

**ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2023****Förvaltningsberättelse**

Styrelsen för Hedekas Hus AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

**Verksamheten**

Bolaget bildades 2006 och tillverkar trähus, huvudsakligen för bostadsändamål. Tillverkningen sker i hyrda lokaler i Hedekas.

**Flerårsöversikt (tkr)**

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	6 016	11 463	6 165	8 431
Resultat efter finansiella poster	155	829	340	468
Soliditet	86%	78%	77%	71%

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Nettoomsättningen har minskat kraftigt jämfört med föregående år. Stigande råvarupriser och räntor har bidragit till en minskning inom hela byggbranchen.

**Förändring av eget kapital**

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Total
Belopp vid årets ingång	100 000	3 770 731	658 125	4 528 856
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		658 125	-658 125	0
Årets resultat			155 012	155 012
Belopp vid årets utgång	100 000	4 428 856	155 012	4 683 868

**Resultatdisposition**

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserad vinst	4 428 856
Årets vinst	155 012
	<u>4 583 868</u>

Styrelsen föreslår att balanserad vinst disponeras så att i ny räkning överföres

4 583 868
<u>4 583 868</u>

**Resultat och ställning**

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>			
Nettoomsättning		6 016 352	11 463 252
Förändring av pågående arbete fi	5	247 852	-2 527 819
Övriga rörelseintäkter		18 790	32 849
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>		<b>6 282 994</b>	<b>8 968 282</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 790 381	-4 700 786
Övriga externa kostnader		-1 236 615	-815 206
Personalkostnader	2	-2 541 348	-2 591 992
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-31 800	-31 800
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-6 600 144</b>	<b>-8 139 784</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-317 150</b>	<b>828 498</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		468 146	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 016	298
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>472 162</b>	<b>298</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>155 012</b>	<b>828 796</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>155 012</b>	<b>828 796</b>
Skatt på årets resultat		0	-170 671
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>155 012</b>	<b>658 125</b>

AK=20240702;2024070304466

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b><u>2023-12-31</u></b>	<b><u>2022-12-31</u></b>
	1		
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	95 400	127 200
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Obligationer, värdepapper	3	0	1 850 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>95 400</b>	<b>1 977 200</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Varulager mm</u>			
Råvaror och förnödenheter		193 504	317 402
		<u>193 504</u>	<u>317 402</u>
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		625 119	697 371
Övriga kortfristiga fordringar		341 956	162 177
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		105 020	48 142
		<u>1 072 095</u>	<u>907 690</u>
<u>Kassa och bank</u>			
Kassa och bank		4 111 682	2 613 633
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 377 281</b>	<b>3 838 725</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b><u>5 472 681</u></b>	<b><u>5 815 925</u></b>

OR

K=20240702;2024070304467

**BALANSRÄKNING**

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

**Eget kapital och skulder**

**Eget kapital**

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 428 856

3 770 731

Årets resultat

155 012

658 125

**Summa fritt eget kapital**

4 583 868

4 428 856

**Summa eget kapital**

4 683 868

4 528 856

**Kortfristiga skulder**

Pågående arbete för annans räkning

5

97 238

293 799

Leverantörsskulder

251 279

288 714

Övriga skulder

171 787

312 475

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

268 509

392 081

**Summa kortfristiga skulder**

788 813

1 287 069

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

5 472 681

5 815 925

SR

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
*Årsredovisning i mindre aktiebolag.*

### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 - 7 år

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet:

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## Not 2 Medelantalet anställda

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Medelantalet anställda	4	4

## Not 3 Finansiella anläggningstillgångar

Obligationer, värdepapper	0	1 850 000
---------------------------	---	-----------

<b>Not 4 Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	421 724	262 724
Inköp	0	159 000
Försäljning/utrangering	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>421 724</b>	<b>421 724</b>
Ingående avskrivningar	-294 524	-262 724
Årets avskrivningar	-31 800	-31 800
Försäljning/utrangering	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-326 324</b>	<b>-294 524</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>95 400</b>	<b>127 200</b>

<b>Not 5 Pågående arbete för annans räkning</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Nedlagda direkta kostnader	305 553	57 701
Delfakturerat	-402 791	-351 500
	-97 238	-293 799

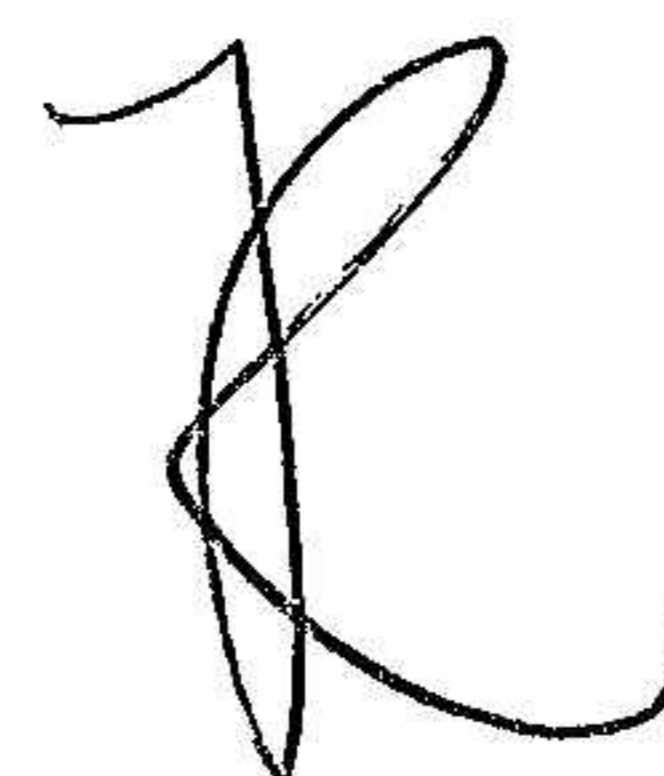
Hedekas 2024-06-25

  
Ingegerd Andersson  
som ersätter Bertil Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-26

  
Patrik Carlén  
Auktoriserad revisor

DENNA KOPIA ÖVERENSSTÄMMER  
MED ORIGINAL  
RKR Redovisning & Revision AB  
Junog. 1, 451 42 Uddevalla, 0522-62 60 00



## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hedekashus AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 26/6 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hedekas den 26/6 2024



Ingegerd Andersson  
Styrelsesuppleant som ersätter Bertil Andersson.



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hedekas Hus AB  
Org.nr 556699-1252

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hedekas Hus AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hedekas Hus ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hedekas Hus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.



### **Revisorns ansvar**

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hedekas Hus AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hedekas Hus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

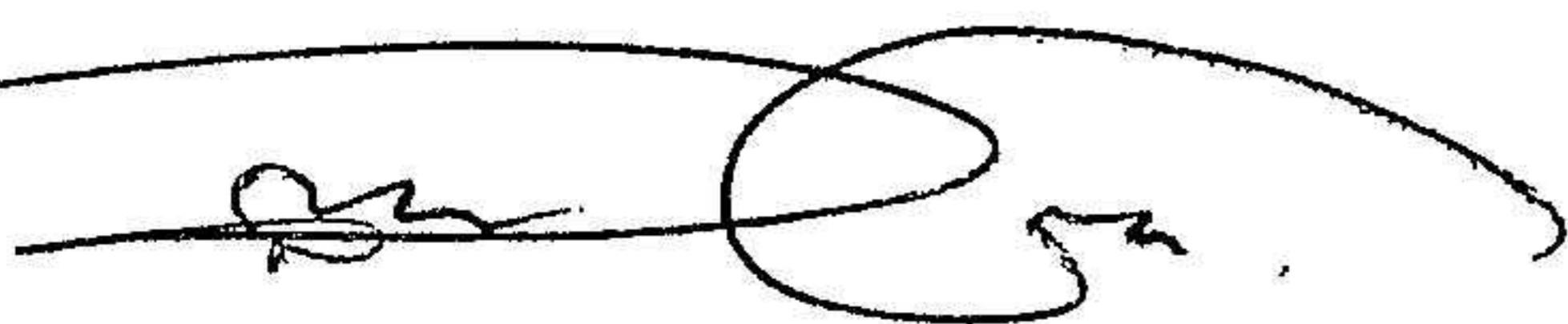
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uddevalla den 26 juni 2024



Patrik Carlén  
Auktoriserad revisor

DENNA KOPIA ÖVERENSSTÄMMER  
MED ORIGINAL  
RKR Redovisning & Revision AB  
Junog. 1, 451 42 Uddevalla, 0522-62 60 00

