

Årsredovisning
för
Prästbordet 1:127 AB
559394-4993

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Neil Croxton, Styrelseledamot
2025-10-20

Styrelsen för Prästbordet 1:127 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-01-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning inkluderande köp och försäljning av fast egendom samt fastighetsunderhåll och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2022/23
	(18 mån)	(17 mån)
Nettoomsättning	1 581	1 020
Resultat efter finansiella poster	295	336
Soliditet (%)	3,6	0,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	14	25 014
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		14	-14	0
Årets resultat			173 035	173 035
Belopp vid årets utgång	25 000	14	173 035	198 049

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14
årets vinst	173 035
	173 049
disponeras så att i ny räkning överföres	173 049
	173 049

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2025-06-30 (18 mån)	2022-08-01 -2023-12-31 (17 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 580 642	1 019 769
Övriga rörelseintäkter		73 434	733
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 654 076	1 020 502
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-790 478	-300 869
Personalkostnader	2	-206 926	-18 750
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-107 539	-71 692
Summa rörelsekostnader		-1 104 943	-391 311
Rörelseresultat		549 133	629 191
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		144 542	90
Räntekostnader och liknande resultatposter		-398 683	-292 908
Summa finansiella poster		-254 141	-292 818
Resultat efter finansiella poster		294 992	336 373
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-336 359
Förändring av periodiseringsfonder		-75 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-75 000	-336 359
Resultat före skatt		219 992	14
Skatter			
Skatt på årets resultat		-46 957	0
Årets resultat		173 035	14

Balansräkning	Not	2025-06-30	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 483 337	3 590 876
Summa materiella anläggningstillgångar		3 483 337	3 590 876
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	3 477 196	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 477 196	0
Summa anläggningstillgångar		6 960 533	3 590 876
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	19 204
Fordringar hos koncernföretag		144 512	3 242 927
Övriga fordringar		8 586	20 000
Summa kortfristiga fordringar		153 098	3 282 131
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		97 475	23 619
Summa kassa och bank		97 475	23 619
Summa omsättningstillgångar		250 573	3 305 750
SUMMA TILLGÅNGAR		7 211 106	6 896 626

Balansräkning	Not	2025-06-30	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		14	0
Årets resultat		173 035	14
Summa fritt eget kapital		173 049	14
Summa eget kapital		198 049	25 014
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		75 000	0
Summa obeskattade reserver		75 000	0
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		6 753 522	6 604 523
Summa långfristiga skulder		6 753 522	6 604 523
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	136 440
Skatteskulder		62 283	23 235
Övriga skulder		6 400	12 797
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		115 852	94 617
Summa kortfristiga skulder		184 535	267 089
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 211 106	6 896 626

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 -2025-06-30	2022-08-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda	1	0

Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 095 378	0
Inköp	0	4 095 378
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 095 378	4 095 378
Ingående avskrivningar	-504 502	0
Årets avskrivningar	-107 539	-71 692
Övertagna avskrivningar	0	-432 810
Utgående ackumulerade avskrivningar	-612 041	-504 502
Utgående redovisat värde	3 483 337	3 590 876

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2025-06-30	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	234 269	0
Omklassificeringar	3 242 927	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 477 196	0
Utgående redovisat värde	3 477 196	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 753 522	6 604 523
	6 753 522	6 604 523

Not Ställda säkerheter

	2025-06-30	2023-12-31
Fastighetsinteckning	8 305 000	0
	8 305 000	0

Årsredovisningen beslutades 2025-10-20

Göteborg

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Neil Croxton
Neil Croxton
Ordförande
2025-10-20

Ian Croxton
Ian Croxton

2025-10-20