

Årsredovisning

K-Fast T4 AB

Org.nr 556040-3957

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i K-Fast T4 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 10 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hässleholm den 10 maj 2024



Jacob Karlsson

Årsredovisning

K-Fast T4 AB

Org.nr 556040-3957

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för K-Fast T4 AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Hässleholm

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Hässleholms kommun. Bolagets verksamhet är att förvalta fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har projekten Smörjhallen 1 och Kommissarien 1 färdigställts med inflyttning under maj respektive oktober. Under året har även fastigheten Skjutvallen 1 sålts.

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till K-Fast Holding AB, org nr. 556827-0390, med säte i Hässleholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	24 333	19 378	16 856	9 022
Resultat efter finansiella poster	-7 385	5 995	8 784	4 070
Balansomslutning	546 192	455 114	360 382	286 215
Soliditet (%)	2	3	2	2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	5 000 000	1 000 000	-221 204	9 213 990	14 992 786
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			9 213 990	-9 213 990	0
Årets resultat				-5 495 680	-5 495 680
Belopp vid årets utgång	5 000 000	1 000 000	8 992 786	-5 495 680	9 497 106

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 992 786
årets förlust	-5 495 680
	3 497 106
disponeras så att i ny räkning överföres	3 497 106
	3 497 106

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Nettoomsättning		24 333 294	19 378 114
Övriga rörelseintäkter		1 512 381	2 207 470
		25 845 674	21 585 584
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Fastighetskostnader		-5 615 150	-4 355 981
Övriga externa kostnader		-3 566 249	-1 025 326
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-6 454 544	-4 834 006
Övriga rörelsekostnader		0	-2 790 733
		-15 635 943	-13 006 045
Rörelseresultat		10 209 731	8 579 539
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	0	3 341 500
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		637	16
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-17 595 115	-5 925 617
		-17 594 478	-2 584 101
Resultat efter finansiella poster		-7 384 746	5 995 437
Bokslutsdispositioner	4	5 020 086	6 000 000
Resultat före skatt		-2 364 660	11 995 437
Skatt på årets resultat	5	-3 131 019	-2 781 447
Årets resultat		-5 495 680	9 213 990

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	489 396 210	337 542 906
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	50 501 371	111 067 670
		539 897 581	448 610 576
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	8	0	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	327 000	327 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	10	50 000	56 369
		377 000	383 369
Summa anläggningstillgångar		540 274 581	448 993 945
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		204 713	20 755
Fordringar hos koncernföretag		5 044 456	6 000 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		39 365	0
Övriga fordringar		55 557	5 096
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		573 420	91 900
		5 917 511	6 117 751
<i>Kassa och bank</i>		0	2 220
Summa omsättningstillgångar		5 917 511	6 119 971
SUMMA TILLGÅNGAR		546 192 092	455 113 916

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		5 000 000	5 000 000
Reservfond		1 000 000	1 000 000
		6 000 000	6 000 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad resultat		8 992 786	-221 204
Årets resultat		-5 495 680	9 213 990
		3 497 106	8 992 786
Summa eget kapital		9 497 106	14 992 786
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld		7 345 424	4 246 725
<i>Långfristiga skulder</i>			
Byggnadskreditiv	11	34 927 486	98 650 308
Skulder till kreditinstitut	12	421 824 000	296 044 000
Övriga skulder		161 622	66 216
Summa långfristiga skulder		456 913 108	394 760 524
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		13 112 000	6 104 000
Leverantörsskulder		2 489 377	650 732
Skulder till koncernföretag		48 319 644	31 197 510
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		5 810 329	0
Aktuella skatteskulder		480 213	255 917
Övriga skulder		0	1 035 508
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 224 891	1 870 214
Summa kortfristiga skulder		72 436 454	41 113 881
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		546 192 092	455 113 916

12

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter redovisas i den period hyran avser.

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den så kallade effektivräntemetoden. Royalty periodiseras i enlighet med den aktuella överenskommelsens ekonomiska innebörd. Utdelning redovisas som intäkt när företagets rätt till betalning är säkerställd.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader (genomsnitt 69 år)	15-100 år
Markanläggningar	20 år

Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter och/eller värdestegring. I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader, mark och markanläggningar.

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital för att finansiera tillverkningen av tillgångar som tar betydande tid att färdigställa, räknas in i tillgångens anskaffningsvärde. De räntekostnader som räknas in i tillgångens anskaffningsvärde värderas enligt effektivräntemetoden.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Kundfordringar och kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas med 20,6%. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Offentliga bidrag

I de fall ingen framtida prestation för att erhålla bidraget krävs, intäktsredovisas offentliga bidrag då villkoren för att erhålla bidraget är uppfyllda. Offentliga bidrag värderas till verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023	2022
Resultat vid avyttringar	0	3 341 500
	0	3 341 500

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	-1 613 897	-690 670
Övriga räntekostnader	-15 981 218	-5 234 947
	-17 595 115	-5 925 617

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Mottagna koncernbidrag	5 020 086	6 000 000
	5 020 086	6 000 000

Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	0	-51 017
Justering avseende tidigare år	-32 321	0
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-3 098 698	-2 730 430
Totalt redovisad skatt	-3 131 019	-2 781 447

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-2 364 660		11 995 437
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	487 120	20,60	-2 471 060
Skatt hänförlig till tidigare år		-32 321		0
Ej skattepliktiga intäkter		131		688 349
Ej avdragsgilla kostnader		-607		-575 062
Skatteeffekt från skattemässiga avskrivningar		1 797 523		1 170 990
Andra ej bokförda kostnader		1 207 145		477 082
Nyttjande av ingående spärrade underskottsavdrag		0		1 405 777
Koncernkvittning negativt räntenetto		-3 491 312		-1 264 984
Nyttjande av ingående sparad negativt räntenetto		0		517 891
Uppskjuten skattefordran utrullade underskott		0		-1 387 672
Uppskjuten skatt temporär skillnad byggnader		-3 098 698		-1 342 758
Redovisad effektiv skatt	-132,41	-3 131 019	23,19	-2 781 447

Not 6 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	352 000 510	256 702 142
Inköp	55 011 933	4 287 671
Försäljningar/utrangeringar	-215 173	-6 827 203
Omklassificeringar	103 491 620	97 837 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	510 288 890	352 000 510
Ingående avskrivningar	-14 457 604	-9 775 708
Försäljningar/utrangeringar	19 468	152 110
Årets avskrivningar	-6 454 544	-4 834 006
Utgående ackumulerade avskrivningar	-20 892 680	-14 457 604
Utgående redovisat värde	489 396 210	337 542 906

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	111 067 670	103 491 620
Inköp	42 925 321	106 727 943
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 313 993
Omklassificeringar	-103 491 620	-97 837 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 501 371	111 067 670
Utgående redovisat värde	50 501 371	111 067 670

Not 8 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	50 000
Försäljningar	0	-327 000
Omklassificeringar	0	-327 000
Ovillkorat aktieägartillskott	0	604 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 9 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	327 000	0
Omklassificeringar	0	327 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	327 000	327 000
Utgående redovisat värde	327 000	327 000

Not 10 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	56 369	0
Tillkommande fordringar	0	56 369
Avgående fordringar	-6 369	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	56 369
Utgående redovisat värde	50 000	56 369

Not 11 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	161 622	66 216
	161 622	66 216

Not 12 Byggnadskreditiv

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på byggnadskreditiv uppgår till	60 000 000	136 500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	34 927 486	98 650 308

Not 13 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ingår i en koncern där det överordnade moderföretaget K-Fast Holding AB, organisationsnummer 556827-0390 med säte i Hässleholm upprättar koncernredovisning.

Not 14 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	516 527 800	516 527 800
	516 527 800	516 527 800

Not 15 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Hässleholm den 6 maj 2024



Jacob Karlsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 9 maj 2024

Ernst & Young Aktiebolag



Peter von Knorring
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

2024061911571

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i K-Fast T4 AB, org.nr 556040-3957

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för K-Fast T4 AB för år 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av K-Fast T4 ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till K-Fast T4 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

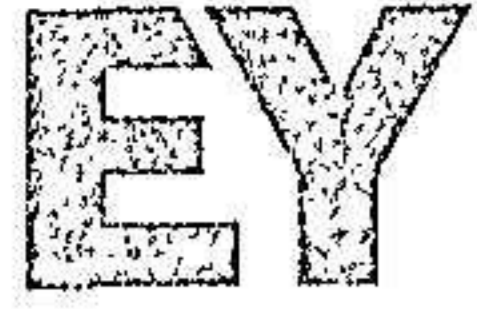
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

4



Building a better
working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av K-Fast T4 AB för år 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att årsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till K-Fast T4 AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den 9 maj 2024

Ernst & Young AB

Peter von Knorring
Auktoriserad revisor