

Årsredovisning

för

Tomas Andersson Fastighetsförmedling AB

556968-5117

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tomas Andersson, Styrelseledamot
2024-01-31

Styrelsen och verkställande direktören för Tomas Andersson Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling samt äger och förvaltar fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 051	1 211	3 441	3 470
Resultat efter finansiella poster	100	-476	2 765	1 472
Soliditet (%)	97,0	92,6	87,0	79,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 582 752	-25 297	4 607 455
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-25 297	25 297	0
Utdelning vid extrastämma		-150 000		-150 000
Årets resultat			249 628	249 628
Belopp vid årets utgång	50 000	4 407 455	249 628	4 707 083

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 407 454
årets vinst	249 628
	4 657 082
disponeras så att i ny räkning överföres	4 657 082
	4 657 082

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 050 700	1 210 660
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 050 700	1 210 660
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-205 528	-368 331
Övriga externa kostnader		-231 614	-621 578
Personalkostnader	2	-782 310	-693 181
Summa rörelsekostnader		-1 219 452	-1 683 090
Rörelseresultat		-168 752	-472 430
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		691	10 182
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 157	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		261 741	-10 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-909	-3 361
Summa finansiella poster		268 680	-3 179
Resultat efter finansiella poster		99 928	-475 609
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-11 300	-10 000
Förändring av periodiseringsfonder		161 000	465 000
Summa bokslutsdispositioner		149 700	455 000
Resultat före skatt		249 628	-20 609
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-4 688
Årets resultat		249 628	-25 297

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	3 464 639	3 202 898
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 514 639	3 252 898
Summa anläggningstillgångar		3 514 639	3 252 898
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 750	18 750
Övriga fordringar		979 616	1 275 481
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		103 156	9 855
Summa kortfristiga fordringar		1 089 522	1 304 086
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		459 824	780 979
Summa kassa och bank		459 824	780 979
Summa omsättningstillgångar		1 549 346	2 085 065
SUMMA TILLGÅNGAR		5 063 986	5 337 964

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 407 454

4 582 752

Årets resultat

249 628

-25 297

Summa fritt eget kapital

4 657 082

4 557 455

Summa eget kapital

4 707 082

4 607 455

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

259 000

420 000

Summa obeskattade reserver

259 000

420 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

14 005

87 941

Skulder till koncernföretag

9 008

7 755

Skatteskulder

10 579

70 281

Övriga skulder

64 312

144 532

Summa kortfristiga skulder

97 904

310 509

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 063 986

5 337 964

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	55 077	55 077
Försäljningar/utrangeringar	-55 077	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	55 077
Ingående avskrivningar	-55 077	-55 077
Försäljningar/utrangeringar	55 077	
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-55 077
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 498 709	3 000 575
Inköp		594 000
Försäljningar		-95 866
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 498 709	3 498 709
Ingående nedskrivningar	-295 811	-285 811
Återförda nedskrivningar	261 741	
Årets nedskrivningar		-10 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-34 070	-295 811
Utgående redovisat värde	3 464 639	3 202 898

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2024-01-31

Tomas Andersson
Tomas Andersson
Verkställande direktör