändring av lager av färdiga varor och omsättningsdjur		1 081 841	-558 041
Övriga rörelseintäkter		2 838 492	2 556 818
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		18 079 631	12 278 433
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 329 861	-2 806 244
Övriga externa kostnader		-3 853 985	-3 064 166
Personalkostnader	1	-3 037 910	-3 096 834
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 285 860	-1 265 692
Summa rörelsekostnader		-11 507 616	-10 232 936
Rörelseresultat		6 572 015	2 045 497
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-997 878	87 379
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		32 280	22 129
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-13 681	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-513 509	-465 317
Summa finansiella poster		-1 492 788	-355 809
Resultat efter finansiella poster		5 079 227	1 689 688
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-995 000	-517 000
Förändring av överavskrivningar		-901 435	431 913
Övriga bokslutsdispositioner		-107 289	32 610
Summa bokslutsdispositioner		-2 003 724	-52 477
Resultat före skatt		3 075 503	1 637 211
Skatter			
Skatt på årets resultat		-615 338	-319 635
Årets resultat		2 460 165	1 317 576

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 376 121	6 452 741
Inventarier, verktyg och installationer	3	8 894 270	4 751 462
Summa materiella anläggningstillgångar		15 270 391	11 204 203
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	25 000	0
Fordringar hos koncernföretag	5	29 549 534	29 549 534
Ägarintressen i övriga företag	6	636 988	492 814
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	28 800	42 481
Summa finansiella anläggningstillgångar		30 240 322	30 084 829
Summa anläggningstillgångar		45 510 713	41 289 032
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		1 130 989	1 472 250
Färdiga varor		4 640 771	3 558 930
Övriga lagertillgångar och djurbestånd		2 221 960	1 506 700
Summa varulager		7 993 720	6 537 880
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 633 230	1 640 748
Fordringar hos koncernföretag		56 250	0
Övriga fordringar		2 189 878	773 058
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		326 027	406 492
Summa kortfristiga fordringar		4 205 385	2 820 298
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 462 011	4 037 491
Summa kassa och bank		6 462 011	4 037 491
Summa omsättningstillgångar		18 661 116	13 395 669
SUMMA TILLGÅNGAR		64 171 829	54 684 701

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		763 000	763 000
Reservfond		9 883 600	9 883 600
Summa bundet eget kapital		10 646 600	10 646 600
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 016 539	2 698 963
Årets resultat		2 460 165	1 317 576
Summa fritt eget kapital		6 476 704	4 016 539
Summa eget kapital		17 123 304	14 663 139
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 512 000	517 000
Ackumulerade överavskrivningar		3 913 475	3 012 040
Övriga obeskattade reserver		333 294	226 005
Summa obeskattade reserver		5 758 769	3 755 045
Långfristiga skulder			
	8, 9		
Övriga skulder till kreditinstitut		30 550 000	31 202 282
Summa långfristiga skulder		30 550 000	31 202 282
Kortfristiga skulder			
	9		
Övriga skulder till kreditinstitut		644 313	1 322 610
Förskott från kunder		100 000	0
Leverantörsskulder		8 289 852	2 530 903
Skatteskulder		110 990	110 990
Övriga skulder		753 042	653 971
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		841 559	445 761
Summa kortfristiga skulder		10 739 756	5 064 235
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		64 171 829	54 684 701

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-20 år

Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	5	5

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 441 941	14 441 941
Försäljningar/utrangeringar	-23 952	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 417 989	14 441 941
Ingående avskrivningar	-7 239 200	-7 186 532
Årets avskrivningar	-52 668	-52 668
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 291 868	-7 239 200
Ingående skogsavdrag	-750 000	-750 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-750 000	-750 000
Utgående redovisat värde	6 376 121	6 452 741

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 602 209	21 453 681
Inköp	5 376 000	148 528
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 978 209	21 602 209
Ingående avskrivningar	-16 850 747	-15 637 723
Årets avskrivningar	-1 233 192	-1 213 024
Utgående ackumulerade avskrivningar	-18 083 939	-16 850 747
Utgående redovisat värde	8 894 270	4 751 462

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	25 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	0
Utgående redovisat värde	25 000	0

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	29 549 534	29 549 534
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	29 549 534	29 549 534
Utgående redovisat värde	29 549 534	29 549 534

Not 6 Ägarintressen i övriga företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	492 814	467 369
Inköp	144 174	48 445
Försäljningar		-23 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	636 988	492 814
Utgående redovisat värde	636 988	492 814

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	55 632	55 632
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	55 632	55 632
Ingående nedskrivningar	-13 151	-13 151
Årets nedskrivningar	-13 681	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-26 832	-13 151
Utgående redovisat värde	28 800	42 481

Not 8 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller 5 år efter balansdagen	28 950 000	29 350 000
	28 950 000	29 350 000

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån 31 194 313 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	30 550 000	31 202 281
	30 550 000	31 202 281
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	644 313	1 322 610
	644 313	1 322 610

Not 10 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	2 133 189	2 542 046
	2 133 189	2 542 046
Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag		
Fastighetsinteckning	32 200 000	32 200 000
	32 200 000	32 200 000

Not 11 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Miljöstöd	2 242 625	1 940 373
	2 242 625	1 940 373

Hallstahammar 2023-02-14

Niklas Lorenz
Niklas Lorenz
Ordförande

Joakim Lorenz
Joakim Lorenz

Yngve Lorenz
Yngve Lorenz

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-02-14

Jonas Ekman
Jonas Ekman
Auktoriserad revisor

maneki

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Åsby Lantbruksförvaltning AB, org.nr 556211-3273

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Åsby Lantbruksförvaltning AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Åsby Lantbruksförvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Åsby Lantbruksförvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Åsby Lantbruksförvaltning AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Åsby Lantbruksförvaltning AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med

aktiebolagslagen.

Römlingsäktare är en biogranit godkännelse i Sverige av för att jag professionellt utvärderat och har en professionellt Skerpt inställning under upptäcksåtgärder. Granskningen av förslaget och förslaget till dispositioner om bolagets vinst eller förlust är följande: Jag har utvärderat bolagets vinst eller förlust utifrån ett förslag till dispositioner om bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen. Granskningen av åtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Strängnäs 2023-02-15

Jonas Ekman

Jonas Ekman

Auktoriserad revisor