

# Årsredovisning

för

## P.A.R.K. i Syd AB

556750-1357

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Johan Pedersen, Verkställande direktör

2024-06-27

Styrelsen och verkställande direktören för P.A.R.K. i Syd AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är projektering, anläggning och skötsel, samt konsulttjänster, av utemiljöer utifrån funktion, ekonomi, design, miljö och säkerhetsaspekter inom det aktuella verksamhetsområdet till kommun, stat, kyrka, privata och kommunala bostadsbolag, företag och bostadsföreningar med flera.

Bolaget är helägt dotterbolag till Green Landscaping Group AB, org nr 556771-3465, med säte i Stockholm.

Företagets grundläggande affärsidé bygger på att den avgörande kompetensen finns inom företaget för att optimera en effektiv och kostnadseffektiv produktion. Med egna landskapsingenjörer utförs konsultuppdrag som t.ex. entreprenadbesiktningar och lekplatsbesiktningar. Våra landskapsarkitekter projekterar allt från förskolor och skolor till bostadsområden, äldreboende, äventyrsgolfbanor och kyrkogårdar. PARKs välutbildade trädgårdsanläggare och skötselarbetare utför alla inom branschen förekommande anläggning- och skötselarbete. Det är denna helhet som gör PARK unikt. Bolaget finns etablerat på sina två huvudmarknader, Skåne och Halland.

Svensk Kyrkogårdskultur är registrerat som särskilt företagsnamn för den verksamhet som avser projektering och anläggning riktad mot kyrkogårdar i Norden.

SAGO är registrerat som särskilt företagsnamn för den verksamhet som avser projektering och anläggning av äventyrsgolfbanor.

Inflationen i Sverige har påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat något negativt. Det har bland annat medfört högre kostnader för bland annat drivmedel, el samt material.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

PARK i syd fortsätter visa en stabil ekonomi med god omsättning om än något sämre än tidigare år. Vi ser även en fortsatt bra ekonomisk utveckling i företaget men under räkenskapsåret har det inte fallit ut lika mycket jobb på ramavtalen som det gjorde räkenskapsåret tidigare. Lagom till räkenskapsårets start förlorade man även ett större skötseluppdrag i Halmstad, vilket man inte lyckades ersätta.

Företaget har under räkenskapsåret som en följd av inflationen påverkats av höjda drivmedelspriser, höjda priser på insatsmaterial samt en effekt av avvaktande beställare som fått prioritera pengar på andra behov. Antalet skickade anbud har legat något lägre men inget större avvikande.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2019/20</b> (18 mån)
Nettoomsättning	30 838	41 651	35 971	46 381
Resultat efter finansiella poster	1 732	5 544	5 146	8 792
Soliditet (%)	57	50	52	49

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	150 000	4 558 392	3 406 562	<b>8 114 954</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 406 562	-3 406 562	<b>0</b>
Årets resultat			78 061	<b>78 061</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>150 000</b>	<b>7 964 954</b>	<b>78 061</b>	<b>8 193 015</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 964 954
årets vinst	78 061
	<b>8 043 015</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	8 043 015
	<b>8 043 015</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		30 837 669	41 651 142
Övriga rörelseintäkter		266 944	51 470
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>31 104 613</b>	<b>41 702 612</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-11 956 556	-19 319 443
Övriga externa kostnader		-4 481 168	-4 562 184
Personalkostnader	2	-12 765 365	-12 002 680
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-375 555	-317 793
Övriga rörelsekostnader		-10 305	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-29 588 949</b>	<b>-36 202 100</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 515 664</b>	<b>5 500 512</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		217 237	62 658
Räntekostnader och liknande resultatposter		-483	-19 137
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>216 754</b>	<b>43 521</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 732 418</b>	<b>5 544 033</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-1 664 113	0
Förändring av överavskrivningar		0	143 896
Övriga bokslutsdispositioner		0	-1 350 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 664 113</b>	<b>-1 206 104</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>68 305</b>	<b>4 337 929</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		9 756	-931 367
<b>Årets resultat</b>		<b>78 061</b>	<b>3 406 562</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

1 561 215

581 071

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 561 215**

**581 071**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 561 215**

**581 071**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

4 129 410

6 206 116

Fordringar hos koncernföretag

172 648

244 731

Övriga fordringar

1 873 873

1 739 376

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

342 421

840 026

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

334 647

175 383

**Summa kortfristiga fordringar**

**6 852 999**

**9 205 632**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

10 730 319

12 114 746

**Summa kassa och bank**

**10 730 319**

**12 114 746**

**Summa omsättningstillgångar**

**17 583 318**

**21 320 378**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**19 144 533**

**21 901 449**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

150 000

150 000

**Summa bundet eget kapital**

**150 000**

**150 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

7 964 954

4 558 392

Årets resultat

78 061

3 406 562

**Summa fritt eget kapital**

**8 043 015**

**7 964 954**

**Summa eget kapital**

**8 193 015**

**8 114 954**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

3 490 000

3 490 000

**Summa obeskattade reserver**

**3 490 000**

**3 490 000**

#### Avsättningar

Övriga avsättningar

100 000

100 000

**Summa avsättningar**

**100 000**

**100 000**

#### Kortfristiga skulder

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

1 076 017

668 622

Leverantörsskulder

1 315 737

2 478 269

Skulder till koncernföretag

1 675 363

89 175

Skatteskulder

0

1 269 732

Övriga skulder

1 573 120

3 145 613

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 721 281

2 545 084

**Summa kortfristiga skulder**

**7 361 518**

**10 196 495**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**19 144 533**

**21 901 449**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	15	14

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 636 972	3 544 446
Inköp	1 382 666	71 276
Försäljningar/utrangeringar	-232 972	0
Omklassificeringar	-21 250	21 250
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 765 416</b>	<b>3 636 972</b>
Ingående avskrivningar	-3 055 901	-2 738 108
Försäljningar/utrangeringar	232 972	0
Omklassificeringar	-5 717	
Årets avskrivningar	-375 555	-317 793
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 204 201</b>	<b>-3 055 901</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 561 215</b>	<b>581 071</b>

### Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Green Landscaping Group AB, 556771-3465, med säte i Stockholm.

### Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	0	1 600 000
Bankgaranti	0	47 250
	<b>0</b>	<b>1 647 250</b>

### Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

På grund av osäkerheten kring framtida politiska beslut och människors och företags beteende är det svårt att kvantifiera inflationens framtida påverkan på verksamheten. Den följande volatiliteten på råvaror och energi gör att vi också noga bevakar möjligheterna till priskompensation i våra långvariga åtaganden framöver.

Helsingborg 2024-04-18

*Daniel Linderståhl*  
Daniel Linderståhl  
Ordförande

*Carl-Fredrik Meijer*  
Carl-Fredrik Meijer

*Johan Nordström*  
Johan Nordström

*Pontus Lasson*  
Pontus Lasson

*Johan Pedersen*  
Johan Pedersen  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-04-18

Grant Thornton Sweden AB

*Tobias Uhrberg*  
Tobias Uhrberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i P.A.R.K. i Syd AB

Org.nr. 556750 - 1357

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för P.A.R.K. i Syd AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av P.A.R.K. i Syd ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till P.A.R.K. i Syd AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för P.A.R.K. i Syd AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till P.A.R.K. i Syd AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för

att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö, enligt datum som framgår av elektronisk signering.  
Grant Thornton Sweden AB

Tobias Uhrberg  
Auktoriserad revisor



# Document history

COMPLETED BY ALL:

18.04.2024 15:21

SENT BY OWNER:

Ebba Sandin Sundkvist · 16.04.2024 07:44

DOCUMENT ID:

Byv8x5olC

ENVELOPE ID:

rkUUecieR-Byv8x5olC

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse PARK i Syd AB 2023-01-01-2023-12-31 (1).pdf

2 pages

## Activity log

DEPEND	ACTION	TIME	METHOD	IP
1. TOBIAS UHRBERG	Signed	18.04.2024 15:21	eID	Swedish BankID (DOB: 1986/11/23)
tobias.uhrberg@se.gt.com	Authenticated	16.04.2024 12:52	Low	IP: 194.14.78.10

Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed