

ÅRSREDOVISNING

för

Röstbergets Stugby AB

Org.nr. 556606-0991

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01--2023-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Rasmus Bertilsson, Styrelseledamot
2023-11-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget erbjuder fjällnära tjänster såsom fritidsboende och fritidsrelaterade aktiviteter i Funäsdalsfjällen med omnejd samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Härjedalens kommun

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	788 044	275 373	779 626	591 795
Resultat efter finansiella poster	311 355	-28 864	220 376	134 278
Soliditet (%)	22,14	84,06	65,73	67,2

Definitioner av nyckeltal, se noter

Ökade hyresintäkter samt att föregående år var förkortat till 8 månader, ger en större förändring av nettoomsättningen.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	3 500	990 501	11 042	1 105 043
Förändring av reservfond			-205 000	0	-205 000
Utdelning			0	0	0
Balanseras i ny räkning			11 042	-11 042	0
Årets resultat				-10 391	-10 391
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>3 500</u>	<u>796 543</u>	<u>-10 391</u>	<u>889 652</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	796 543
Årets resultat	<u>-10 391</u>
	786 152

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>786 152</u>
	786 152

Röstbergets Stugby AB

Org.nr. 556606-0991

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-05-01 2023-04-30	2021-09-01 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		788 044	275 373
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>788 044</u>	<u>275 373</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-397 023	-284 118
Personalkostnader	2	0	-8 412
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 327	-11 488
Summa rörelsekostnader		<u>-414 350</u>	<u>-304 018</u>
Rörelseresultat		373 694	-28 645
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		224	180
Räntekostnader och liknande resultatposter		-62 563	-399
Summa finansiella poster		<u>-62 339</u>	<u>-219</u>
Resultat efter finansiella poster		311 355	-28 864
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	48 500
Övriga bokslutsdispositioner		-315 000	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>-315 000</u>	<u>48 500</u>
Resultat före skatt		-3 645	19 636
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 746	-8 594
Årets resultat		<u>-10 391</u>	<u>11 042</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 227 046	1 244 373
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	<u>87 686</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		1 314 732	1 244 373
Summa anläggningstillgångar		1 314 732	1 244 373
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		193 500	0
Fordringar hos koncernföretag		2 468 156	18 156
Övriga fordringar		34 573	8 039
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>34 493</u>	<u>34 643</u>
Summa kortfristiga fordringar		2 730 722	60 838
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>20 430</u>	<u>22 059</u>
Summa kassa och bank		20 430	22 059
Summa omsättningstillgångar		2 751 152	82 897
SUMMA TILLGÅNGAR		4 065 884	1 327 270

BALANSRÄKNING	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		3 500	3 500
Summa bundet eget kapital		103 500	103 500
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		796 543	990 501
Årets resultat		-10 391	11 042
Summa fritt eget kapital		786 152	1 001 543
Summa eget kapital		889 652	1 105 043
Obeskattade reserver			
Övriga obeskattade reserver		13 500	13 500
Summa obeskattade reserver		13 500	13 500
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 825 000	0
Övriga skulder		82 765	82 765
Summa långfristiga skulder		2 907 765	82 765
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		150 000	0
Leverantörsskulder		12 180	0
Skatteskulder		0	51 043
Övriga skulder		8 019	12 110
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		84 768	62 809
Summa kortfristiga skulder		254 967	125 962
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 065 884	1 327 270

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022/2023	2021/2022
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	0,00	0,50

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2023-04-30	2022-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	<u>1 596 500</u>	<u>1 596 500</u>
	Utgående anskaffningsvärden	1 596 500	1 596 500
	Ingående avskrivningar	-352 127	-340 639
	Årets avskrivningar	<u>-17 327</u>	<u>-11 488</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-369 454</u>	<u>-352 127</u>
	Redovisat värde	1 227 046	1 244 373

Röstbergets Stugby AB

Org.nr. 556606-0991

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2023-04-30	2022-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	64 000	64 000
	Utgående anskaffningsvärden	64 000	64 000
	Ingående avskrivningar	-64 000	-64 000
	Utgående avskrivningar	-64 000	-64 000
	Redovisat värde	0	0

Not 5	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2023-04-30	2022-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	87 686	0
	Utgående anskaffningsvärden	87 686	0
	Redovisat värde	87 686	0

Not 6	Långfristiga skulder	2023-04-30	2022-04-30
	Förfaller senare än 5 år	2 225 000	0

Övriga noter

Not 7	Ställda säkerheter	2023-04-30	2022-04-30
	Fastighetsinteckningar	3 000 000	1 162 500

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

I juni 2023 har bolaget påbörjat byggnation av ytterligare stugor. Finansiering av detta sker via lån från ägarna.

Not 9 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Röstberget Holding i Funäsdalen AB, Org. nr 559337-9752, säte Härjedalens kommun.

Röstbergets Stugby AB

Org.nr. 556606-0991

Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Funäsdalen

Rasmus Bertilsson

Rasmus Bertilsson

2023-11-30

Viktor Bertilsson

Viktor Bertilsson

2023-11-30

Robert Bertilsson

Robert Bertilsson

2023-11-30

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 november 2023.

Edlund & Partners AB

Andreas Wassberg

Andreas Wassberg

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Röstbergets Stugby AB, org.nr 556606-0991

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Röstbergets Stugby AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Röstbergets Stugby ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Röstbergets Stugby AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Röstbergets Stugby AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Röstbergets Stugby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkningar

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det har varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Vid flertalet tillfällen under räkenskapsåret har avdragen skatt betalats sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4§ aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Östersund 2023-11-30

Edlund & Partners AB

Andreas Wassberg

Andreas Wassberg

Auktoriserad revisor