

Årsredovisning

för

Storbrisen AB

559141-6754

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Storbrisen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-04-10. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vellinge 2024-04-10


Anders Jönsson

Styrelsen för Storbrisen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Vellinge.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -124 | -151 | -157 | -4 |
| Soliditet (%) | 73,1 | 71,9 | 71,1 | 19,3 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Fri överkurs- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 75 000 | 5 475 000 | 1 826 988 | -151 449 | 7 225 539 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | -151 449 | 151 449 | 0 |
| Årets resultat | | | | -123 733 | -123 733 |
| Belopp vid årets utgång | 75 000 | 5 475 000 | 1 675 539 | -123 733 | 7 101 806 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|------------------|
| balanserad vinst | 1 675 539 |
| årets förlust | -123 733 |
| | 1 551 806 |

| | |
|---------------------------------------------|------------------|
| disponeras så att i ny räkning överföres | 1 551 806 |
| | 1 551 806 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-7 483

-25 199

Summa rörelsekostnader

-7 483

-25 199

Rörelseresultat

-7 483

-25 199

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-116 250

-126 250

Summa finansiella poster

-116 250

-126 250

Resultat efter finansiella poster

-123 733

-151 449

Resultat före skatt

-123 733

-151 449

Årets resultat

-123 733

-151 449

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Andelar i koncernföretag | 1, 2 | 2 100 000 | 2 100 000 |
| Fordringar hos koncernföretag | 3 | 7 100 000 | 7 100 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 9 200 000 | 9 200 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 9 200 000 | 9 200 000 |

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Fordringar hos koncernföretag | | 521 250 | 837 500 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 521 250 | 837 500 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Kassa och bank | | 557 | 8 040 |
| Summa kassa och bank | | 557 | 8 040 |
| Summa omsättningstillgångar | | 521 807 | 845 540 |

SUMMA TILLGÅNGAR

9 721 807 10 045 540

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

75 000

75 000

Summa bundet eget kapital

75 000

75 000

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

5 475 000

5 475 000

Balanserat resultat

1 675 539

1 826 988

Årets resultat

-123 733

-151 449

Summa fritt eget kapital

7 026 806

7 150 539

Summa eget kapital

7 101 806

7 225 539

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

850 000

950 000

Övriga skulder

4

1 550 000

1 650 000

Summa långfristiga skulder

2 400 000

2 600 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

120 000

120 000

Övriga skulder

100 001

100 001

Summa kortfristiga skulder

220 001

220 001

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 721 807

10 045 540

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Andelar i koncernföretag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|------------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 100 000 | 2 100 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 100 000 | 2 100 000 |
| Utgående redovisat värde | 2 100 000 | 2 100 000 |

Not 2 Specifikation andelar i koncernföretag

| Namn | Kapital- andel | Rösträtts- andel | Antal andelar | Bokfört värde | |
|---------------------------|-------------------|---------------------|------------------|------------------|--|
| Nordbrisen Fastigheter AB | 100% | 100% | 500 | 2 050 000 | |
| Sydbrisen Fastigheter AB | 100% | 100% | 500 | 50 000 | |
| | | | | 2 100 000 | |

| | Org.nr | Säte | Eget kapital | Resultat |
|---------------------------|-------------|----------|--------------|----------|
| Nordbrisen Fastigheter AB | 559141-6747 | Vellinge | 1 970 156 | -6 761 |
| Sydbrisen Fastigheter AB | 556904-6138 | Vellinge | 1 977 361 | 4 331 |

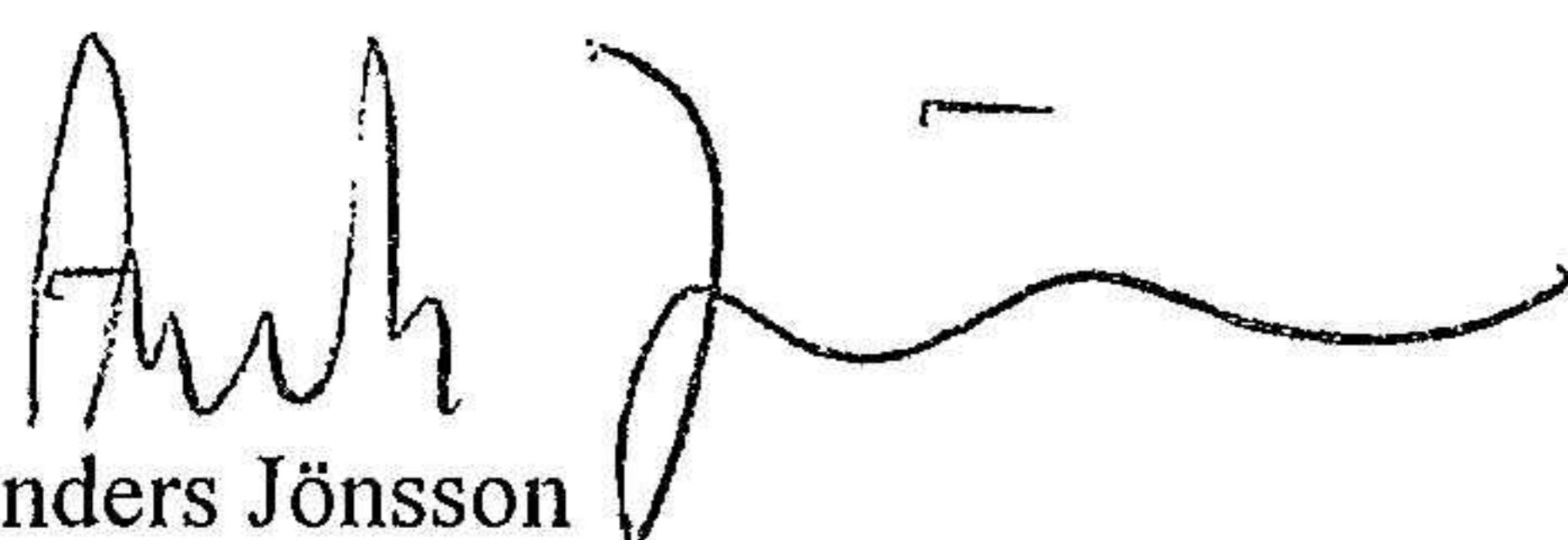
Not 3 Fordringar hos koncernföretag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|------------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 7 100 000 | 7 100 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 7 100 000 | 7 100 000 |
| Utgående redovisat värde | 7 100 000 | 7 100 000 |

Not 4 Långfristiga skulder

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 1 150 000 | 1 250 000 |
| | 1 150 000 | 1 250 000 |

Vellinge 2024-04-10


Anders Jönsson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-04-10


Lennart Nilsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Storbrisen AB
Org.nr 559141-6754

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Storbrisen AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Storbrisen ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Storbrisen AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Storbrisen AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Storbrisen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

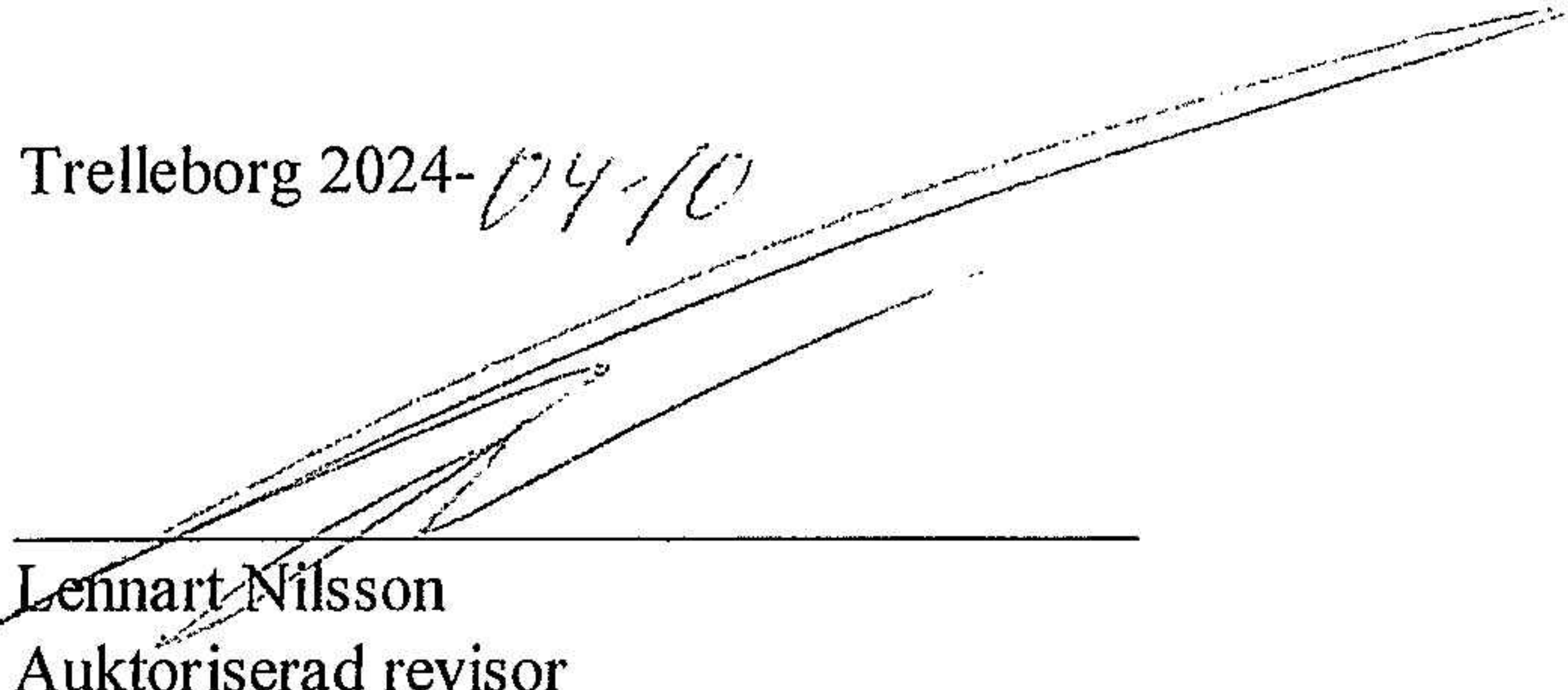
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Trelleborg 2024-04-10


Lennart Nilsson
Auktoriserad revisor

2024041209802