

Fidelibus Fastigheter AB

559120-2097

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Benny Robert Andrej Sand, Verkställande direktör

2025-07-31

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget köper, utvecklar och hyr ut fastigheter.
Företaget har sitt säte i Gärdslöv i Trelleborgs kommun.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	108 545	91 000	68 500	56 600
Resultat efter finansiella poster	70	4 440	3 388	4 839
Soliditet (%)	3	3	3	2

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	-19 644	4 440	34 796
Balanseras i ny räkning		4 440	-4 440	0
Årets resultat			70	70
Vid årets utgång	50 000	-15 204	70	34 866

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-15 204
Årets resultat	70
Summa	-15 134
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-15 134
Summa	-15 134

Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		108 545	91 000
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		108 545	91 000
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-108 475	-86 560
Summa rörelsekostnader		-108 475	-86 560
Rörelseresultat		70	4 440
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
Summa finansiella poster		0	0
Resultat efter finansiella poster		70	4 440
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	0
Förändring av överavskrivningar		0	0
Övriga bokslutsdispositioner		0	0
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		70	4 440
Årets resultat		70	4 440

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 150 000	1 150 000
Summa materiella anläggningstillgångar		1 150 000	1 150 000
Finansiella anläggningstillgångar			
Lån till delägare eller närstående		0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		1 150 000	1 150 000
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Varor under tillverkning		0	0
Färdiga varor och handelsvaror		0	0
Pågående arbete för annans räkning		0	0
Förskott till leverantörer		0	0
Summa varulager m.m.		0	0
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		0	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Summa kortfristiga fordringar		0	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 393	2 418
Summa kassa och bank		2 393	2 418
Summa omsättningstillgångar		2 393	2 418
Summa tillgångar		1 152 393	1 152 418

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-15 204	-19 644
Årets resultat		70	4 440
Summa fritt eget kapital		-15 134	-15 204
Summa eget kapital		34 866	34 796
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	0
Ackumulerade överavskrivningar		0	0
Summa obeskattade reserver		0	0
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		0	0
Övriga skulder till kreditinstitut		682 000	706 000
Övriga skulder		385 527	361 622
Summa långfristiga skulder		1 067 527	1 067 622
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		50 000	50 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		50 000	50 000
Summa eget kapital och skulder		1 152 393	1 152 418

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	1 150 000
Utgående anskaffningsvärden	1 150 000
Redovisat värde	1 150 000

Not 4 - Ställda säkerheter

2024-01-01
- 2024-12-31

Fastighetsinteckning	682 000
Summa ställda säkerheter	682 000

Underskrifter

Årsredovisning för Fidelibus Fastigheter AB, 559120-2097
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Benny Robert Andrej Sand
Benny Robert Andrej Sand
Styrelseledamot och verkställande direktör
2025-07-30

Victor Harald Teodor Sand
Victor Harald Teodor Sand
Ordförande
2025-07-30

Petra Annisette Marie Sand
Petra Annisette Marie Sand
Styrelseledamot
2025-07-31