

**Årsredovisning**  
för  
**Parks Tjänster & Service AB**  
556601-2398

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Per-Henrik Rundqvist, Styrelseledamot  
2025-05-23

Styrelsen för Parks Tjänster & Service AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget beriver trädgårdsskötsel, byggnadsarbeten samt reparationer och försäljning av maskiner och maskinutrustning. Bolaget har numera tre dotterbolag, Poolbutiken i Södermanland AB org nr 556800-3031 som bedriver försäljning av pooler, spabad och tillbehör samt poolbyggnationer och Limework AB,559251-6297 som förvaltar fastigheter samt Tågvakarhuset AB, 559443-3814 som förvaltar fastigheter. Koncernbokslut har ej upprättats pga att det är mindre företag.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	43	422	1 674	3 206
Resultat efter finansiella poster	175	18	123	93
Balansomslutning	1 767	2 000	1 811	2 101
Soliditet (%)	98	80	88	76

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	7 500	1 493 582	1 181	<b>1 602 263</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 181	-1 181	<b>0</b>
Årets resultat				125 138	<b>125 138</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>7 500</b>	<b>1 494 763</b>	<b>125 138</b>	<b>1 727 401</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 494 763
årets vinst	125 138
	<b>1 619 901</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 619 901
	<b>1 619 901</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		42 720	422 397
Övriga rörelseintäkter		0	49 074
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>42 720</b>	<b>471 471</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-30 757	0
Övriga externa kostnader		-113 154	-384 576
Personalkostnader	2	156 059	-65 204
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>12 148</b>	<b>-449 780</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>54 868</b>	<b>21 691</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 130	1 657
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		123 068	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 928	-5 129
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>120 270</b>	<b>-3 472</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>175 138</b>	<b>18 219</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Övriga bokslutsdispositioner		-50 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-50 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>125 138</b>	<b>18 219</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-17 038
<b>Årets resultat</b>		<b>125 138</b>	<b>1 181</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4, 5	175 000	175 000
Fordringar hos koncernföretag		1 510 500	1 124 500
Andra långfristiga fordringar		15 941	125 212
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 701 441</b>	<b>1 424 712</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 701 441</b>	<b>1 424 712</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	451 146
Övriga fordringar		65 031	103 013
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>65 031</b>	<b>554 159</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		128	21 265
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>128</b>	<b>21 265</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>65 159</b>	<b>575 424</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 766 600</b>	<b>2 000 136</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

7 500

7 500

**Summa bundet eget kapital**

**107 500**

**107 500**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 494 763

1 493 582

Årets resultat

125 138

1 181

**Summa fritt eget kapital**

**1 619 901**

**1 494 763**

**Summa eget kapital**

**1 727 401**

**1 602 263**

#### Avsättningar

Övriga avsättningar

15 942

248 280

**Summa avsättningar**

**15 942**

**248 280**

#### Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

6

13 257

33 684

**Summa långfristiga skulder**

**13 257**

**33 684**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

28 389

Skulder till koncernföretag

10 000

0

Skatteskulder

0

6 738

Övriga skulder

0

80 781

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

1

**Summa kortfristiga skulder**

**10 000**

**115 909**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 766 600**

**2 000 136**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

### Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	560 000	560 000
	<b>560 000</b>	<b>560 000</b>
<b>Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag</b>		
Generell borgen för Poolbutiken i Södermanland AB	100 000	100 000
Generell borgen för Limework AB	5 705 515	5 883 367
	<b>5 805 515</b>	<b>5 983 367</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	300 000	350 000
Försäljningar/utrangeringar		-50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
Ingående avskrivningar	-300 000	-332 274
Försäljningar/utrangeringar		32 274
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-300 000</b>	<b>-300 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	175 000	150 000
Inköp		25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>175 000</b>	<b>175 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>175 000</b>	<b>175 000</b>

#### Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Poolbutiken i Södermanland	100%	100%	1 000	100 000
Aquaflo Pool Sweden AB	50%	50%	250	25 000
Limework AB	100%	100%	250	25 000
Tågvakтарhuset AB	100%	100%	250	25 000
				<b>175 000</b>

	Org.nr	Säte
Poolbutiken i Södermanland	556800-3031	Stockholms län
Aquaflo Pool Sweden AB	559212-6311	Stockholms län
Limework AB	559251-6297	Stockholms län
Tågvakтарhuset AB	559443-3814	Södermanlands län

#### Not 6 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	13 257	166 315

Vagnhärad 2025-05-09

*Per-Henrik Rundqvist*  
Per-Henrik Rundqvist

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-05-20

*Annika Swedbjer*  
Annika Swedbjer  
Godkänd revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i P.A.R.K.s Tjänster & Service AB

Org.nr 556601-2398

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för P.A.R.K.s Tjänster & Service AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av P.A.R.K.s Tjänster & Service ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till P.A.R.K.s Tjänster & Service AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för P.A.R.K.s Tjänster & Service AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till P.A.R.K.s Tjänster & Service AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nävekvam 2025-05-20

*Annika Swedbjör*

---

Annika Swedbjör  
Godkänd revisor