

Årsredovisning

för

Grönevik Fastigheter AB

559280-3802

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mattias Sören Gustafsson, Styrelseledamot
2025-06-05

Styrelsen för Grönevik Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhetsplan är att förvalta och utveckla industrifastigheter.

Företaget har sitt säte i Västra Götlands län, Uddevalla kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-103	-8	-3	-9
Soliditet (%)	1,5	1,4	1,3	63,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-12 586	10 454	22 868
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		10 454	-10 454	0
Årets resultat			-759	-759
Belopp vid årets utgång	25 000	-2 132	-759	22 109

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-2 132
årets förlust	-759
	-2 891
behandlas så att i ny räkning överföres	-2 891
	-2 891

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-32 728	-8 162
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-69 801	0
Summa rörelsekostnader		-102 529	-8 162
Rörelseresultat		-102 529	-8 162
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		171	2 894
Räntekostnader och liknande resultatposter		-401	-2 509
Summa finansiella poster		-230	385
Resultat efter finansiella poster		-102 759	-7 777
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		102 000	20 000
Summa bokslutsdispositioner		102 000	20 000
Resultat före skatt		-759	12 223
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-1 769
Årets resultat		-759	10 454

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 391 232	1 461 033
Summa materiella anläggningstillgångar		1 391 232	1 461 033
Summa anläggningstillgångar		1 391 232	1 461 033
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		6 580	107 937
Summa kortfristiga fordringar		6 580	107 937
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		45 177	32 181
Summa kassa och bank		45 177	32 181
Summa omsättningstillgångar		51 757	140 118
SUMMA TILLGÅNGAR		1 442 989	1 601 151
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 132	-12 586
Årets resultat		-759	10 454
Summa fritt eget kapital		-2 891	-2 132
Summa eget kapital		22 109	22 868
Långfristiga skulder			
	3		
Skulder till koncernföretag		-102 000	0
Summa långfristiga skulder		-102 000	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		15 406	6 415
Skulder till koncernföretag		1 507 475	1 539 318
Övriga skulder		0	32 550
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	0
Summa kortfristiga skulder		1 522 880	1 578 283
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 442 989	1 601 151

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 461 033	730 050
Inköp		730 983
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 461 033	1 461 033
Ingående avskrivningar	0	
Årets avskrivningar		0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	1 461 033	1 461 033

Not 3 Långfristiga skulder

Skaftö

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mattias Sören Gustafsson
Mattias Sören Gustafsson

2025-06-03