

Årsredovisning

Casa Fia AB

559326-8013

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

2026-01-19



Leif Gustafsson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet inom byggnadsindustrin, skall äga och förvalta fast och lös egendom samt äga och förvalta värdepapper.

Företaget har sitt säte i Bollebygd.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt hela innehavet i moderbolaget Kalidörren Group AB.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2107-2212
Nettoomsättning	142 000	280 800	562 900	326 000
Resultat efter finansiella poster	-531 760	-159 419	187 694	12 780 286
Balansomslutning	11 645 916	12 409 754	13 001 856	14 512 269
Soliditet %	99	99	97	88
Avkastning på eget kapital %	-5	-1	1	101

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då konsultuppdragen har minskat i omfattning.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	12 429 124	-159 419
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Utdelning		-209 550	
Balanseras i ny räkning		-159 419	159 419
Årets resultat			-531 760
Belopp vid årets utgång	25 000	12 060 155	-531 760

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	12 060 155
Årets resultat	-531 760
<i>Summa</i>	<i>11 528 395</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	322 400
Balanseras i ny räkning	11 205 995
<i>Summa</i>	<i>11 528 395</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	142 000	280 800
Övriga rörelseintäkter	1 382	–
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	143 382	280 800
Rörelsekostnader		
Externa kostnader	-234 991	-256 489
Personalkostnader	-860 585	-497 517
Avskrivning materiella anläggningstillgångar	-21 541	–
Summa rörelsekostnader	-1 117 117	-754 006
Rörelseresultat	-973 735	-473 206
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	292 500	–
Ränteintäkter	150 906	316 306
Räntekostnader	-1 431	-2 519
Summa finansiella poster	441 975	313 787
Resultat efter finansiella poster	-531 760	-159 419
Resultat före skatt	-531 760	-159 419
Årets resultat	-531 760	-159 419

2026012302608

BALANSRÄKNING

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier		86 162	–
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>86 162</i>	<i>–</i>

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	–	3 007 500
Andra långfristiga fordringar	3	2 100 000	900 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>2 100 000</i>	<i>3 907 500</i>

Summa anläggningstillgångar 2 186 162 3 907 500

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		36 907	–
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		35 677	63 090
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>72 584</i>	<i>63 090</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		9 387 170	8 439 164
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>9 387 170</i>	<i>8 439 164</i>

Summa omsättningstillgångar 9 459 754 8 502 254

SUMMA TILLGÅNGAR 11 645 916 12 409 754

2026012302609

2026012302610

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>25 000</i>	<i>25 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	12 060 155	12 429 124
Årets resultat	-531 760	-159 419
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>11 528 395</i>	<i>12 269 705</i>
Summa eget kapital	11 553 395	12 294 705
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	2 090	2 075
Summa långfristiga skulder	2 090	2 075
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	202	1 409
Skatteskulder	43 437	19 485
Övriga skulder	34 792	80 080
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12 000	12 000
Summa kortfristiga skulder	90 431	112 974
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	11 645 916	12 409 754

NOTER

Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

Not 1	Löner och andra ersättningar	2025	2024
	<i>Löner och andra ersättningar</i>		
	Styrelse och VD samt motsvarande befattningshavare	450 000	341 250
	Totala löner och andra ersättningar	450 000	341 250
	<i>Sociala kostnader och pensionskostnader</i>		
	Sociala kostnader	340 925	128 655
	(varav pensionskostnader till övriga anställda)	161 874	–
	Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader samt pensioner	790 925	469 905

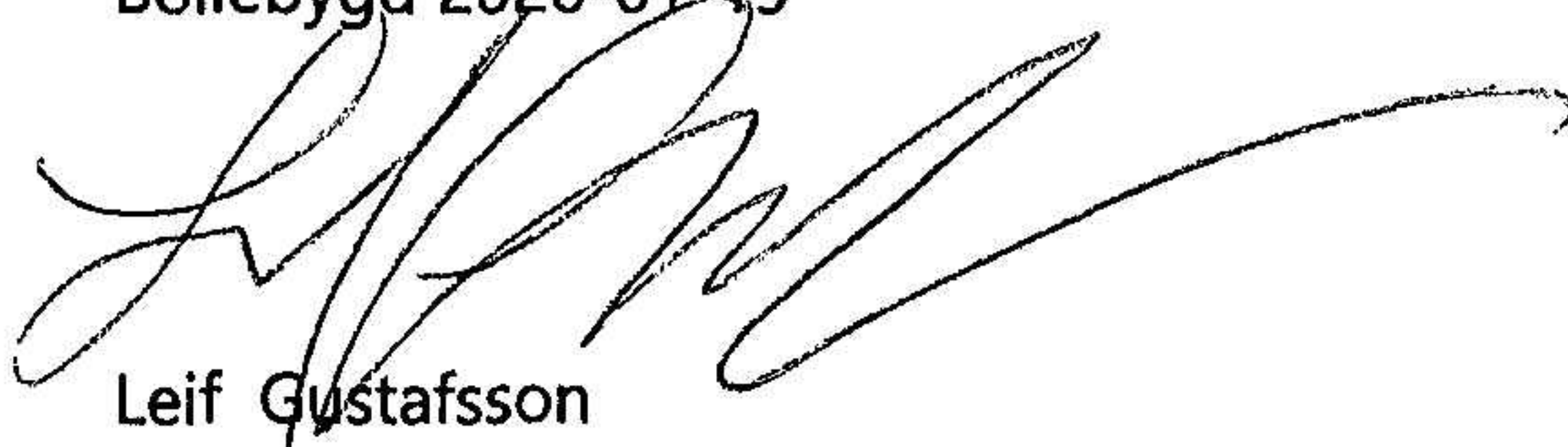
Not 2	Andelar i koncernföretag	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 007 500	3 007 500
	Utgående anskaffningsvärden	3 007 500	3 007 500
	<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
	Försäljningar	-3 007 500	–
	Utgående nedskrivningar	-3 007 500	–
	Redovisat värde	0	3 007 500

Not 3	Andra långfristiga fordringar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	900 000	0
	Tillkommande fordringar	1 200 000	900 000
	Utgående anskaffningsvärden	2 100 000	900 000

Beloppet avser värde av kapitalförsäkring i Swedbank Försäkring AB.

UNDERSKRIFTER

Bollebygd 2026-01-19


Leif Gustafsson