

# ÅRSREDOVISNING

för

## Vasa Villan i Väst AB

Org.nr. 559321-2375

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Jan Bergqvist, Styrelseledamot

2023-06-28

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och andelar i dotter- och intressebolag samt bedriva byggnation av hus och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Partille.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-213 154	-201 103
Soliditet (%)	2,11	1,93
Balansomslutning	6 893 609	5 637 162

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	210 000	-201 103	8 897
Erhållna aktieägartillskott		250 000		250 000
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		-201 103	201 103	0
Årets resultat			-213 154	-213 154
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>258 897</u>	<u>-213 154</u>	<u>45 743</u>
		<b>2022-12-31</b>		<b>2021-12-31</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		460 000		210 000

## Vasa Villan i Väst AB

Org.nr. 559321-2375

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	258 897
Årets resultat	<u>-213 154</u>
	45 743

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>45 743</u>
	45 743

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-06-07 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-23 553	-21 838
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-23 553</u>	<u>-21 838</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-23 553	-21 838
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-189 601	-179 265
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-189 601</u>	<u>-179 265</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-213 154	-201 103
<b>Resultat före skatt</b>		-213 154	-201 103
<b>Årets resultat</b>		<u>-213 154</u>	<u>-201 103</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	<u>1 087 100</u>	<u>50 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 087 100</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 087 100</b>	<b>50 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		<u>5 805 000</u>	<u>5 287 412</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 805 000</b>	<b>5 287 412</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>1 509</u>	<u>299 750</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 509</b>	<b>299 750</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 806 509</b>	<b>5 587 162</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 893 609</b>	<b>5 637 162</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		258 897	210 000
Årets resultat		<u>-213 154</u>	<u>-201 103</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>45 743</b>	<b>8 897</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>145 743</b>	<b>108 897</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>3</b>		
Övriga skulder		<u>5 870 000</u>	<u>5 340 000</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>5 870 000</b>	<b>5 340 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		500 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>377 866</u>	<u>188 265</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>877 866</b>	<b>188 265</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 893 609</b>	<b>5 637 162</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till balansräkningen**

<b>Not 2</b>	<b>Andelar i koncernföretag</b>		<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>	
	<b>Företag</b>		<b>Redovisat</b>	<b>Redovisat</b>	
	<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>	<b>Antal /Kapital- andel %</b>	<b>värde</b>	<b>värde</b>
	Vasa Villan Tomt AB		250	25 000	25 000
	559325-0896	Partille	100%		
	Vasa Villan Projekt AB		250	1 062 100	25 000
	559333-1233	Partille	100%		
				<hr/>	<hr/>
				1 087 100	50 000
<b>Not 3</b>	<b>Långfristiga skulder</b>		<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>	
	Förfaller mellan 2 och 5 år		5 870 000	5 340 000	

Vasa Villan i Väst AB

Org.nr. 559321-2375

## Övriga noter

### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Sävedalen

Jan Anders Bergqvist

Jan Anders Bergqvist

Per Olov Törnkvist

Per Olov Törnkvist

Styrelseledamot

2023-06-27

Styrelseledamot

2023-06-28