

Årsredovisning

för

Björn Wahlberg Fastighetskonsult AB

559170-6014

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Björn Wahlberg, Styrelseledamot
2024-03-13

Styrelsen och verkställande direktören för Björn Wahlberg Fastighetskonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultation med fastighetsanknytning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i STOCKHOLM.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen har minskat med 73% med anledning av att bolaget har beslutat att dra ned på omfattningen av verksamheten.

Inga andra väsentliga händelser har inträffat under verksamhetsåret.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 204 | 755 | 1 668 | 1 020 |
| Resultat efter finansiella poster | -103 | -178 | 855 | 358 |
| Soliditet (%) | 91,7 | 88,4 | 82,5 | 74,4 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 1 013 278 | 3 629 | 1 066 907 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 3 629 | -3 629 | 0 |
| Årets resultat | | | -12 685 | -12 685 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 1 016 907 | -12 685 | 1 054 222 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|------------------|
| balanserad vinst | 1 016 907 |
| årets förlust | -12 685 |
| | 1 004 222 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 1 004 222 |
| | 1 004 222 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2023-01-01 -2023-12-31 | 2022-01-01 -2022-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 204 253 | 755 254 |
| Övriga rörelseintäkter | | 130 528 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 334 781 | 755 254 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -224 162 | -331 196 |
| Personalkostnader | 2 | -217 359 | -602 238 |
| Summa rörelsekostnader | | -441 521 | -933 434 |
| Rörelseresultat | | -106 740 | -178 180 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 4 055 | 137 |
| Summa finansiella poster | | 4 055 | 137 |
| Resultat efter finansiella poster | | -102 685 | -178 043 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | 3 | 90 000 | 190 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 90 000 | 190 000 |
| Resultat före skatt | | -12 685 | 11 957 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 0 | -8 328 |
| Årets resultat | | -12 685 | 3 629 |

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 27 313 | 0 |
| Övriga fordringar | | 305 521 | 327 126 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 239 733 | 43 016 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 572 567 | 370 142 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 905 718 | 1 259 104 |
| Summa kassa och bank | | 905 718 | 1 259 104 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 478 285 | 1 629 246 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 478 285 | 1 629 246 |

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 1 016 907 | 1 013 278 |
| Årets resultat | | -12 685 | 3 629 |
| Summa fritt eget kapital | | 1 004 222 | 1 016 907 |
| Summa eget kapital | | 1 054 222 | 1 066 907 |
| Obeskattade reserver | | | |
| | 4 | | |
| Periodiseringsfonder | | 380 000 | 470 000 |
| Summa obeskattade reserver | | 380 000 | 470 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 8 399 | 10 123 |
| Övriga skulder | | 18 859 | 24 129 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 16 805 | 58 087 |
| Summa kortfristiga skulder | | 44 063 | 92 339 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 478 285 | 1 629 246 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2023 | 2022 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Not 3 Bokslutsdispositioner

| | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Återföring från periodiseringsfond | 90 000 | 190 000 |
| | 90 000 | 190 000 |

Not 4 Obeskattade reserver

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------------------------|----------------|----------------|
| Periodiseringsfond 2019 | 80 000 | 170 000 |
| Periodiseringsfond 2020 | 90 000 | 90 000 |
| Periodiseringsfond 2021 | 210 000 | 210 000 |
| | 380 000 | 470 000 |

Stockholm 2024-03-13

Björn Wahlberg
Björn Wahlberg
Verkställande direktör

Malin Wahlberg
Malin Wahlberg