

# Årsredovisning

för

## Franka Landmark AB

559436-7186

Räkenskapsåret

2023-06-01 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Erik Karlin, Styrelseledamot  
2024-06-18

Styrelsen för Franka Landmark AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-01 - 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget ska äga, förvalta och utveckla fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Franka Bostad AB	25 000	25 000

Flerårsöversikt (Tkr)	2023 (7 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-10
Soliditet (%)	100,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	25 000
Årets resultat		-9 753	-9 753
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-9 753</b>	<b>15 247</b>

### Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-9 753
behandlas så att i ny räkning överföres	-9 753
	<b>-9 753</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-06-01  
-2023-12-31  
(7 mån)

### Rörelsens intäkter

Summa rörelsens intäkter

0

### Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-9 753

Summa rörelsens kostnader

-9 753

Rörelseresultat

-9 753

Resultat efter finansiella poster

-9 753

Resultat före skatt

-9 753

Årets resultat

-9 753

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

*Kassa och bank*

15 247

**Summa omsättningstillgångar**

**15 247**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**15 247**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-9 753

**Summa fritt eget kapital**

**-9 753**

**Summa eget kapital**

**15 247**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**15 247**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

### Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

*Erik Karlin*  
Erik Karlin  
Ordförande  
2024-06-17

*Adelina Mehra*  
Adelina Mehra  
2024-06-17