

Årsredovisning för

Alfa Sverige AB

556269-5451

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt-underskriven av *Södstäije 250630*

Kenneth Ahnelöv
Verkställande direktör
2025-06-30



Årsredovisning för
Alfa Sverige AB
556269-5451

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 7 |

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Alfa Sverige AB, 556269-5451, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva aktiviteter, såsom bilsportaktiviteter, tävlingar, bildagar på tävlingsbana, fastighetsutveckling och konsultverksamhet.

Företaget har sitt säte i Tumba.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Skyttbrink Förvaltning AB, org nr 556931-2555, med säte i Tumba.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret sålt fastigheten i Lofsdalen med en förlust om ca 7 miljoner.

Flerårsöversikt

| Belopp i Tkr | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|--------|------|--------|--------|
| Nettoomsättning | 714 | 570 | 1 017 | 399 |
| Resultat efter finansiella poster | -8 272 | 421 | -2 307 | -2 260 |
| Soliditet % | 47 | 3 | 1 | 1 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 45 600 | 420 895 |
| Balanseras i ny räkning | | | 420 896 | -420 895 |
| Årets resultat | | | | -466 376 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 466 496 | -466 376 |

Resultatdisposition

Belopp i kr

Till årsstämmans förfogande står följande medel

| | |
|---------------------|------------|
| Balanserat resultat | 466 496 |
| Årets resultat | -466 376 |
| Summa | 120 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

| | |
|-------------------------|------------|
| Balanseras i ny räkning | 120 |
| Summa | 120 |

Resultaträkning

Belopp i kr

| | Not | 2024-01-01- 2024-12-31 | 2023-01-01- 2023-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 713 994 | 569 996 |
| Övriga rörelseintäkter | | 0 | 864 026 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 713 994 | 1 434 022 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 0 | 240 806 |
| Övriga externa kostnader | | -1 656 253 | -683 159 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -94 384 | -165 482 |
| Övriga rörelsekostnader | 2 | -7 235 469 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -8 986 106 | -607 835 |
| Rörelseresultat | | -8 272 112 | 826 187 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 1 344 | 82 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -822 | -405 374 |
| Summa finansiella poster | | 522 | -405 292 |
| Resultat efter finansiella poster | | -8 271 590 | 420 895 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 7 805 000 | 0 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 7 805 000 | 0 |
| Resultat före skatt | | -466 590 | 420 895 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 214 | 0 |
| Årets resultat | | -466 376 | 420 895 |

ik=20250703;2025070705743

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 3 0 21 702 502

Inventarier, verktyg och installationer 4 149 441 276 792

Summa materiella anläggningstillgångar 149 441 21 979 294

Summa anläggningstillgångar 149 441 21 979 294

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 200 000 62 500

Fordringar hos koncernföretag 205 000 0

Övriga fordringar 116 626 204 562

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 533 081 8 107

Summa kortfristiga fordringar 1 054 707 275 169

Kassa och bank

Kassa och bank 35 504 587 186

Summa kassa och bank 35 504 587 186

Summa omsättningstillgångar 1 090 211 862 355

SUMMA TILLGÅNGAR 1 239 652 22 841 649

pk=20250703;20250705744

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

466 496

45 600

Årets resultat

-466 376

420 895

Summa fritt eget kapital

120

466 495

Summa eget kapital

120 120

586 495

Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

1 850 000

Summa långfristiga skulder

0

1 850 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

51 933

8 961

Skulder till koncernföretag

768 700

20 343 700

Skatteskulder

53 687

48 135

Övriga skulder

235 639

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 573

4 358

Summa kortfristiga skulder

1 119 532

20 405 154

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 239 652

22 841 649

ik=20250703;2025070705745

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

| | År |
|---|----|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

Not 2 Exceptionella intäkter och kostnader

Exceptionella kostnader

| Benämning på exceptionell kostnad | 2024-01-01- 2024-12-31 | 2023-01-01- 2023-12-31 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Förlust försäljning Härjedalen Lofsdalen 2:337 Höglandet | -7 235 469 | 0 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|------------------------------------|-------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 21 763 456 | 3 527 358 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 0 | 18 236 098 |
| Försäljningar/utrangeringar | -21 763 456 | 0 |
| Utgående anskaffningsvärden | 0 | 21 763 456 |
| Ingående avskrivningar | -60 954 | 0 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Försäljningar/utrangeringar | 60 954 | 0 |
| Årets avskrivningar | 0 | -60 954 |
| Utgående avskrivningar | 0 | -60 954 |
| Redovisat värde | 0 | 21 702 502 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 522 097 | 1 447 097 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 0 | 930 769 |
| Försäljningar/utrangeringar | -50 177 | -1 855 769 |
| Utgående anskaffningsvärden | 471 920 | 522 097 |
| Ingående avskrivningar | -245 305 | -310 572 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Försäljningar/utrangeringar | 17 210 | 169 795 |
| Årets avskrivningar | -94 384 | -104 528 |
| Utgående avskrivningar | -322 479 | -245 305 |
| Redovisat värde | 149 441 | 276 792 |

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|------------------------------------|------------|-------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 17 840 816 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Nedlagda utgifter | 0 | 395 282 |
| Omklassificeringar | 0 | -18 236 098 |
| Utgående anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Redovisat värde | 0 | 0 |

Not 6 Ställda säkerheter

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Företagsinteckningar | 500 000 | 500 000 |
| Summa ställda säkerheter | 500 000 | 500 000 |

sk=20250703;2025070705747

Underskrifter

Tumba

Datum framgår av den elektroniska underskriften.

Kenneth Ahnelöv
Verkställande direktör

Gustav Ahnelöv
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Rikard Moosberg
Auktoriserad revisor

sk=20250703;2025070705748

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

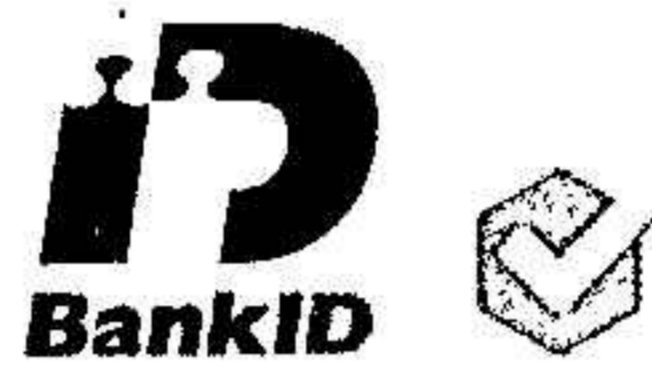
KENNETH AHNELÖV

VD

Serienummer: cf7f6e0b61900f[...]bcae1978978f6

IP: 217.213.xxx.xxx

2025-06-27 12:51:19 UTC



GUSTAV AHNELÖV

Styrelseledamot

Serienummer: 9b76db49f68653[...]160a2158f8e94

IP: 178.16.xxx.xxx

2025-06-28 13:29:11 UTC



RIKARD MOOSBERG

Revisor

På uppdrag av: Carlstedt & Lindh

Serienummer: 790488fcee2ead[...]79f9a501458ee

IP: 83.171.xxx.xxx

2025-06-29 07:39:51 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Alfa Sverige AB
Org.nr 556269-5451

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Alfa Sverige AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Alfa Sverige ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Alfa Sverige AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

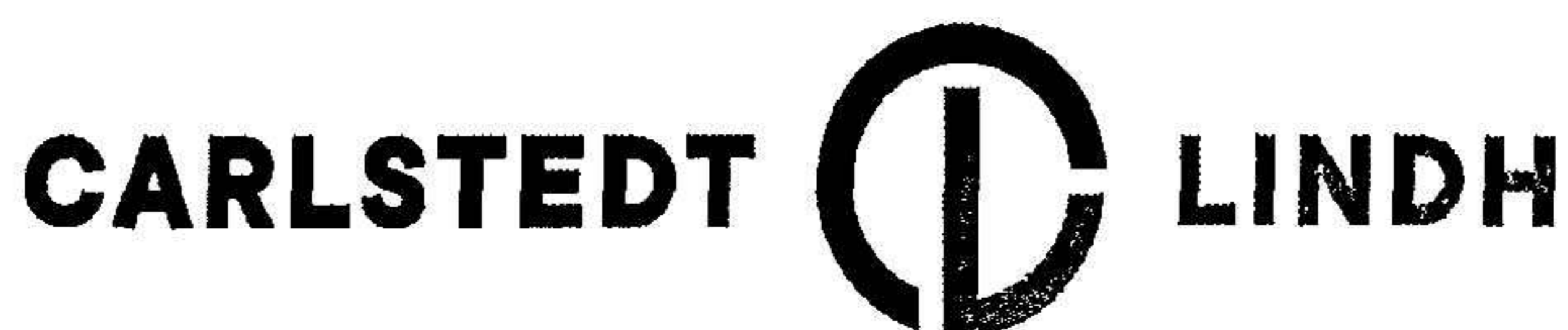
Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2024-09-26 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Tidigare revisor har inte upprättat anmälan enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen eller underrättelse enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.



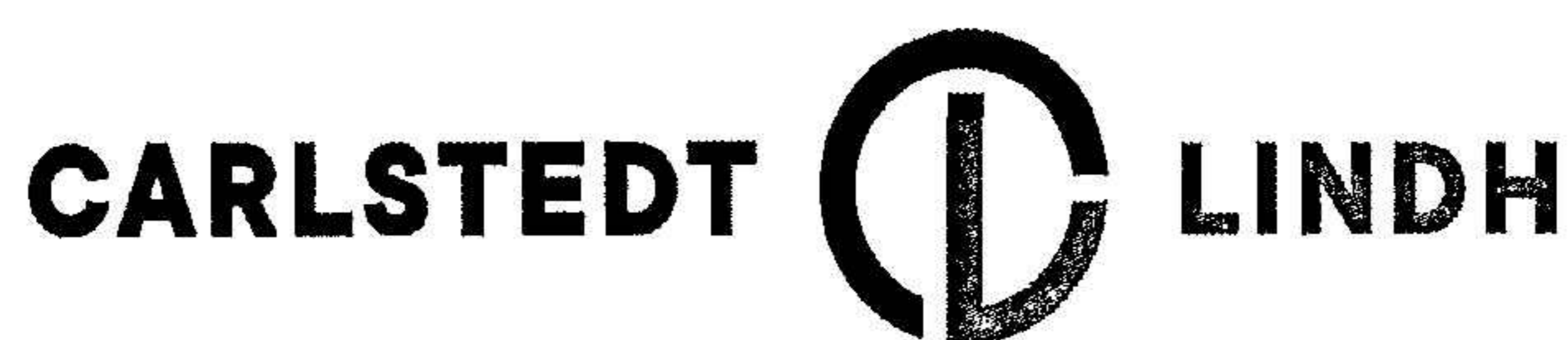
Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Alfa Sverige AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Alfa Sverige AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

CARLSTEDT LINDH

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Södertälje 2025-

Rikard Moosberg
auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

RIKARD MOOSBERG

Revisor

På uppdrag av: Carlstedt & Lindh

Serienummer: 790488fcee2ead[...]79f9a501458ee

IP: 83.171.xxx.xxx

2025-06-29 07:39:51 UTC



id=20250703;2025070705754

Penneo dokumentnyckel: KWOF0-A30KX-UFC01-X70Q6-LMTF8-NS5FO

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.