

Årsredovisning

för

Harlov 20 AB

559140-3281

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nubar Kino, Styrelseledamot

2024-05-29

Styrelsen för Harlov 20 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Mölndal.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021
Nettoomsättning	660	660	660
Resultat efter finansiella poster	260	129	97
Soliditet (%)	26,0	22,4	20,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	688 911	101 979	840 890
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		101 979	-101 979	0
Årets resultat			204 794	204 794
Belopp vid årets utgång	50 000	790 890	204 794	1 045 684

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	790 890
årets vinst	204 794
	995 684
disponeras så att i ny räkning överföres	995 684
	995 684

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

660 000

660 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

660 000

660 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-170 719

-389 478

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-64 912

-64 912

Summa rörelsekostnader

-235 631

-454 390

Rörelseresultat

424 369

205 610

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

250

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-165 017

-76 837

Summa finansiella poster

-164 767

-76 837

Resultat efter finansiella poster

259 602

128 773

Resultat före skatt

259 602

128 773

Skatter

Skatt på årets resultat

-54 808

-26 794

Årets resultat

204 794

101 979

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 581 193	3 646 105
Summa materiella anläggningstillgångar		3 581 193	3 646 105
Summa anläggningstillgångar		3 581 193	3 646 105
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		165 000	0
Övriga fordringar		64 201	381
Summa kortfristiga fordringar		229 201	381
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 013 052	1 033 233
Summa kassa och bank		1 013 052	1 033 233
Summa omsättningstillgångar		1 242 253	1 033 614
SUMMA TILLGÅNGAR		4 823 446	4 679 719

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		790 890	688 911
Årets resultat		204 794	101 979
Summa fritt eget kapital		995 684	790 890
Summa eget kapital		1 045 684	840 890
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		261 000	261 000
Summa obeskattade reserver		261 000	261 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	3 108 000	3 173 000
Summa långfristiga skulder		3 108 000	3 173 000
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit		65 000	65 000
Skatteskulder		64 095	64 771
Övriga skulder		253 422	253 422
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		26 245	21 636
Summa kortfristiga skulder		408 762	404 829
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 823 446	4 679 719

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 970 665	3 970 665
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 970 665	3 970 665
Ingående avskrivningar	-324 560	-259 648
Årets avskrivningar		-64 912
Utgående ackumulerade avskrivningar	-324 560	-324 560
Utgående redovisat värde	3 646 105	3 646 105

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
	3 108 000	3 173 000
	3 108 000	3 173 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	5 500 000	5 500 000
	5 500 000	5 500 000

Möln dal 2024-05-29

Nubar Kino
Nubar Kino