

ÅRSREDOVISNING

för

Liftbolaget Hemavan AB

Org.nr. 556652-1109

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Liftbolaget Hemavan AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 28/2 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Hemavan 2023-02-28

.....
Freddy Olsen

ÅRSREDOVISNING

för

Liftbolaget Hemavan AB

Org.nr. 556652-1109

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Liftbolaget Hemavan AB
Org.nr. 556652-1109

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt byggnads- och entreprenadverksamhet.

Företagets säte är Hemavan, Storumans Kommun

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har ökat omsättningen då efterfrågan av bolagets tjänster har ökat.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	650 046	402 573	438 608	0
Resultat efter finansiella poster	-19 491	-275 884	15 300	-132 401
Soliditet (%)	1,42	1,51	1,49	1,63

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	150 385	-5 884	144 501
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-5 884	5 884	0
Årets resultat			-19 491	-19 491
Belopp vid årets utgång	100 000	144 501	-19 491	125 010

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	144 501
Årets resultat	-19 491
	<hr/>
	125 010

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	125 010
	<hr/>
	125 010

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter. 6

Liftbolaget Hemavan AB
Org.nr. 556652-1109

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		650 046	402 573
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>650 046</u>	<u>402 573</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-42 074	0
Övriga externa kostnader		-51 328	-82 817
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-327 316	-327 316
Övriga rörelsekostnader		0	-323
Summa rörelsekostnader		<u>-420 718</u>	<u>-410 456</u>
Rörelseresultat		229 328	-7 883
Finansiella poster			
Ränteintäkter		6	0
Räntekostnader		-248 825	-268 001
Summa finansiella poster		<u>-248 819</u>	<u>-268 001</u>
Resultat efter finansiella poster		-19 491	-275 884
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	270 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>270 000</u>
Resultat före skatt		-19 491	-5 884
Årets resultat		-19 491	-5 884

Liftbolaget Hemavan AB
Org.nr. 556652-1109

2023032409612

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	144 501	150 385
Årets resultat	-19 491	-5 884
Summa fritt eget kapital	<u>125 010</u>	<u>144 501</u>
Summa eget kapital	225 010	244 501
Långfristiga skulder	3	
Övriga skulder till kreditinstitut	5 189 200	5 290 000
Skulder till koncernföretag	9 993 533	10 113 633
Summa långfristiga skulder	<u>15 182 733</u>	<u>15 403 633</u>
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	100 800	100 800
Leverantörsskulder	17 910	319 529
Övriga skulder	153 258	68 541
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	66 450	27 905
Summa kortfristiga skulder	<u>338 418</u>	<u>516 775</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	15 746 161	16 164 909

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<u>Tillämpade avskrivningstider:</u>	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 365 810	16 365 810
Utgående anskaffningsvärden	16 365 810	16 365 810
Ingående avskrivningar	-327 316	0
Årets avskrivningar	-327 316	-327 316
Utgående avskrivningar	-654 632	-327 316
Redovisat värde	15 711 178	16 038 494

Tillgångar anskaffade med offentligt bidrag ingår med redovisat anskaffningsvärde	16 365 810	16 365 810
---	------------	------------

Not 3 Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än 5 år	4 786 000	4 886 800

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000

Not 5 Eventualförpliktelser	2022-12-31	2021-12-31
Återbetalningsskyldighet företagsstöd	1 068 750	2 375 000
	1 068 750	2 375 000

Liftbolaget Hemavan AB
Org.nr. 556652-1109

NOTER

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Hemavan Fjällkedjan AB, Org. nr 556719-0300, säte i Hemavan, Storumans Kommun.

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

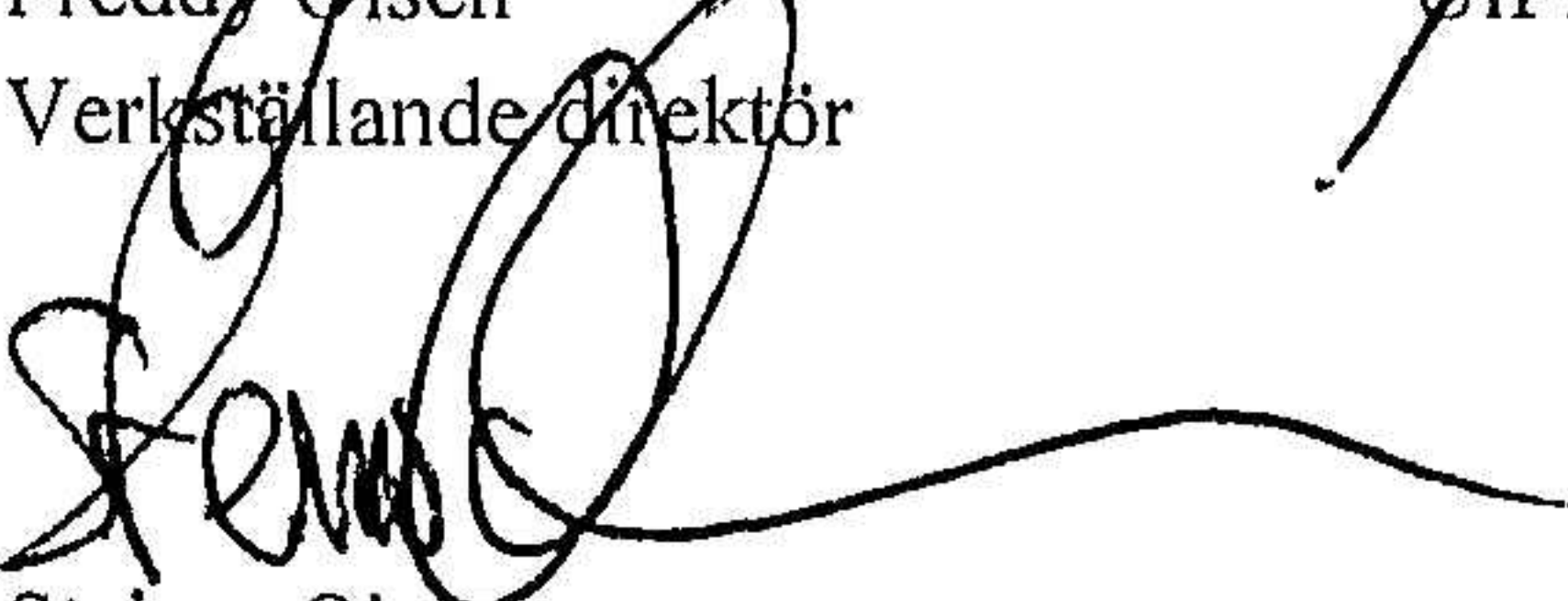
Not 8 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Reko – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av FAR Auktoriserad Redovisningskonsult: Toril Nyman, Vinstor AB

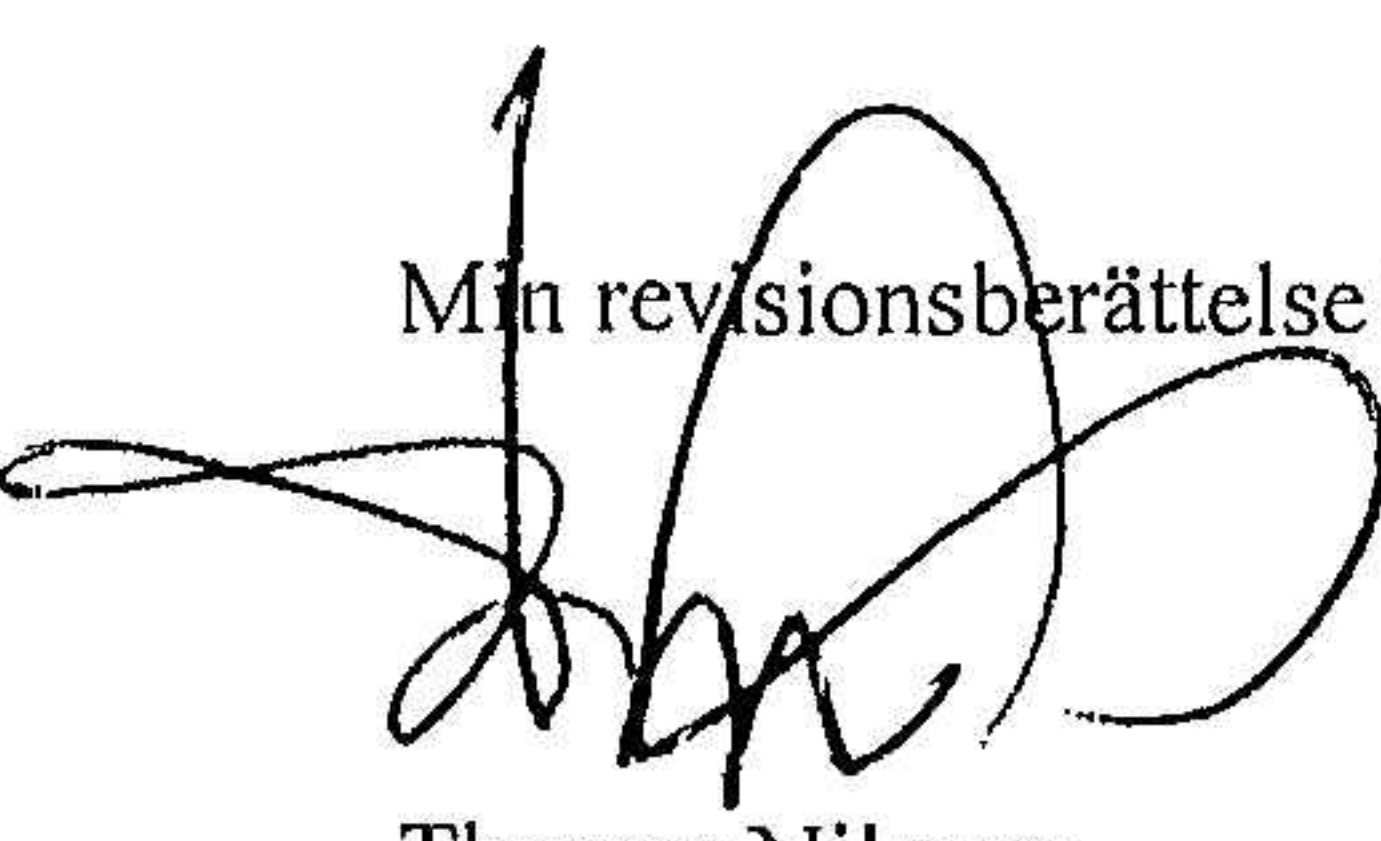
Hemavan 2022-02-28


Freddy Olsen
Verkställande direktör


Ljlf Andersen


Steinar Olsen

Min revisionsberättelse har lämnats den 28/2 2023.


Thomas Nilsson
Auktoriserad revisor Far

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Liftbolaget Hemavan AB

Org.nr. 556652 - 1109

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Liftbolaget Hemavan AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Liftbolaget Hemavan ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Liftbolaget Hemavan AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Liftbolaget Hemavan AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Liftbolaget Hemavan AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för

att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättnings skyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättnings skyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag *professionellt omdöme* och har en *professionellt skeptisk inställning* under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå 2023-02-28



Thomas Nilsson
Auktoriserad revisor