

Årsredovisning för  
**RIGELEJE STRAND AB**

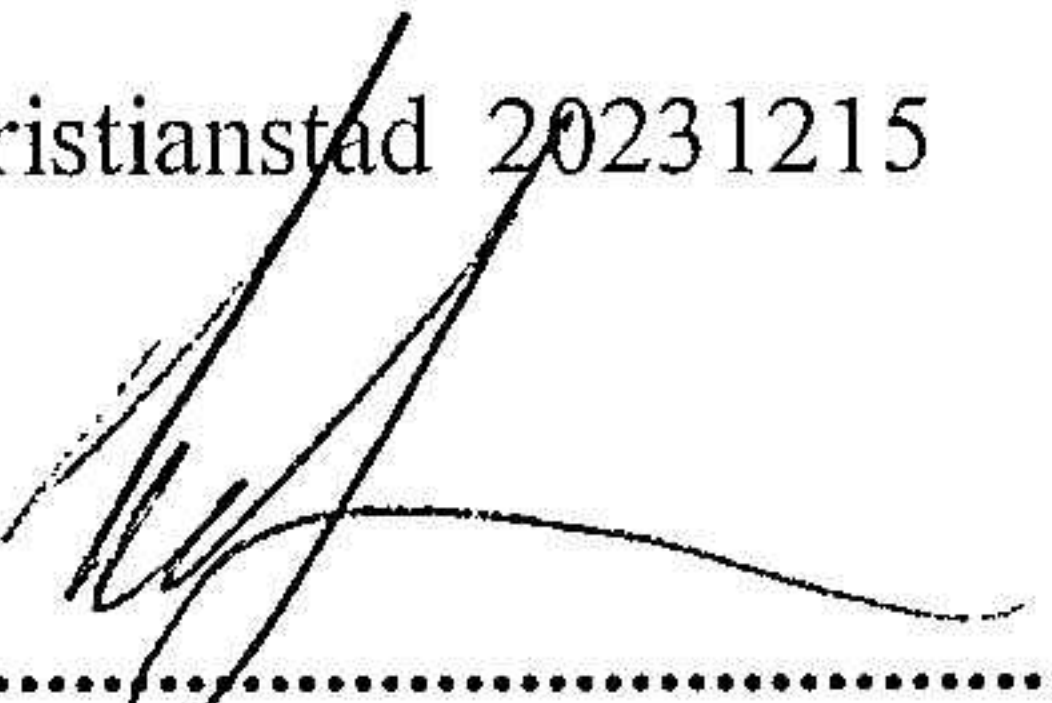
**556499-3490**

Räkenskapsåret  
**20220701-20230630**

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i RIGELEJE STRAND AB  
intygar dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet,  
dels att resultat-och balansräkningarna fastställts på årsstämma 20231215.  
Stämman beslöt att vinsten disponeras enligt styrelsens förslag.

Kristianstad 20231215

  
.....  
**Lennart Johansson**

# ÅRSREDOVISNING

2024012509425

Styrelsen för

**RIGELEJE STRAND AB**

Org.nummer 556499-3490

får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 20220701-20230630

Årsredovisningen omfattar	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Redovisningsprinciper och noter, och underskrifter.	5-7

Styrelsen får härmed avge följande årsredovisning för räkenskapsåret 20220701-20230630

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver campingverksamhet på egen fastighet i Olseröd.

Några inköp eller försäljningar mellan koncernbolagen har inte skett.

Under räkenskapsåret har ny servicebyggnad uppförts och cirka 25 nya campingplatser anlagts.

Företaget har sitt säte i Kristianstad kommun.

#### Ägarstruktur

Rigleje Strand AB är ett dotterbolag till Lennartsöner AB, org.n 556296-5813.

Lennartsöner AB är i sin tur dotterbolag till, 556380-9259 Lennart Johanssons Redovisnings- & Revisionsbyrå i Åhus AB

#### Bolagets förväntade utveckling under kommande år

Styrelsen beräknar att verksamhetens omfattning kommer att öka något nästa år

### Flerårsöversikt

	20220701 20230630	20210701 20220630	20200701 20210630	20190701 20200630	20180701 20190630
Nettoomsättning i Tkr	2 720	2 242	1 758	1 578	1 757
Resultat efter finansnetto i Tkr	977	1 130	818	532	746
Soliditet i procent	43,45	49,77	65,42	75,55	81,80

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa kapital
Belopp vid årets ingång	102 000	20 000	1 700 240	967 561	2 789 801
Balanseras i ny räkning			967 561	-967 561	
Årets resultat			0	812 740	812 740
<b>Disposition av föregående års resultat</b>					
Utdelning			-1 600 000		-1 600 000
Belopp vid årets utgång	102 000	20 000	1 067 802	812 740	2 002 542

### Resultatdisposition

Balanserad vinst	1 067 802
Årets resultat	812 740
Summa	1 880 542

#### Styrelsen föreslår att

- till aktieägarna utdelas	1 000 000
- i ny räkning balanseras	880 542
Summa	1 880 542

Styrelsen har föreslagit årsstämman att besluta om aktieutdelning enligt ovan, som skall vara direkt tillgänglig för lyftning. Försiktighetsregeln enligt ABL 17 kap 3 § har iakttagits gällande föreslagen aktieutdelning som är försvarlig med beaktande av de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Utdelningen påverkar inte planerade möjligheter att genomföra investeringar eller förvärv.

**Bolagets ställning och resultat**

Beträffande resultatet av bolagets verksamhet under räkenskapsåret samt dess ställning vid räkenskapsårets slut hänvisas till resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar.

2024012509427

## Resultaträkning

	Not	20220701- 20230630	20210701- 20220630
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		2 720 233	2 242 950
Övriga rörelseintäkter		0	21 748
Summa rörelsens intäkter		2 720 233	2 264 698
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvarukostnader		-234 938	-189 070
Övriga externa kostnader		-773 723	-501 651
Personalkostnader	1	-462 882	-368 714
Avskrivningar		-157 296	-111 739
Rörelseresultat		1 091 394	1 093 524
<b>Finansiella poster</b>			
Intäkter från andra värdepapper		4 721	132 912
Ränteintäkter och liknande intäkter		456	0
Räntekostnader och liknande kostnader		-118 971	-95 438
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		977 600	1 130 998
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Ändring av periodiseringsfonder		70 000	100 000
Koncerenbidrag		-22 156	-9 874
<b>Resultat före skatt</b>		1 025 444	1 221 124
<b>Skatter</b>			
Skatter som belastat årets resultat		-212 704	-253 563
<b>Redovisat resultat</b>		812 740	967 561

## Balansräkning

	Not	20230630	20220630
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	2 559 547	2 657 338
Maskiner och inventarier	3	37 500	0
Markanläggningar	4	1 549 193	1 092 504
Summa materiella anläggningstillgångar		4 146 240	3 749 842
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	289 918	1 213 229
Summa finansiella anläggningstillgångar		289 918	1 213 229
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 436 158</b>	<b>4 963 071</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Varulager - färdiga varor och handelsvaror	6	29 552	28 062
Summa varulager		29 552	28 062
Andra fordringar		236 080	546 209
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	55 000
Summa kortfristiga fordringar		236 080	601 209
<b>Kassa och bank</b>		<b>911 412</b>	<b>999 714</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 177 044</b>	<b>1 628 985</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>5 613 202</b>	<b>6 592 056</b>

## Balansräkning

	Not	20230630	20220630
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		102 000	102 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		122 000	122 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 067 802	1 700 240
Årets vinst		812 740	967 561
Summa fritt eget kapital		1 880 542	2 667 801
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 002 542</b>	<b>2 789 801</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		560 000	630 000
Summa obeskattade reserver		560 000	630 000
<b>Skulder</b>			
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga långfristiga skulder		27 324	16 446
Skulder till kreditinstitut		2 310 000	2 580 000
Summa långfristiga skulder		2 337 324	2 596 446
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		133 862	16 116
Skatteskulder		121 337	164 695
Övriga kortfristiga skulder		0	31 837
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		458 138	363 161
Summa kortfristiga skulder		713 337	575 809
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>5 613 202</b>	<b>6 592 056</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre företag.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.  
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

#### Definitioner av nyckeltalen i förvaltningsberättelsen

Soliditet: 100 x Justerat eget kapital / balansomslutning

#### Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade  
nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.  
Hänsyn har tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

Följande avskrivningstider har tillämpats.

Byggnader och mark	33 år
Maskiner och inventarier	5 år
Markanläggningar	20 år

## Noter till resultaträkning

<b>1 Personalkostnader</b>	<b>20220701- 20230630</b>	<b>20210701- 20220630</b>
Medelantalet anställda under året	2	2

## Noter till balansräkning

<b>2 Byggnader och mark</b>	<b>20230630</b>	<b>20220630</b>
<b>Anskaffningsvärden:</b>		
Ingående anskaffningsvärde	3 161 714	716 929
Räkenskapsårets anskaffningar	0	2 444 785
Utgående anskaffningsvärde	3 161 714	3 161 714
<b>Avskrivningar enligt plan</b>		
Ingående avskrivningar enligt plan	-504 376	-479 929
Årets avskrivningar på kvarvarande byggnader	-97 791	-24 447
Utgående avskrivningar enligt plan	-602 167	-504 376
=Utgående restvärde enligt plan	2 559 547	2 657 338

<b>3 Maskiner och inventarier</b>	<b>20230630</b>	<b>20220630</b>
<b>Anskaffningsvärden:</b>		
Räkenskapsårets anskaffningar	37 500	0
Utgående anskaffningsvärde	37 500	0

Avskrivningar enligt plan

Utgående restvärde enligt plan 37 500 0

**4 Markanläggningar**

Anskaffningsvärden:

	20230630	20220630
Ingående anskaffningsvärde	1 190 141	827 611
Räkenskapsårets anskaffningar	516 194	362 530
Utgående anskaffningsvärde	1 706 335	1 190 141

Avskrivning enligt plan

Ingående avskrivningar	-97 637	-10 345
Årets avskrivningar	-59 505	-87 292
Utgående avskrivningar enligt plan	-157 142	-97 637
=Utgående restvärde enligt plan	1 549 193	1 092 504

**5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	Bokfört värde	Marknadsvärde
Aktiefonder	289 918	334 019
Summa	289 918	334 019

**6 Varulager**

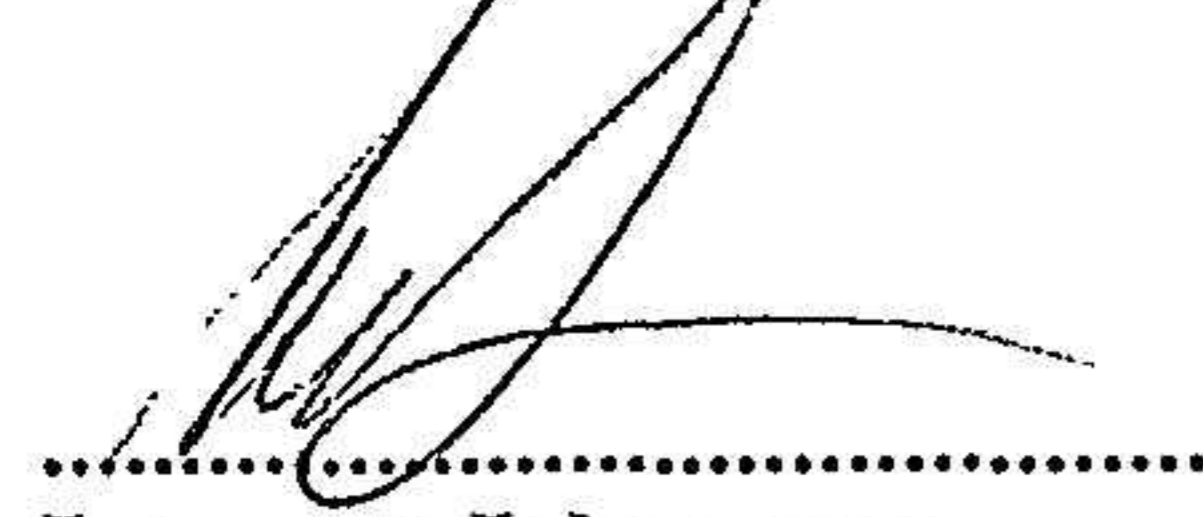
Varulagret har värderats enligt följande.  
Kuranta varor har värderats till anskaffningsvärdet.  
Inkurans avdrag har skett med 3% schablonmässigt.

Företagsinteckning	665 000	665 000
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000

## Underskrifter

I denna årsredovisning intagen förvaltningsberättelse,  
resultat-och balansräkning undertecknas härmed.

Kristianstad 20231215



.....  
**Lennart Johansson**

Ordförande

2024012509433