

Årsredovisning

för

Hagaboda Fastighets AB

556903-3854

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Brånedal, Styrelseledamot

2025-06-30

Styrelsen för Hagaboda Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Jönköping kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	347	319	303	287
Resultat efter finansiella poster	74	64	87	90
Soliditet (%)	14,1	12,1	10,2	7,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	176 195	50 724	276 919
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		50 724	-50 724	0
Årets resultat			57 625	57 625
Belopp vid årets utgång	50 000	226 919	57 625	334 544

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	226 918
årets vinst	57 625
	284 543
disponeras så att	
i ny räkning överföres	284 543
	284 543

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	346 558	318 889
Övriga rörelseintäkter	0	12 131
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	346 558	331 020

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-102 631	-127 615
Övriga externa kostnader	-64 604	-47 472
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-38 675	-38 675
Summa rörelsekostnader	-205 910	-213 762
Rörelseresultat	140 648	117 258

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1	2
Räntekostnader och liknande resultatposter	-66 915	-53 377
Summa finansiella poster	-66 914	-53 375
Resultat efter finansiella poster	73 734	63 883

Resultat före skatt

73 734 63 883

Skatter

Skatt på årets resultat	-16 109	-13 159
Årets resultat	57 625	50 724

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 865 479	1 904 154
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 865 479	1 904 154
Summa anläggningstillgångar		1 865 479	1 904 154
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		65 983	58 356
Övriga fordringar		1 727	18
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 568	10 517
Summa kortfristiga fordringar		79 278	68 891
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		420 507	313 839
Summa kassa och bank		420 507	313 839
Summa omsättningstillgångar		499 785	382 730
SUMMA TILLGÅNGAR		2 365 264	2 286 884

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		226 918	176 194
Årets resultat		57 625	50 724
Summa fritt eget kapital		284 543	226 918
Summa eget kapital		334 543	276 918
Långfristiga skulder			
	4		
Skulder till koncernföretag		1 842 250	1 842 250
Summa långfristiga skulder		1 842 250	1 842 250
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		20 513	12 672
Skulder till koncernföretag		66 689	48 936
Skatteskulder		0	7 939
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		101 269	98 169
Summa kortfristiga skulder		188 471	167 716
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 365 264	2 286 884

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 336 025	2 336 025
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 336 025	2 336 025
Ingående avskrivningar	-431 871	-393 196
Årets avskrivningar	-38 675	-38 675
Utgående ackumulerade avskrivningar	-470 546	-431 871
Utgående redovisat värde	1 865 479	1 904 154

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 425	21 425
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 425	21 425
Ingående avskrivningar	-21 425	-21 425
Utgående ackumulerade avskrivningar	-21 425	-21 425
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skuld till koncernbolag	1 842 250	1 842 250
	1 842 250	1 842 250

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	2 088 000	2 088 000
	2 088 000	2 088 000

Not 7 Uppgifter om moderföretag

Moderföretaget i den största koncern där företaget ingår är Sprinja AB med organisationsnummer 556715-8083 med säte i Habo.

Habo

Lars Brånedal
Lars Brånedal
Ordförande
2025-06-25

Jonas Ahlgren
Jonas Ahlgren
2025-06-26