

Steinholtz & Söner AB

556935-7634

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Henrik Steinholtz, Styrelseledamot

2023-07-26

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta dotterbolagsaktier, konsultverksamhet samt fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Stockholm

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-175 773	-205 902	-217 346	-310 080
Soliditet (%)	67	66	67	66

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	57 244	11 169 583	17 215	11 244 042
Balanseras i ny räkning		17 215	-17 215	0
Årets resultat			96 780	96 780
Vid årets utgång	57 244	11 186 798	96 780	11 340 822

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	11 186 798
Årets resultat	96 780
Summa	11 283 578
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	11 283 578
Summa	11 283 578

Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		180 000	180 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		180 000	180 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-49 927	-80 006
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-231 348	-231 348
Summa rörelsekostnader		-281 275	-311 354
Rörelseresultat		-101 275	-131 354
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2		0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-74 500	-74 548
Summa finansiella poster		-74 498	-74 548
Resultat efter finansiella poster		-175 773	-205 902
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		272 553	223 580
Summa bokslutsdispositioner		272 553	223 580
Resultat före skatt		96 780	17 678
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-463
Årets resultat		96 780	17 215

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	13 350 008	13 564 611
Inventarier, verktyg och installationer	4	117 211	133 956
Summa materiella anläggningstillgångar		13 467 219	13 698 567
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	50 000	50 000
Andra långfristiga fordringar	6	2 988 186	2 458 186
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 038 186	2 508 186
Summa anläggningstillgångar		16 505 405	16 206 753
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		994	234
Summa kortfristiga fordringar		994	234
Kassa och bank			
Kassa och bank		385 153	776 134
Summa kassa och bank		385 153	776 134
Summa omsättningstillgångar		386 147	776 368
Summa tillgångar		16 891 552	16 983 121

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		57 244	57 244
Summa bundet eget kapital		57 244	57 244
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		11 186 798	11 169 583
Årets resultat		96 780	17 215
Summa fritt eget kapital		11 283 578	11 186 798
Summa eget kapital		11 340 822	11 244 042
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		5 559 079	5 739 079
Summa långfristiga skulder		5 559 079	5 739 079
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		-8 349	0
Summa kortfristiga skulder		-8 349	0
Summa eget kapital och skulder		16 891 552	16 983 121

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	10

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2022-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	14 381 563
Utgående anskaffningsvärden	14 381 563
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-816 952
Årets avskrivningar	-214 603
Utgående avskrivningar	-1 031 555
Redovisat värde	13 350 008

Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	133 956
Utgående anskaffningsvärden	133 956
Avskrivningar	
Årets avskrivningar	-16 745
Utgående avskrivningar	-16 745
Redovisat värde	117 211

Not 5 - Andelar i koncernföretag

2022-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000
Redovisat värde	50 000

Not 6 - Andra långfristiga fordringar

2022-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	2 458 186
Årets insättningar och lämnade lån	530 000
Utgående anskaffningsvärden	2 988 186
Redovisat värde	2 988 186

Not 7 - Ställda säkerheter

2022-01-01

- 2022-12-31

Fastighetsinteckning	5 000 000
Summa ställda säkerheter	5 000 000

Underskrifter

Årsredovisning för Steinholtz & Söner AB, 556935-7634
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Stockholm

Henrik Steinholtz
Henrik Steinholtz
Styrelseledamot
2023-07-26