

**Årsredovisning för**  
**Fastighetsbolaget Lyktgubbarna AB**

556555-4408

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Nils Owe Engström  
Styrelseledamot

2023-05-09

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsbolaget Lyktgubbarna AB, 556555-4408, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1999 och bedriver sedan dess bedrivit olika verksamheter. Sedan 2010 har verksamheten fokuserats till att omfatta konsultverksamhet inom management och ekonomi samt bedriva därmed förenlig investeringsverksamhet och starta, förvärva, äga, förvalta förädla samt avyttra och bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2022 har verksamheten legat ner. Fram till i början av hösten städades och värderades tillgångerna så att tillgångar och skulder skall vara möjliga att återfå vilket vi anser att det nu är. Under det sista kvartalet har flera nya kunder hört av sig med frågor om hjälp och utvärderingsinsatser varför verksamheten påbörjats ånyo. Straxt innan årsskiftet så fick vi in ett kontrakt för konsultinsatser.

Det kommer att innebära ytterligare kostnader under 2023 som vi inte riktigt har klart för oss omfattningen av än.

I bolaget finns för närvarande inga anställda.

#### Egna aktier

Aktierna i bolaget ägs till 75 av Nils Owee Engström och 25% av Cofy AB.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	200 000	51 251	191 559	1 254 187
Resultat efter finansiella poster	9 743	-43 464	0	11 019
Soliditet %	18	9	32	18

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	13 390	104 053	-43 464
Balanseras i ny räkning			-43 464	43 464
Årets resultat				5 519
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>13 390</b>	<b>60 589</b>	<b>5 519</b>

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	60 589
Årets resultat	5 519
<b>Summa</b>	<b>66 108</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	66 108
<b>Summa</b>	<b>66 108</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		200 000	51 251
Övriga rörelseintäkter		-11 925	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>188 075</b>	<b>51 251</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-42 341
Övriga externa kostnader		-23 385	-50 296
Personalkostnader		0	300
Övriga rörelsekostnader		-154 924	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-178 309</b>	<b>-92 337</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>9 766</b>	<b>-41 086</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	19
Räntekostnader och liknande resultatposter		-23	-2 397
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-23</b>	<b>-2 378</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>9 743</b>	<b>-43 464</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>9 743</b>	<b>-43 464</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-4 224	0
<b>Årets resultat</b>		<b>5 519</b>	<b>-43 464</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
Tecknat men ej inbetalt kapital		0	16 500
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		744 488	1 953 652
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		280 813	78 313
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 025 301</b>	<b>2 031 965</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		12	4
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>12</b>	<b>4</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 025 313</b>	<b>2 031 969</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 025 313</b>	<b>2 048 469</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		13 390	13 390
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>113 390</b>	<b>113 390</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		60 589	104 053
Årets resultat		5 519	-43 464
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>66 108</b>	<b>60 589</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>179 498</b>	<b>173 979</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	331 467
Övriga skulder		274 924	50 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>274 924</b>	<b>381 467</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		566 667	898 184
Skatteskulder		4 224	0
Övriga skulder		0	583 200
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	11 639
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>570 891</b>	<b>1 493 023</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 025 313</b>	<b>2 048 469</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

### Materiella anläggningstillgångar

*Följande avskrivningstider tillämpas:*

Inventarier, verktyg och installationer

År

5

## Underskrifter

Stockholm

*Nils Owe Engström*  
Nils Owe Engström  
Styrelseledamot

2023-05-08  
Datum