

# Årsredovisning

för

## Charlotte Oredsson Förvaltning AB

556815-8033

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Ann Charlotte Oredsson Holm, Styrelseledamot

2025-06-26

Styrelsen för Charlotte Oredsson Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget, som registrerades den 10 augusti 2010, har som föremål för sin verksamhet att äga och förvalta såväl fast som lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Skurup kommun.

| <b>Flerårsöversikt (tkr) (tkr)</b> | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                    | 0           | 0           | 0           | 0           | 0           |
| Resultat efter finansiella poster  | 0           | -21         | 13          | 14          | -24         |
| Soliditet (%)                      | 96          | 97          | 92          | 91          | 89          |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>  |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 100 000                   | 64 203                         | -20 930                   | <b>143 273</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | -20 930                        | 20 930                    | <b>0</b>       |
| Årets resultat                              |                           |                                | 238                       | <b>238</b>     |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>100 000</b>            | <b>43 273</b>                  | <b>238</b>                | <b>143 511</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |               |
|---|---------------|
| balanserad vinst                            | 43 273        |
| årets vinst                                 | 238           |
|   | <b>43 511</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 43 511        |
|   | <b>43 511</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-2 400

-5 325

Övriga rörelsekostnader

0

-38 386

**Summa rörelsekostnader**

**-2 400**

**-43 711**

**Rörelseresultat**

**-2 400**

**-43 711**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

2 631

22 775

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

7

6

**Summa finansiella poster**

**2 638**

**22 781**

**Resultat efter finansiella poster**

**238**

**-20 930**

**Resultat före skatt**

**238**

**-20 930**

**Årets resultat**

**238**

**-20 930**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

*Materiella anläggningstillgångar*

1

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

0

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**0**

#### Omsättningstillgångar

*Kassa och bank*

Kassa och bank

150 011

148 273

**Summa kassa och bank**

**150 011**

**148 273**

**Summa omsättningstillgångar**

**150 011**

**148 273**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**150 011**

**148 273**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

43 273

64 203

Årets resultat

238

-20 930

**Summa fritt eget kapital**

**43 511**

**43 273**

**Summa eget kapital**

**143 511**

**143 273**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 500

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**6 500**

**5 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**150 011**

**148 273**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Konst

Avskrivs ej

#### Not 1 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 0          | 48 386     |
| Försäljningar/utrangeringar                     |            | -48 386    |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| Ingående avskrivningar                          | 0          | 0          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>   | <b>0</b>   |

#### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

|   | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 0          | 60 000     |
| Försäljningar                                   |            | -60 000    |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>   | <b>0</b>   |

Abbekås 2025-06-26

*Ann Charlotte Oredsson Holm*  
Ann Charlotte Oredsson Holm