

Årsredovisning
för
L.O.A.B.-Invest Aktiebolag
556295-8123

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i L.O.A.B.-Invest Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro 2025-06-26


Claes Otterbeck

Årsredovisning
för
L.O.A.B.-Invest Aktiebolag
556295-8123

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen och verkställande direktören för L.O.A.B.-Invest Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver agentur och konsultverksamhet inom skogs- och trävaruindustrin. Vidare bedrivs handel med och förvaltning av värdepapper och maskinutrustning. Någon anställd personal finns inte i bolaget och några löner har ej utbetalats.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Moderföretag

I koncernen ingår förutom moderbolaget dom helägda dotterbolagen L.O.A.B. AB, 556422-7428, L.O.A.B. Fastigheter AB, 559312-5114, samt Kagon AB, 556878-8946. Ingen varuförsäljning har skett mellan bolagen.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024/25 | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -36 | -19 | -38 | -76 | -13 |
| Soliditet (%) | 87,8 | 76,2 | 89,4 | 88,7 | 88,4 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 4 591 139 | 4 249 434 | 8 960 573 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Utdelning | | | -3 500 000 | | -3 500 000 |
| Balanseras i ny räkning | | | 4 249 434 | -4 249 434 | 0 |
| Årets resultat | | | | 5 528 524 | 5 528 524 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 5 340 573 | 5 528 524 | 10 989 097 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|-------------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 5 340 573 |
| årets vinst | 5 528 524 |
| | 10 869 097 |
| | |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas | 4 000 000 |
| i ny räkning överföres | 6 869 097 |
| | 10 869 097 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025091504060

Resultaträkning

| Not | 2024-05-01 -2025-04-30 | 2023-05-01 -2024-04-30 |
|---|---------------------------|---------------------------|
| | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | -31 839 | -23 613 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -5 316 | -2 658 |
| Summa rörelsekostnader | -37 155 | -26 271 |
| Rörelseresultat | -37 155 | -26 271 |
| Finansiella poster | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 1 363 | 7 071 |
| Summa finansiella poster | 1 363 | 7 071 |
| Resultat efter finansiella poster | -35 792 | -19 200 |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Erhållna koncernbidrag | 6 000 000 | 6 000 000 |
| Förändringar av periodiseringsfonder | 1 061 000 | -550 200 |
| Summa bokslutsdispositioner | 7 061 000 | 5 449 800 |
| Resultat före skatt | 7 025 208 | 5 430 600 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | -1 496 684 | -1 181 166 |
| Årets resultat | 5 528 524 | 4 249 434 |

2025091504061

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

18 631

23 947

Summa materiella anläggningstillgångar

18 631

23 947

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

3 450 500

3 450 500

Fordringar hos koncernföretag

4

16 151 507

17 651 507

Summa finansiella anläggningstillgångar

19 602 007

21 102 007

Summa anläggningstillgångar

19 620 638

21 125 954

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

68 161

13 949

Summa kortfristiga fordringar

68 161

13 949

Kassa och bank

Kassa och Bank

44 918

39 118

Summa kassa och bank

44 918

39 118

Summa omsättningstillgångar

113 079

53 067

SUMMA TILLGÅNGAR

19 733 717

21 179 021

2025091504062

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 340 573

4 591 139

Årets resultat

5 528 524

4 249 434

Summa fritt eget kapital

10 869 097

8 840 573

Summa eget kapital

10 989 097

8 960 573

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

7 989 000

9 050 000

Summa obeskattade reserver

7 989 000

9 050 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

366 365

3 143 448

Skatteskulder

364 256

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

24 999

25 000

Summa kortfristiga skulder

755 620

3 168 448

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 733 717

21 179 021

2025091504063

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Koncernredovisning

I enlighet med ÅRL 7:3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 26 605 | 0 |
| Inköp | 0 | 26 605 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 26 605 | 26 605 |
| Ingående avskrivningar | -2 658 | 0 |
| Årets avskrivningar | -5 316 | -2 658 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -7 974 | -2 658 |
| Utgående redovisat värde | 18 631 | 23 947 |

Not 3 Andelar i koncernföretag

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 450 500 | 3 450 500 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 450 500 | 3 450 500 |
| Utgående redovisat värde | 3 450 500 | 3 450 500 |

2025091504065

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 17 651 507 | 13 072 577 |
| Tillkommande fordringar | 0 | 4 578 930 |
| Avgående fordringar | -1 500 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 16 151 507 | 17 651 507 |
| Utgående redovisat värde | 16 151 507 | 17 651 507 |

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Örebro den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Claes Otterbeck
Verkställande direktör

Alexander Otterbeck

Daniel Otterbeck

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Tomas Elander
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-24 08:39:43 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: TOMAS ELANDER

Tomas Elander
Senior Manager

Leveranskanal: E-post

L.O.A.B.-INVEST AKTIEBOLAG 556295-8123 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-23 06:39:09 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: CLAES OTTERBECK

Claes Otterbeck

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-21 19:58:55 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: ALEXANDER OTTERBECK

Alexander Otterbeck

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-24 07:30:42 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: DANIEL OTTERBECK

Daniel Otterbeck

Leveranskanal: E-post

ALVA STOCKHULT Sverige

Granskare

Alva Stockhult

Leveranskanal: E-post

2025091504066

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i L.o.a.b.-Invest AB, org.nr 556295-8123

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för L.o.a.b.-Invest AB för räkenskapsåret 1 maj 2024 till 30 april 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av L.o.a.b.-Invest ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för L.o.a.b.-Invest AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till L.o.a.b.-Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för L.o.a.b.-Invest AB för räkenskapsåret 1 maj 2024 till 30 april 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till L.o.a.b.-Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Örebro den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Tomas Elander
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-24 08:40:36 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: TOMAS ELANDER

Tomas Elander

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025091504069