

**Årsredovisning**  
för  
**Magnus Ekström & Söner Holding AB**  
556875-1035

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Magnus Ekström & Söner Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-05-28

  
Anders Flodström

# Årsredovisning

för

## Magnus Ekström & Söner Holding AB

556875-1035

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen och verkställande direktören för Magnus Ekström & Söner Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Magnus Ekström & Söner Holding AB skall äga och förvalta fast och lös egendom. Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet under räkenskapsåret.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	5 212	7 330	17 798	6 000	9 000
Soliditet (%)	99	100	100	100	92
Balansomslutning	57 115	57 924	53 918	38 786	38 262
Avkastning på eget kap. (%)	9	13	33	22	26

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 001	50 522 983	7 118 035	<b>57 691 019</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-6 000 000		<b>-6 000 000</b>
Balanseras i ny räkning		7 118 035	-7 118 035	<b>0</b>
Årets resultat			6 183 112	<b>6 183 112</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 001</b>	<b>51 641 018</b>	<b>6 183 112</b>	<b>57 874 131</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	51 641 018
årets vinst	4 983 112
	<b>56 624 130</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	6 000 000
i ny räkning överföres	50 624 130
	<b>56 624 130</b>

Utdelning sker enligt ABL 17:3

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025060513849

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Övriga externa kostnader		-300	-300
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-300</b>	<b>-300</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	1	3 600 000	4 800 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 113 428	1 030 570
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		500 000	1 500 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-897	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>5 212 531</b>	<b>7 330 570</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 212 231</b>	<b>7 330 270</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>5 212 231</b>	<b>7 330 270</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-229 119	-212 235
<b>Årets resultat</b>		<b>4 983 112</b>	<b>7 118 035</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2, 3

806 281

806 281

Andra långfristiga fordringar

4

32 411 441

33 895 616

**Summa anläggningstillgångar**

**33 217 722**

**34 701 897**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fodringar hos koncernföretag

3 608 612

4 808 612

Övriga fordringar

15

0

Upplupna intäkter

291 040

337 607

**Summa kortfristiga fordringar**

**3 899 667**

**5 146 219**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

19 998 096

18 075 941

**Summa kassa och bank**

**19 998 096**

**18 075 941**

**Summa omsättningstillgångar**

**23 897 763**

**23 222 160**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**57 115 485**

**57 924 057**

2025060513850

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 001	50 001
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 001</b>	<b>50 001</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		51 641 018	50 522 983
Årets resultat		4 983 112	7 118 035
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>56 624 130</b>	<b>57 641 018</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>56 674 131</b>	<b>57 691 019</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		441 354	233 038
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>441 354</b>	<b>233 038</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>57 115 485</b>	<b>57 924 057</b>

2025060513851

## Noter

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

### Not 1 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024	2023
Erhållna anticiperade utdelningar	3 600 000	4 800 000
	<b>3 600 000</b>	<b>4 800 000</b>

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	806 281	806 281
Försäljningar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>806 281</b>	<b>806 281</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>806 281</b>	<b>806 281</b>

### Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Magnus Ekström & Söner AB	60%	100%	540	756 281
Fastighets AB Ekström	100%	100%	1 000	50 000
				<b>806 281</b>

	Org.nr	Säte
Magnus Ekström & Söner AB	556568-9063	Stockholm
Fastighets AB Ekström	556568-9055	Stockholm

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

Kapitalförsäkring Handelsbanken Kapitalspar Depå EPB210968  
E&S Kongressen AB 559377-2816

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	36 000 000	36 000 000
Tillkommande fordringar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>36 000 000</b>	<b>36 000 000</b>
Ingående nedskrivningar	-2 104 384	-2 000 000
Amorteringar	-1 984 175	-1 604 384
Återförda nedskrivningar	500 000	1 500 000
Årets nedskrivningar	0	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-3 588 559</b>	<b>-2 104 384</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>32 411 441</b>	<b>33 895 616</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Den dag som framgår av elektronisk underskrift

Anders Flodström  
Ordförande

Mattias Öhman

Mattias Ekström  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Grant Thornton Sweden AB

Nicklas Müller  
Auktoriserad revisor

2025060513855



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

28.05.2025 08:46

**SENT BY OWNER:**

Cornelia Ryd · 26.05.2025 20:51

**DOCUMENT ID:**

rJILXOVffxx

**ENVELOPE ID:**

SkIXONzzlg-rJILXOVffxx

**DOCUMENT NAME:**

Årsredovisning Magnus Ekström & Söner Holding AB 2024.pdf

9 pages

**SHA-512:**

960c4cbf7db8ef9cc9f30ae1416ed4ac33a2829615b662646e56eecd46420b95c1174ab58268a7138729a2ac6835a3b41d89268e337da06e914802bb5273837c

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

## 🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Mattias Alexander Ekström mattias.ekstrom@ekstrom-soner.se	✍️ Signed Authenticated	26.05.2025 21:40 26.05.2025 21:37	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1974/08/01) IP: 176.10.208.165
2. Anders Mikael Flodström anders.flodstrom@ekstrom-soner.se	✍️ Signed Authenticated	28.05.2025 08:08 28.05.2025 08:07	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1965/11/16) IP: 109.228.146.214
3. JAN MATTIAS ÖHMAN mattias.ohman@ekstrom-soner.se	✍️ Signed Authenticated	28.05.2025 08:08 27.05.2025 07:32	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1973/06/25) IP: 109.228.146.214
4. NICKLAS PERSSON MÜLLER nicklas.muller@se.gt.com	✍️ Signed Authenticated	28.05.2025 08:46 28.05.2025 08:42	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1988/02/01) IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## 📎 Attachments

No attachments related to this document

## 📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Magnus Ekström & Söner Holding AB

Org.nr. 556875 - 1035

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Magnus Ekström & Söner Holding AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Magnus Ekström & Söner Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Magnus Ekström & Söner Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Magnus Ekström & Söner Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Magnus Ekström & Söner Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag

och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

**Grant Thornton Sweden AB**

Nicklas Müller  
Auktoriserad revisor



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

28.05.2025 08:46

**SENT BY OWNER:**

Cornelia Ryd · 26.05.2025 20:54

**DOCUMENT ID:**

H1uyF4zzxl

**ENVELOPE ID:**

S1wyFEfGxl-H1uyF4zzxl

**DOCUMENT NAME:**

 Revisionsberättelse Magnus Ekström Söner Holding AB  
 2024-01-01–2024-12-31.pdf

2 pages

**SHA-512:**

 d9eff6f6dedc3fae16dbe7eec0407643b6de42085aa4369  
 36e2feec9d7cc29a3499bc9596369dbc2b5f36a6f48c391  
 cafc63bcd511b83e5402118a2252bf574

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. NICKLAS PERSSON MÜLLER	Signed	28.05.2025 08:46	eID	Swedish BankID (DOB: 1988/02/01)
nicklas.muller@se.gt.com	Authenticated	28.05.2025 08:45	Low	IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

## Custom events

---

No custom events related to this document

2025060513860

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed