

# ÅRSREDOVISNING

för

## Nils Nyman Förvaltning AB

Org.nr. 556933-0649

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-01 - 2023-09-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Nils Nyman Förvaltning AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 6 februari 2024.  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Östersund 2024-02-06

Nils Nyman

# ÅRSREDOVISNING

för

## Nils Nyman Förvaltning AB

Org.nr. 556933-0649

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-01 - 2023-09-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

# Nils Nyman Förvaltning AB

Org.nr. 556933-0649

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Bolaget är ett holdingbolag vars verksamhet består i att äga och förvalta aktier. Bolaget är moderbolag till de helägda dotterbolagen NymanWänseth Byggmästare AB, NymanWänseth Invest AB samt HHN Förvaltning AB. Företaget har sitt säte i Östersund.

### Flerårsjämförelse\*

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Res. efter finansiella poster	2 300 565	33 126 206	8 294 175	7 010 275	5 389 150
Soliditet (%)	99,07	89,14	80,93	70,17	53,55

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Ägarförhållanden

Företaget ägs till 100% av Nils Nyman.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	12 721 552	33 113 649	45 835 201
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			33 113 649	-33 113 649	0
Utdelning till aktieägare			-4 000 000		-4 000 000
Utdelning extra stämma 230620	0	0	-2 000 000	0	-2 000 000
Årets vinst				2 067 964	2 067 964
Belopp vid årets utgång	50 000	0	39 835 201	2 067 964	41 903 165

### Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst

39 835 201

årets vinst

2 067 964

41 903 165

Styrelsen föreslår att

all aktieägarna utdelas

4 000 000

i ny räkning överföres

37 903 165

41 903 165

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 4 000 000,00 kr. vilket motsvarar 80,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Nils Nyman Förvaltning AB

Org.nr. 556933-0649

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-10-01 2023-09-30	2021-10-01 2022-09-30
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u> 0	<u>0</u> 0
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-100 900</u> -100 900	<u>-55 953</u> -55 953
<b>Rörelseresultat</b>		-100 900	-55 953
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		4 000 000	46 424 098
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	6 160 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		0	121 964
Ränteintäkter från anläggningstillgångar		898 565	51 097
Nedskrivning finansiella anläggningstillgångar		<u>-2 497 100</u>	<u>-19 575 000</u>
		2 401 465	33 182 159
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		2 300 565	33 126 206
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		<u>-86 000</u> -86 000	<u>0</u> 0
<b>Resultat före skatt</b>		2 214 565	33 126 206
Skatt på årets resultat		-146 601	-12 557
<b>Årets resultat</b>		<u>2 067 964</u>	<u>33 113 649</u>

2024020801746

# Nils Nyman Förvaltning AB

Org.nr. 556933-0649

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Finansiella anläggningstillgångar

	Not	2023-09-30	2022-09-30
Andelar i koncernföretag	2	2 050 000	2 050 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	5 000	5 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	8 000 000	9 497 100
		<u>10 055 000</u>	<u>11 552 100</u>

Summa anläggningstillgångar

10 055 000

11 552 100

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		849 894	825 669
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		442 417	30 169
		<u>1 292 311</u>	<u>855 838</u>

##### Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		<u>0</u>	<u>10 000 000</u>
		0	10 000 000

##### Kassa och bank

Kassa och bank		<u>30 998 727</u>	<u>29 062 659</u>
Summa kassa och bank		30 998 727	29 062 659

Summa omsättningstillgångar

32 291 038

39 918 497

SUMMA TILLGÅNGAR

42 346 038

51 470 597<sub>rs</sub>

2024020801747

**BALANSRÄKNING**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2023-09-30

2022-09-30

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

39 835 201

12 721 552

Årets resultat

2 067 964

33 113 649

41 903 165

45 835 201

**Summa eget kapital**

41 953 165

45 885 201

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

66 701

4 189 534

Aktuell skatteskuld

159 158

12 557

Övriga skulder

119 014

1 335 305

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

48 000

48 000

**Summa kortfristiga skulder**

392 873

5 585 396

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

42 346 038

51 470 597<sub>TS</sub>

2024020801748

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har för första gången upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Övergången till K3 har inte föranlett några ändrade redovisningsprinciper.

*Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

*Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2 Andelar i koncernföretag 2023-09-30 2022-09-30

Ingående anskaffningsvärde	21 625 000	2 000 000
Inköp	0	25 000
Omklassificeringar	0	19 600 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 625 000	21 625 000
Ingående nedskrivningar	-19 575 000	0
Årets nedskrivningar	0	-19 575 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-19 575 000	-19 575 000
Utgående redovisat värde	2 050 000	2 050 000

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 2023-09-30 2022-09-30

Ingående anskaffningsvärde	5 000	19 615 000
Försäljningar	0	-10 000
Omklassificeringar	0	-19 600 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 000	5 000
Utgående redovisat värde	5 000	5 000

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav 2023-09-30 2022-09-30

Ingående anskaffningsvärde	9 497 100	1 000 000
Inköp	1 000 000	9 497 100
Försäljningar	0	-1 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 497 100	9 497 100
Årets nedskrivningar	-2 497 100	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-2 497 100	0
Utgående redovisat värde	8 000 000	9 497 100

Not 5 Eventualförpliktelser 2023-09-30 2022-09-30

Nils Nyman Förvaltning AB har obegränsat borgensåtagande till NymanWänseth Byggmästare AB.

2024020801749

## NOTER

### Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

### Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

vs

2024020801750

Ostersund 2024-02-06

Nils Nyman

2024020801751

Vår revisionsberättelse har lämnats den 6/2 2024

Edlund & Partners AB

Tony Sjölund

Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nils Nyman Förvaltning AB, org.nr 556933-0649

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nils Nyman Förvaltning AB för räkenskapsår 2022-10-01 – 2023-09-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nils Nyman Förvaltning ABs finansiella ställning per den 30 september 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Nils Nyman Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen finns på Revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nils Nyman Förvaltning AB för räkenskapsår 2022-10-01 – 2023-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Nils Nyman Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

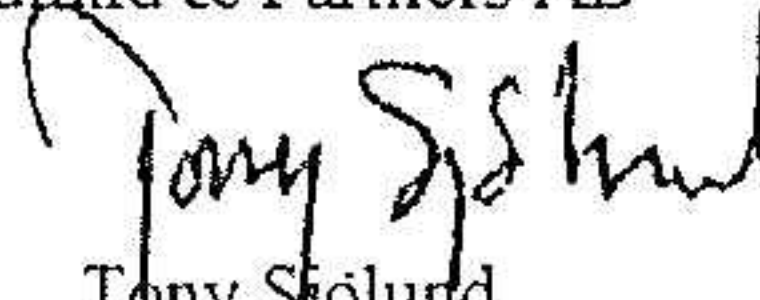
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund den 6 februari 2024

Edlund & Partners AB

  
Tony Störlund  
Auktoriserad revisor