

**Årsredovisning**  
för  
**Nordhyr Gällivare AB**  
559363-2499

Räkenskapsåret  
2022-01-31 - 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Andreas Svanberg, Styrelseledamot  
2023-07-31

Styrelsen för Nordhyr Gällivare AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-31 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget grundades i januari 2022 och bedriver uthyrning av kontorsplatser. Detta är företags första verksamhetsår som omfattar 11 månader.

Företaget har sitt säte i Gällivare Kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	316
Resultat efter finansiella poster	51
Soliditet (%)	12,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		32 170	<b>32 170</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>32 170</b>	<b>57 170</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	32 170
disponeras så att i ny räkning överföres	32 170
	<b>32 170</b>

Företags resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-31  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	316 233
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>316 233</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-237 085
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-28 428
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-265 513</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>50 720</b>

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-205
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-205</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>50 515</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-10 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-10 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>40 515</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-8 345
<b>Årets resultat</b>	<b>32 170</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer	2	72 938
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	250 106
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>323 044</b>

**Summa anläggningstillgångar** 323 044

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		75 875
Övriga fordringar		65 140
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		44 367
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>185 382</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 836
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 836</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>187 218</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** 510 262

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>25 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat	32 170
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>32 170</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>57 170</b>

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	10 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>10 000</b>

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder	312 470
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>312 470</b>

4

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	39 004
Skatteskulder	4 637
Övriga skulder	7 781
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	79 200
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>130 622</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**510 262**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Förbättringsutgift på annans fastighet	20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

Inköp	89 336
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>89 336</b>
Årets avskrivningar	-16 398
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-16 398</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>72 938</b>

### Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

2022-12-31

Inköp	262 136
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>262 136</b>
Årets avskrivningar	-12 030
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-12 030</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>250 106</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

**2022-12-31**

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

0

**0**

Gällivare 2023-06-29

*Andreas Svanberg*  
Andreas Svanberg  
Ordförande

*Fredrik Karlsson*  
Fredrik Karlsson