

# Årsredovisning

---

*AJN Bygg AB*

*556804-4886*

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Joakim Nilsson  
2023-03-20

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver nybyggnation, tillbyggnation samt renoveringar och skötsel av fastigheter  
Företaget har sitt säte i Alingsås.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2109-2208</b>	<b>2009-2108</b>	<b>1909-2008</b>	<b>1809-1908</b>
Nettoomsättning	75 771	46 986	47 114	46 411
Resultat efter finansiella poster	1 811	1 123	209	1 360
Soliditet %	41	37	37	41

Under detta verksamhetsåret har bolaget varit totalentprenör i flera stora industrihallsprojekt.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
- Belopp vid årets ingång	100 000	4 192 670	768 611	5 061 281
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		768 611	-768 611	0
- Årets resultat			1 398 640	1 398 640
- Belopp vid årets utgång	100 000	4 961 282	1 398 640	6 459 922

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	4 961 282
<i>Årets resultat</i>	<i>1 398 640</i>
<i>Summa</i>	<i>6 359 922</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	6 359 922
<i>Summa</i>	<i>6 359 922</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	75 770 726	46 986 396
Övriga rörelseintäkter	17 907	573 855
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>75 788 633</b>	<b>47 560 251</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-34 814 245	-20 654 950
Handelsvaror	-30 035 582	-17 496 212
Övriga externa kostnader	-3 235 573	-2 937 451
Personalkostnader	-4 571 746	-4 480 737
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-896 093	-729 442
Övriga rörelsekostnader	-334 121	-16 027
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-73 887 360</b>	<b>-46 314 819</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>1 901 273</b>	<b>1 245 432</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	45	270
Räntekostnader och liknande resultatposter	-89 975	-122 354
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-89 930</b>	<b>-122 084</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 811 343</b>	<b>1 123 348</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-420 000	106 000
Förändring av överavskrivningar	381 487	-225 481
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-38 513</b>	<b>-119 481</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 772 830</b>	<b>1 003 867</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-374 190	-235 256
<b>Årets resultat</b>	<b>1 398 640</b>	<b>768 611</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-08-31	2021-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	2 507 523	3 260 972
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 507 523	3 260 972
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	1 713 172	1 540 672
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		1 713 172	1 540 672
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 220 695</b>	<b>4 801 644</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	579 058
<i>Summa varulager m.m.</i>		0	579 058
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 302 783	6 886 217
Fordringar hos koncernföretag		2 825 529	4 512 939
Övriga fordringar		66 369	89 130
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		7 065 859	1 498 716
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 975 744	1 780 696
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		17 236 284	14 767 698
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>17 236 284</b>	<b>15 346 756</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>21 456 979</b>	<b>20 148 400</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-08-31	2021-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	4 961 282	4 192 670
Årets resultat	1 398 640	768 611
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>6 359 922</i>	<i>4 961 281</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>6 459 922</b>	<b>5 061 281</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	2 390 000	1 970 000
Ackumulerade överavskrivningar	632 013	1 013 500
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>3 022 013</b>	<b>2 983 500</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Checkräkningskredit	994 049	539 434
Övriga skulder till kreditinstitut	5 821 683	1 032 765
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>1 815 732</b>	<b>1 572 199</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 448 453	488 837
Förskott från kunder	3 000	0
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	21 062	49 150
Leverantörsskulder	5 926 327	6 008 634
Skulder till koncernföretag	0	50 000
Skatteskulder	140 230	0
Övriga skulder	2 428 931	2 752 364
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 191 309	1 182 435
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>10 159 312</b>	<b>10 531 420</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>21 456 979</b>	<b>20 148 400</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-08-31	2021-08-31
Medelantalet anställda	7	7

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 000 378	4 848 900
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	431 828	2 351 478
Försäljningar/utrangeringar	-895 976	-1 200 000
Utgående anskaffningsvärden	5 536 230	6 000 378
Ingående avskrivningar	-2 739 406	-2 206 685
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	606 792	196 721
Årets avskrivningar	-896 093	-729 442
Utgående avskrivningar	-3 028 707	-2 739 406
Redovisat värde	2 507 523	3 260 972

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 540 672	385 672
Årets lämnade lån	172 500	1 155 000
Utgående anskaffningsvärden	1 713 172	1 540 672

### Not 5 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Företagets lån som uppgår till 1.270.136kr (1.521.602 kr) har delats upp på följande poster i balansräkningen.

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	821 683	1 032 765
------------------------------------	---------	-----------

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	448 453	488 837
------------------------------------	---------	---------



<b>Not 6</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
	Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 792 368	2 198 110
	Summa ställda säkerheter	2 792 368	3 198 110

### *UNDERSKRIFTER*

Alingsås

*Joakim Nilsson*

Joakim Nilsson

2023-02-28

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-02-28

*Andreas Johansson*

Andreas Johansson

Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ajn Bygg AB, org.nr 556804-4886

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ajn Bygg AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ajn Bygg ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ajn Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ajn Bygg AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ajn Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Alingsås 2023-02-28

*Andreas Johansson*  
Andreas Johansson  
Auktoriserad revisor