

Årsredovisning

Sunnebo Specialbostäder AB

559029-8146

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Håkan Tjärnberg
2024-04-09

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter, bedriva personaluthyrning samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Kramfors.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	1 464	2 359	747	1 033
Resultat efter finansiella poster	796	70	-345	681
Soliditet %	66	51	66	69

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då det numera faktureras normala hyror efter föregående års tillfälliga höjningar.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 510 436	3 975	1 564 411
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		3 975	-3 975	0
- Årets resultat			247 543	247 543
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 514 410	247 543	1 811 953

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 514 410
<i>Årets resultat</i>	247 543
<i>Summa</i>	1 761 953

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 761 953
<i>Summa</i>	1 761 953

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat-och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 463 668	2 359 432
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 463 668	2 359 432
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-449 577	-2 167 258
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-207 866	-64 352
Övriga rörelsekostnader	0	-46 696
Summa rörelsekostnader	-657 443	-2 278 306
Rörelseresultat	806 225	81 126
Finansiella poster		
Ränteintäkter	3 955	1
Räntekostnader	-14 107	-10 652
Summa finansiella poster	-10 152	-10 651
Resultat efter finansiella poster	796 073	70 475
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-107 000	440 000
Förändring av överavskrivningar	-375 337	-497 908
Summa bokslutsdispositioner	-482 337	-57 908
Resultat före skatt	313 736	12 567
Skatter		
Skatt på årets resultat	-66 193	-8 592
Årets resultat	247 543	3 975

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 378 372	1 413 249
Inventarier, verktyg och installationer	3	2 175 764	1 833 753
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 554 136	3 247 002
Summa anläggningstillgångar		3 554 136	3 247 002
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		8 608	8 250
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		379 478	94 878
Övriga fordringar		0	38 521
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	826 957
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		388 086	968 606
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		294 749	22 002
<i>Summa kassa och bank</i>		294 749	22 002
Summa omsättningstillgångar		682 835	990 608
SUMMA TILLGÅNGAR		4 236 971	4 237 610

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 514 410	1 510 436
Årets resultat	247 543	3 975
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 761 953</i>	<i>1 514 411</i>
Summa eget kapital	1 811 953	1 564 411
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	325 000	218 000
Ackumulerade överavskrivningar	896 337	521 000
Summa obeskattade reserver	1 221 337	739 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5 147 491	189 167
Summa långfristiga skulder	147 491	189 167
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 41 676	41 676
Leverantörsskulder	819	676 729
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	956 551	963 034
Skatteskulder	28 125	0
Övriga skulder	232	10 094
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	28 787	53 499
Summa kortfristiga skulder	1 056 190	1 745 032
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 236 971	4 237 610

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Byggnader och mark	33
Inventarier, verktyg och installationer	5-20

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 668 000	1 668 000
Utgående anskaffningsvärden	1 668 000	1 668 000
Ingående avskrivningar	-254 751	-219 874
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-34 877	-34 877
Utgående avskrivningar	-289 628	-254 751
Redovisat värde	1 378 372	1 413 249

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 870 125	98 750
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	515 000	1 990 925
Försäljningar/utrangeringar	-	-219 550
Utgående anskaffningsvärden	2 385 125	1 870 125
Ingående avskrivningar	-36 372	-42 710
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-	35 814
Årets avskrivningar	-172 989	-29 476
Utgående avskrivningar	-209 361	-36 372
Redovisat värde	2 175 764	1 833 753

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	22 463

Not 5 poster	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera	2023-12-31	2022-12-31
-----------------	--	------------	------------

Företagets banklån som uppgår till 189 167 kronor (230 843 kronor) har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	147 491	189 167
------------------------------------	---------	---------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	41 676	41 676
------------------------------------	--------	--------

Not 6	Andra övriga upplysningar
-------	---------------------------

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

UNDERSKRIFTER

Noraström

Håkan Tjärnberg

Håkan Tjärnberg

2024-04-09