

Årsredovisning
för
Carena Fastigheter AB
559372-5400

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-01.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Philip Palmefjord, Styrelseledamot
2025-04-02

Styrelsen för Carena Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Sundbyberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022 (10 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-9	-9	-1
Balansomslutning	44	23	24
Soliditet (%)	83,0	67,3	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-760	-8 800	15 440
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-8 800	8 800	0
Erhållna aktieägartillskott		30 000		30 000
Årets resultat			-8 740	-8 740
Belopp vid årets utgång	25 000	20 440	-8 740	36 700

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 30 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	20 440
årets förlust	-8 740
	11 700
disponeras så att i ny räkning överföres	11 700
	11 700

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 740	-8 800
Summa rörelsekostnader		-8 740	-8 800
Rörelseresultat		-8 740	-8 800
Resultat efter finansiella poster		-8 740	-8 800
Resultat före skatt		-8 740	-8 800
Årets resultat		-8 740	-8 800

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

30 000

0

Summa kortfristiga fordringar

30 000

0

Kassa och bank

Kassa och bank

14 200

22 940

Summa kassa och bank

14 200

22 940

Summa omsättningstillgångar

44 200

22 940

SUMMA TILLGÅNGAR

44 200

22 940

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

20 440

-760

Årets resultat

-8 740

-8 800

Summa fritt eget kapital

11 700

-9 560

Summa eget kapital

36 700

15 440

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 500

7 500

Summa kortfristiga skulder

7 500

7 500

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

44 200

22 940

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Sundbyberg 2025-04-01

Philip Palmefjord

Philip Palmefjord