

Årsredovisning

JDAN Invest AB

559135-8873

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01 – 2025-03-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Andreas Bergelin
2025-09-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget som bildades 2017 är verksamt inom fastighetsbranschen företrädesvis inom fastighetsutveckling. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Företaget väljer att ej ha revisor.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2404-2503	2304-2403	2204-2303	2104-2203
Nettoomsättning	0	0	114 751	293 346
Resultat efter finansiella poster	-53 282	-42 230	-47 239	-92 938
Balansomslutning	118 606	163 052	205 258	248 404
Soliditet %	44	31	24	20

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	43 154	-42 230	50 924
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-42 230	42 230	0
- Erhållna aktieägartillskott		55 000		55 000
- Årets resultat			-53 282	-53 282
- Belopp vid årets utgång	50 000	55 925	-53 282	52 643

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	55 925
Årets resultat	-53 282
<i>Summa</i>	<i>2 643</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 643
<i>Summa</i>	<i>2 643</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-04-01 2025-03-31	2023-04-01 2024-03-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-44 845	-20 048
Personalkostnader	-9 266	-17 500
Summa rörelsekostnader	-54 111	-37 548
Rörelseresultat	-54 111	-37 548
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	-12 500
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	829	291
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	0	7 500
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	27
Summa finansiella poster	829	-4 682
Resultat efter finansiella poster	-53 282	-42 230
Resultat före skatt	-53 282	-42 230
Årets resultat	-53 282	-42 230

BALANSRÄKNING

1

	2025-03-31	2024-03-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	85 406	140 328
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	7 545
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>85 406</i>	<i>147 873</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	33 200	15 179
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>33 200</i>	<i>15 179</i>
Summa omsättningstillgångar	118 606	163 052
SUMMA TILLGÅNGAR	118 606	163 052

BALANSRÄKNING

	2025-03-31	2024-03-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	55 925	43 154
Årets resultat	-53 282	-42 230
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 643	924
Summa eget kapital	52 643	50 924
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	65 963	112 128
Summa kortfristiga skulder	65 963	112 128
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	118 606	163 052

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-03-31	2024-03-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Alexander Nathanaelson

Alexander Nathanaelson

Styrelseordförande

2025-09-29

Andreas Bergelin

Andreas Bergelin

2025-09-29