

Årsredovisning för
Rodga Säteri AB

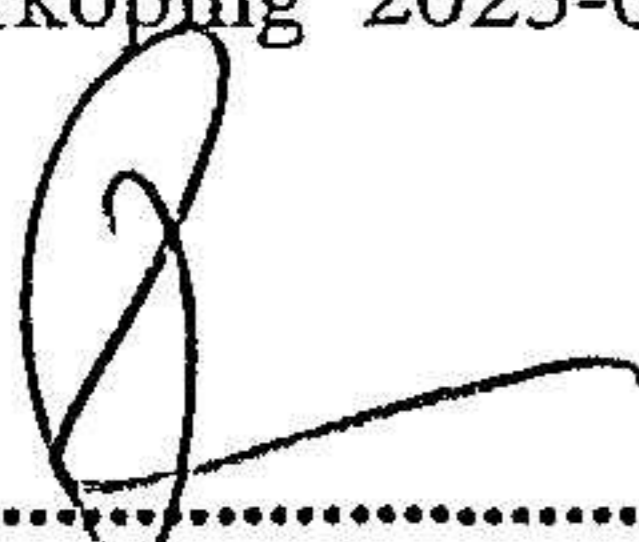
556425-4513

Räkenskapsåret
20220101-20221231

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rodga Säteri AB
intygar dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet,
dels att resultat- och balansräkningarna fastställts på årsstämma 2023-04-27.
Stämman beslöt att vinsten disponeras enligt styrelsens förslag.

Norrköping 2023-04-27


.....
Erik Därenius

ÅRSREDOVISNING

2023052203575

Styrelsen för

Rodga Säteri AB

Org.nummer 556425-4513

får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 20220101-20221231

Årsredovisningen omfattar	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Redovisningsprinciper och noter, och underskrifter.	5-7

Styrelsen får härmed avge följande årsredovisning för räkenskapsåret 20220101-20221231

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning och jordbruk.
Företaget har sitt säte i Norrköping kommun.

Bolagets förväntade utveckling under kommande år

Styrelsen beräknar att verksamhetens omfattning kommer att minska något nästa år

Flerårsöversikt

	20220101 20221231	20210101 20211231	20200101 20201231	20190101 20191231	20180101 20181231
Nettoomsättning i Tkr	684	655	530	567	474
Resultat efter finansnetto i Tkr	-409	4 071	-112	75	58
Soliditet i procent	77,93	41,88	3,13	6,00	4,00

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa kapital
Belopp vid årets ingång	100 200	2 000	7 964	2 477 414	2 587 578
Balanseras i ny räkning			2 477 414	-2 477 414	
Årets resultat			0	15 715	15 715
Belopp vid årets utgång	100 200	2 000	2 485 378	15 715	2 603 293

Resultatdisposition

Balanserad vinst	2 485 378
Årets resultat	15 715
Summa	2 501 093

Styrelsen föreslår att

- i ny räkning balanseras	2 501 093
Summa	2 501 093

Bolagets ställning och resultat

Beträffande resultatet av bolagets verksamhet under räkenskapsåret samt dess ställning vid räkenskapsårets slut hänvisas till resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	Not	20220101- 20221231	20210101- 20211231
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		684 694	655 212
Övriga rörelseintäkter		159 767	4 393 930
Summa rörelsens intäkter		844 461	5 049 142
Rörelsens kostnader			
Handelsvarukostnader		-155 697	-149 877
Övriga externa kostnader		-975 404	-630 895
Avskrivningar		-54 078	-144 355
Övriga rörelsekostnader		0	21
Rörelseresultat		-340 718	4 124 036
Finansiella poster			
Intäkter från andra värdepapper		785	98
Ränteintäkter och liknande intäkter		1 837	248
Räntekostnader och liknande kostnader		-71 252	-53 072
Resultat efter finansiella poster		-409 348	4 071 310
Bokslutsdispositioner			
Ändring av periodiseringsfonder		430 000	-985 000
Resultat före skatt		20 652	3 086 310
Skatter			
Skatter som belastat årets resultat		-4 937	-608 896
Redovisat resultat		15 715	2 477 414

Balansräkning

	Not	20221231	20211231
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	1	1 000 972	1 027 340
Maskiner och inventarier	2	29 020	56 730
Summa materiella anläggningstillgångar		1 029 992	1 084 070
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		7 566	5 235
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 566	5 235
Summa anläggningstillgångar		1 037 558	1 089 305
Omsättningstillgångar			
Varulager - råvaror och förnödenheter	3	57 525	98 150
Varulager - Djur	3	111 400	0
Summa varulager		168 925	98 150
Kundfordringar		15 375	2 550
Andra fordringar		742 434	6 012 609
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 243	14 410
Summa kortfristiga fordringar		773 052	6 029 569
Kassa och bank		1 916 461	794 498
Summa omsättningstillgångar		2 858 438	6 922 217
Summa tillgångar		3 895 996	8 011 522

Balansräkning

	Not	20221231	20211231
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 200	100 200
Reservfond		2 000	2 000
Summa bundet eget kapital		102 200	102 200
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 485 378	7 964
Årets vinst		15 715	2 477 414
Summa fritt eget kapital		2 501 093	2 485 378
Summa eget kapital		2 603 293	2 587 578
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		555 000	985 000
Summa obeskattade reserver		555 000	985 000
Skulder			
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder		0	3 699 500
Summa långfristiga skulder		0	3 699 500
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		1 700	1 700
Leverantörsskulder		96 806	6 754
Checkräkningskredit kortfristig		0	82
Skatteskulder		604 797	605 272
Övriga kortfristiga skulder		1 000	9 637
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		33 400	115 999
Summa kortfristiga skulder		737 703	739 444
Summa eget kapital och skulder		3 895 996	8 011 522

Noter

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Definitioner av nyckeltalen i förvaltningsberättelsen

Soliditet: 100 x Justerat eget kapital / balansomslutning

Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.
Hänsyn har tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

Följande avskrivningstider har tillämpats.

Byggnader och mark	50 år
Maskiner och inventarier	5 år

Noter till resultaträkning

Noter till balansräkning

1 Byggnader och mark

	20221231	20211231
Anskaffningsvärden:		
Ingående anskaffningsvärde	3 076 076	5 706 526
Avgår anskaffningsvärde för sålda byggnader	0	-2 630 450
Utgående anskaffningsvärde	3 076 076	3 076 076

Avskrivningar enligt plan

Ingående avskrivningar enligt plan	-2 048 736	-2 874 636
Avgår ackum.avskrivningar på sålda byggnader	0	865 145
Årets avskrivningar på kvarvarande byggnader	-26 368	-39 245
Utgående avskrivningar enligt plan	-2 075 104	-2 048 736
=Utgående restvärde enligt plan	1 000 972	1 027 340

2 Maskiner och inventarier

	20221231	20211231
Anskaffningsvärden:		
Ingående anskaffningsvärde	695 132	742 632
Anskaffningsvärde för sålda/utrangerade inventarier	0	-47 500
Utgående anskaffningsvärde	695 132	695 132

Avskrivningar enligt plan

Ingående avskrivningar	-638 402	-650 792
Årets avskrivningar	-27 710	-35 110
Avgår ackumulerade avskrivn på sålda/utrangerade inventarier	0	47 500
Utgående avskrivningar enligt plan	-666 112	-638 402
Utgående restvärde enligt plan	29 020	56 730

3 Varulager

Varulagret har värderats enligt följande.

Kuranta varor och djur har värderats till anskaffningsvärdet.

Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har en rapport upprättats av

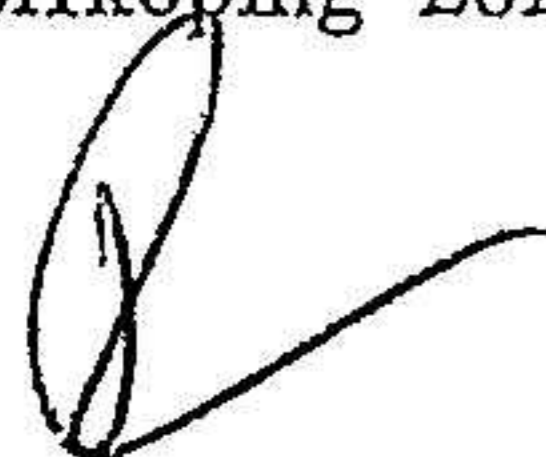
Börje Hansson, Ekonomibyrån Axet HB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i SRF.

Underskrifter

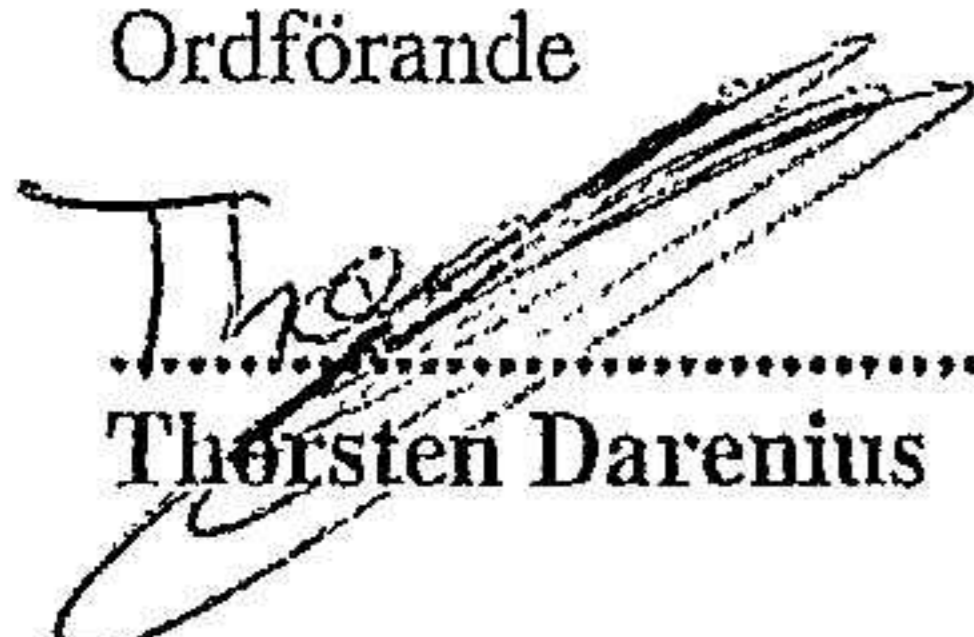
I denna årsredovisning intagen förvaltningsberättelse,
resultat- och balansräkning undertecknas härmed.

Norrköping 2023-04-26



.....
Erik Darenius

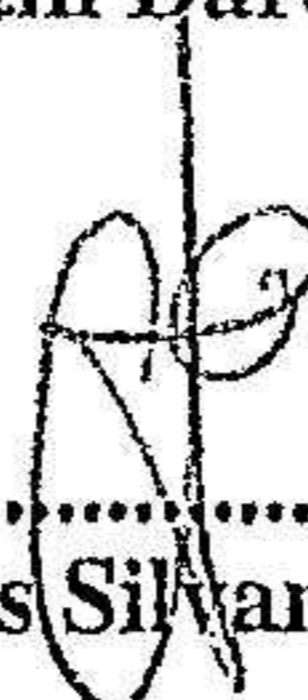
Ordförande



.....
Thorsten Darenius



.....
Kerstin Darenius



.....
Agnes Silvani