

**Årsredovisning**  
för  
**En Byggare i Eskilstuna AB**  
556845-5439

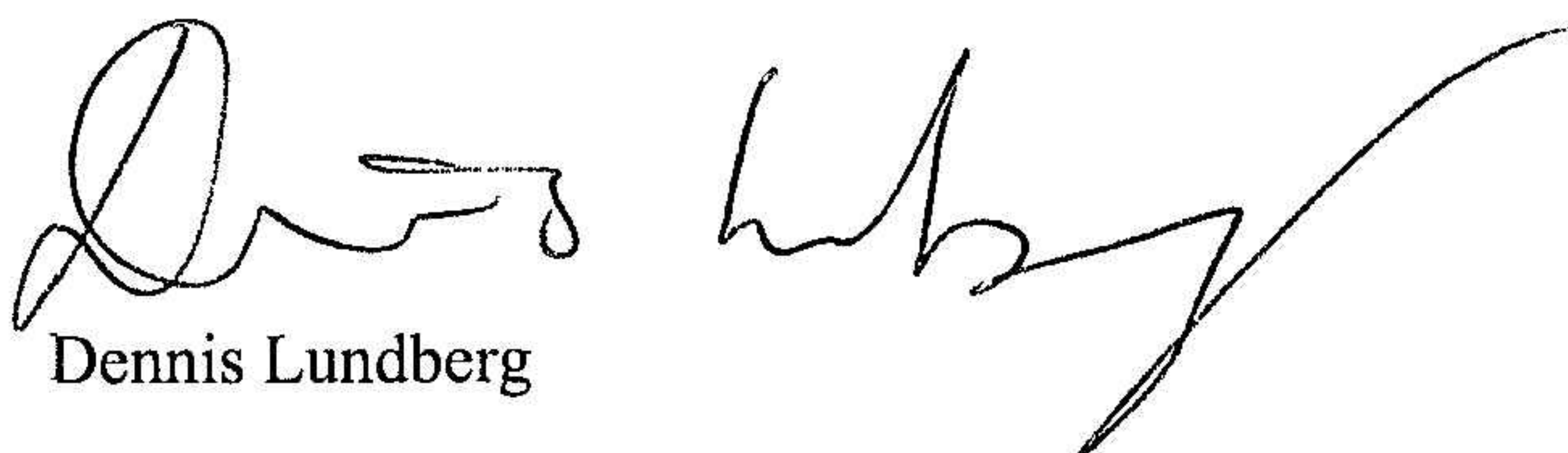
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i En Byggare i Eskilstuna AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 19 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Eskilstuna den 19 mars 2025

  
Dennis Lundberg

# Årsredovisning

för

## En Byggare i Eskilstuna AB

556845-5439

Räkenskapsåret

2024

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5

Styrelsen för En Byggare i Eskilstuna AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	4 712	8 310	5 237	4 598
Resultat efter finansiella poster	255	424	622	421
Soliditet (%)	86,1	79,5	78,5	80,6

Förändringen i nettoomsättning beror på att företaget under 2023 utförde en stor entreprenad, något man inte gjort detta år.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 059 931	466 614	2 576 545
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		466 614	-466 614	0
Årets resultat			391 175	391 175
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 526 545</b>	<b>391 175</b>	<b>2 967 720</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 526 545
årets vinst	391 175
	<b>2 917 720</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	400 000
i ny räkning överföres	2 517 720
	<b>2 917 720</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		4 712 006	8 309 628
Övriga rörelseintäkter		2 102	5 830
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 714 108</b>	<b>8 315 458</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-2 488 733	-5 025 653
Övriga externa kostnader		-439 941	-604 354
Personalkostnader	2	-1 486 648	-2 216 743
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-47 180	-48 310
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 462 502</b>	<b>-7 895 060</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>251 606</b>	<b>420 398</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 366	3 233
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-103
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>3 366</b>	<b>3 130</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>254 972</b>	<b>423 528</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		214 800	168 000
Förändring av överavskrivningar		30 615	3 238
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>245 415</b>	<b>171 238</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>500 387</b>	<b>594 766</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-109 212	-128 152
<b>Årets resultat</b>		<b>391 175</b>	<b>466 614</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	9 741	56 921
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 741</b>	<b>56 921</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 741</b>	<b>56 921</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 194 602	44 711
Övriga fordringar		235 059	315 482
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		79 722	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 509 383</b>	<b>360 193</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 326 048	3 503 785
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 326 048</b>	<b>3 503 785</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 835 431</b>	<b>3 863 978</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 845 172</b>	<b>3 920 899</b>

2025032707897

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 526 545

2 059 931

Årets resultat

391 175

466 614

**Summa fritt eget kapital**

**2 917 720**

**2 526 545**

**Summa eget kapital**

**2 967 720**

**2 576 545**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

430 000

644 800

Akkumulerade överavskrivningar

3 171

33 786

**Summa obeskattade reserver**

**433 171**

**678 586**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

90 826

87 367

Övriga skulder

339 914

567 826

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13 541

10 575

**Summa kortfristiga skulder**

**444 281**

**665 768**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 845 172**

**3 920 899**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	3	3

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	293 913	293 913
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>293 913</b>	<b>293 913</b>
Ingående avskrivningar	-236 992	-188 682
Årets avskrivningar	-47 180	-48 310
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-284 172</b>	<b>-236 992</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 741</b>	<b>56 921</b>

Eskilstuna den 19 mars 2025



Dennis Lundberg

Min revisionsberättelse har lämnats den 19 mars 2025



Johan Berg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i En Byggare i Eskilstuna AB

Org.nr. 556845 - 5439

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för En Byggare i Eskilstuna AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av En Byggare i Eskilstuna ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till En Byggare i Eskilstuna AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god

revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och

2025032707901

om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för En Byggare i Eskilstuna AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till En Byggare i Eskilstuna AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Eskilstuna den 19 mars 2025,

  
Johan Berg  
Auktoriserad revisor

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Att denna fotokopia rätt återger originalhandlingen, intygar

  
Grant Thornton Sweden AB