

# Årsredovisning

---

*Lamago AB*

556634-0419

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gazmend Halili

2024-07-05

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning, samt därmed förenlig verksamhet.  
Företaget äger fastigheten Galten 2 i Varbergs kommun.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Karossen 3 i Varberg AB, 556858-2281.

Företaget har sitt säte i Varberg.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2305-2312	2205-2304	2105-2204	2005-2104
Nettoomsättning	330	451	474	499
Resultat efter finansiella poster	142	-901	22	28
Soliditet %	52	99	97	99

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	6 594 362	-522 438	6 096 924
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-2 153 000		-2 153 000
- Balanseras i ny räkning		-522 438	522 438	0
- Årets resultat			112 513	112 513
- Belopp vid årets utgång	25 000	3 918 924	112 513	4 056 437

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	3 918 924
Årets resultat	112 513
Summa	4 031 437

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	4 031 437
Summa	4 031 437

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-05-01 2023-12-31	2022-05-01 2023-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	330 088	451 114
Övriga rörelseintäkter	0	100
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>330 088</b>	<b>451 214</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-37 676	-312 239
Personalkostnader	-52 445	-73 760
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-59 202	-188 066
Övriga rörelsekostnader	-27 236	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-176 559</b>	<b>-574 065</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>153 529</b>	<b>-122 851</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 068	670
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	0	-779 199
Räntekostnader och liknande resultatposter	-12 559	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-11 491</b>	<b>-778 529</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>142 038</b>	<b>-901 380</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	0	456 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>456 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>142 038</b>	<b>-445 380</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-29 525	-77 058
<b>Årets resultat</b>	<b>112 513</b>	<b>-522 438</b>

## BALANSRÄKNING

1, 3

		2023-12-31	2023-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	3 889 825	3 949 027
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	297 236
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 889 825	4 246 263
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	6	3 575 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	0	1 856 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		3 575 000	1 856 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 464 825</b>	<b>6 102 263</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	10 676
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		0	10 676
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		298 087	61 402
<i>Summa kassa och bank</i>		298 087	61 402
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>298 087</b>	<b>72 078</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 762 912</b>	<b>6 174 341</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2023-04-30	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	25 000	25 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	3 918 924	6 594 362	
Årets resultat	112 513	-522 438	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	4 031 437	6 071 924	
<b>Summa eget kapital</b>	<b>4 056 437</b>	<b>6 096 924</b>	
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	3 575 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>3 575 000</b>	<b>0</b>	
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder	10 714	8 786	
Skatteskulder	62 719	59 121	
Övriga skulder	36 820	9 510	
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21 222	0	
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>131 475</b>	<b>77 417</b>	
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>7 762 912</b>	<b>6 174 341</b>	

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	År
Byggnader och mark	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Nettoomsättning Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella poster Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-12-31	2023-04-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2023-04-30
Fastighetsinteckningar	3 575 000	3 500 000
Summa ställda säkerheter	3 575 000	3 500 000

### Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 432 661	5 432 661
Utgående anskaffningsvärden	5 432 661	5 432 661
Ingående avskrivningar	-1 483 634	-1 394 828
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-59 202	-88 806
Utgående avskrivningar	-1 542 836	-1 483 634
Redovisat värde	3 889 825	3 949 027

### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	496 300	496 300
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-496 300	-
Utgående anskaffningsvärden	0	496 300

<b>Not 5</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2023-04-30</b>
	Ingående avskrivningar	-199 064	-99 804
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	199 064	-99 260
	Utgående avskrivningar	0	-199 064
	Redovisat värde	0	297 236

<b>Not 6</b>	<b>Fordringar hos koncernföretag</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2023-04-30</b>
	Tillkommande fordringar	3 575 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	3 575 000	-
<b>Not 7</b>	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2023-04-30</b>
	Ingående anskaffningsvärden	2 635 199	2 635 199
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar	-2 635 199	-
	Utgående anskaffningsvärden	0	2 635 199
	Ingående nedskrivningar	-779 199	0
	<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
	Försäljningar	779 199	-
	Årets nedskrivningar	-	-779 199
	Utgående nedskrivningar	0	-779 199
	Redovisat värde	0	1 856 000
<b>Not 8</b>	<b>Långfristiga skulder</b>		

## UNDERSKRIFTER

Varberg

*Gazmend Halili*

Gazmend Halili

2024-06-24