

Årsredovisning

för

Engrund Skog & Fastighetsförmedling AB

559361-0883

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Emilia Engrund, Styrelseledamot

2026-01-16

Styrelsen och verkställande direktören för Engrund Skog & Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförmedling samt äga och förvalta fast och lös egendom jämte därmed förenlig verksamhet. Jordbruk och Skogsförvaltning samt konsultverksamhet inom ekonomi och fastighet.

Företaget har sitt säte i Pajala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	185	136	0	112
Resultat efter finansiella poster	142	86	-7	-4
Soliditet (%)	72,3	73,9	100,0	80,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-10 969	69 960	83 991
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-50 000		-50 000
Balanseras i ny räkning		69 960	-69 960	0
Årets resultat			112 630	112 630
Belopp vid årets utgång	25 000	8 991	112 630	146 621

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 991
årets vinst	112 630
	121 621
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (484 kronor per aktie)	121 000
i ny räkning överföres	621
	121 621

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		185 159	135 857
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		185 159	135 857
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-31 263	-35 053
Personalkostnader	2	-11 350	-14 600
Summa rörelsekostnader		-42 613	-49 653
Rörelseresultat		142 546	86 204
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13	78
Räntekostnader och liknande resultatposter		-696	-3
Summa finansiella poster		-683	75
Resultat efter finansiella poster		141 863	86 279
Resultat före skatt		141 863	86 279
Skatter			
Skatt på årets resultat		-29 233	-16 319
Årets resultat		112 630	69 960

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

7 000

Övriga fordringar

0

93

Summa kortfristiga fordringar

0

7 093

Kassa och bank

Kassa och bank

202 673

106 625

Summa kassa och bank

202 673

106 625

Summa omsättningstillgångar

202 673

113 718

SUMMA TILLGÅNGAR

202 673

113 718

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 991

-10 969

Årets resultat

112 630

69 960

Summa fritt eget kapital

121 621

58 991

Summa eget kapital

146 621

83 991

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 100

10 000

Skatteskulder

45 552

16 319

Övriga skulder

5 847

3 408

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 553

0

Summa kortfristiga skulder

56 052

29 727

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

202 673

113 718

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	0,5	0,5

Årsredovisningen beslutades 2026-01-08

Pajala

Emilia Engrund
Emilia Engrund
Verkställande direktör
2026-01-08