

Årsredovisning för

# Bygg & Handel V.V.J.A AB

559006-1122

Räkenskapsåret

2021-04-01 - 2022-03-31

## Innehållsförteckning:

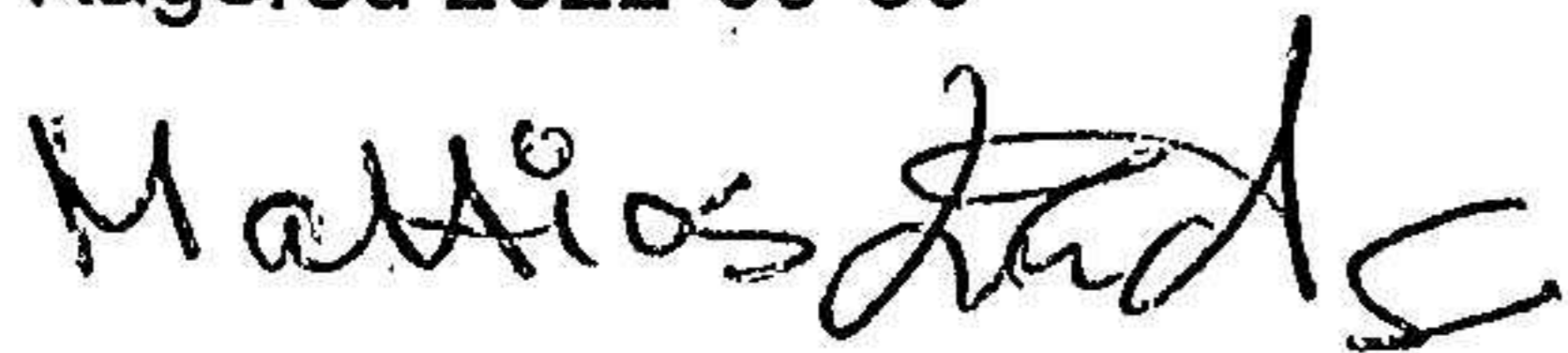
## Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bygg & Handel V.V.J.A AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-09-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kågeröd 2022-09-30



Mattias Lindgren  
Verkställande direktör

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bygg & Handel V.V.J.A AB, 559006-1122, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-04-01 - 2022-03-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i registrerades år 2015 och bedriver sedan dess uthyrning av lägenheter samt uthyrning av industirlokaler. Förpackning av byggmaterial samt utför arbetstjänster inom byggsektorn ingår också i verksamheten.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Rörelsen har bedrivits oförändrat under stora delar av räkenskapsåret vad gäller uthyrnings- och packningsbiten. I november 2020 inköptes DinX-macken i Tågarp. Under våren 2021 påbörjades en stor renovering av hyreshuset på Riksvägen i Tågarp. Detta arbete påbörjades då endast en av lägenheterna var uthyrda vid tillfället.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	1 044 519	577 872	743 186	764 840
Resultat efter finansiella poster	-168 019	-184 024	73 544	-7 982
Soliditet, %	-2	1	4	1

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		133 713
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i> Årets resultat			168 019
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>301 732</b>

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 240.000 kr (240.000 kr).

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -301 733 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	-133 714
årets resultat	-168 019
Totalt	-301 733
disponeras för balanseras i ny räkning	-301 733
Summa	-301 733

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-04-01- 2022-03-31	2020-04-01- 2021-03-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 030 119	321 272
Övriga rörelseintäkter		-	256 600
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 030 119</b>	<b>577 872</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-512 041	-470 545
Övriga externa kostnader		-307 853	-123 657
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-276 826	-122 368
Övriga rörelsekostnader		-	-187
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 096 720</b>	<b>-716 757</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-66 601</b>	<b>-138 885</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	506	-153
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-101 924	-53 311
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-101 418</b>	<b>-53 464</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-168 019</b>	<b>-192 349</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-168 019</b>	<b>-192 349</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Arets resultat</b>		<b>-168 019</b>	<b>-184 024</b>

2022110108209

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-03-31</i>	<i>2021-03-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill		93 329	98 329
Summa immateriella anläggningstillgångar		93 329	98 329
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	7 485 039	1 754 365
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6	111 665	119 165
Inventarier, verktyg och installationer	7	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		7 596 704	1 873 530
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 690 033</b>	<b>1 971 859</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		122 883	66 157
Övriga fordringar		11 773	-7 665
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		106 737	93 559
Summa kortfristiga fordringar		241 393	152 051
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		221 836	56 750
Summa kassa och bank		221 836	56 750
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>463 229</b>	<b>208 801</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 153 262</b>	<b>2 180 660</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-03-31</i>	<i>2021-03-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Reservfond		110 000	110 000
Summa bundet eget kapital		160 000	160 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		-133 714	50 311
Årets resultat		-168 019	-184 024
Summa fritt eget kapital		-301 733	-133 713
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-141 733</b>	<b>26 287</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		8 292 000	2 064 000
Övriga skulder		929	12 800
Summa långfristiga skulder		8 292 929	2 076 800
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		121 906	33 798
Skatteskulder		10 977	-
Övriga skulder		69 728	17 327
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-200 545	26 448
Summa kortfristiga skulder		2 066	77 573
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 153 262</b>	<b>2 180 660</b>

2022110108210

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
-Goodwill	20
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5
-Övriga materiella anläggningstillgångar:	5
-Bilar och transportmedel	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Personal

#### **Personal**

	<i>2021-04-01- 2022-03-31</i>	<i>2020-04-01- 2021-03-31</i>
Medelantalet anställda	-	-
<b>Summa</b>	-	-

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	<i>2021-04-01- 2022-03-31</i>	<i>2020-04-01- 2021-03-31</i>
Ränteintäkter, övriga	506	-153
<b>Summa</b>	<b>506</b>	<b>-153</b>

#### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-04-01- 2022-03-31	2020-04-01- 2021-03-31
Räntekostnader, övriga	101 248	53 311
Övrigt	676	
<b>Summa</b>	<b>101 924</b>	<b>53 311</b>

#### Not 5 Byggnader och mark

	2022-03-31	2021-03-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 385 439	2 385 439
-Nyanskaffningar	5 995 000	
	<u>8 380 439</u>	<u>2 385 439</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-631 074	-516 212
-Årets avskrivning enligt plan	-264 326	-114 862
	<u>-895 400</u>	<u>-631 074</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>7 485 039</b>	<b>1 754 365</b>

#### Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-03-31	2021-03-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	150 000	100 000
-Nyanskaffningar		50 000
Vid årets slut	<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-30 835	-25 000
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-7 500	-5 835
Vid årets slut	<u>-38 335</u>	<u>-30 835</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>111 665</b>	<b>119 165</b>

#### Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-03-31	2021-03-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	41 120	41 120
Vid årets slut	<u>41 120</u>	<u>41 120</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-41 120	-41 120
Vid årets slut	<u>-41 120</u>	<u>-41 120</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## Not 8 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2022-03-31	2021-03-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Fastighetsinteckning		1 800 000

### Eventualförpliktelser

<i>Eventualförpliktelser</i>		Inga
------------------------------	--	------

## Underskrifter

Kågeröd



Martin Lindgren  
Styrelseordförande

2022-09-30



Mattias Lindgren  
Verkställande direktör

2022-09-30

2022110108212