

# ÅRSREDOVISNING

för

## BYGGMÄSTARE ERIC GUNNARSSON AKTIEBOLAG

(556476-4529)

Räkenskapsåret

2023-05-01 -- 2023-12-31



Undertecknad styrelseledamot i Byggmästare Eric Gunnarsson Aktiefbolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen fastställts på årsstämma 2024-06-07. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Alvesta 2024-06-07

Karl-Eric Ericsson

Styrelsen för Byggmästare Eric Gunnarsson Aktiebolag avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2023-12-31

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Allmänt om verksamheten

Byggmästare Eric Gunnarsson Aktiebolag AB bedriver förvaltning av aktier i fastighetsförvaltande dotterföretag. Till och med november 2021 bedrevs byggnadsrörelse och till och med juni 2022 fastighetsförvaltning. Företagets säte är Alvesta.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företagets räkenskapsår har ändrats till kalenderår som avslutas per 31 december från att tidigare varit s.k. brutet räkenskapsår som avslutades per 30 april. Omläggningsåret omfattar tiden 2023-05-01 – 2023-12-31.

### Resultat och ställning

(Belopp i TKR)	2023 (8 mån)	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	82	1 831	2 529
Resultat efter finansiella poster	3 838	3 518	3 408	- 412
Soliditet (Definition, se not 1)	96%	96%	77%	84%

### Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	201 376	40 000	220 663	4 014 995	4 477 034
Vinstdisposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning				- 3 900 000	- 3 900 000
Balansering i ny räkning			114 995	- 114 995	
Årets resultat				4 206 993	4 206 993
Belopp vid årets utgång	<u>201 376</u>	<u>40 000</u>	<u>335 658</u>	<u>4 206 993</u>	<u>4 784 024</u>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserade vinstmedel	335 658
Årets resultat	4 206 993
Kronor:	<u>4 542 651</u>

disponeras så att	
till aktieägarna utdelas	4 520 000
till nästa år överföres som balanserade vinstmedel	22 651
Kronor:	<u>4 542 651</u>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2024061208860

**RESULTATRÄKNING**

	Not.	2023-05-01 -2023-12-31	2022-05-01 -2023-04-30
	1	Kr.	Kr.
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		0	81 863
Övriga rörelseintäkter		903	21 312
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>903</b>	<b>103 175</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		- 255 372	- 352 401
Personalkostnader	2	0	- 60 562
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>- 255 372</b>	<b>- 412 963</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>- 254 469</b>	<b>- 309 788</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	4 095 000	3 800 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	182	27 601
Räntekostnader och liknande resultatposter		- 2 458	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>4 092 724</b>	<b>3 827 601</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 838 255</b>	<b>3 517 813</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	107 000
Förändring av periodiseringsfonder		400 000	450 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>400 000</b>	<b>557 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 238 255</b>	<b>4 074 813</b>
Skatt på årets resultat		- 31 262	- 59 818
<b>Årets resultat</b>		<b>4 206 993</b>	<b>4 014 995</b>

L

2024061208861

**BALANSRÄKNING**

Not.  
1

2023-12-31  
Kr.

2023-04-30  
Kr.

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

5, 6

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

7

50 000

50 000

Fordringar hos koncernföretag

8

0

561 430

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**50 000**

**611 430**

**Summa anläggningstillgångar**

**50 000**

**611 430**

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

4 095 000

4 162 774

Övriga fordringar

45 241

78 605

**Summa kortfristiga fordringar**

**4 140 241**

**4 241 379**

*Kortfristiga placeringar*

55 100

35 000

*Kassa och bank*

751 447

113 117

**Summa omsättningstillgångar**

**4 946 788**

**4 389 496**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 996 788**

**5 000 926**

L

2024061208862

**BALANSRÄKNING**

Not.  
1

2023-12-31  
Kr.

2023-04-30  
Kr.

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

201 376

201 376

Reservfond

40 000

40 000

**Summa bundet eget kapital**

**241 376**

**241 376**

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

335 658

220 663

Årets resultat

4 206 993

4 014 995

**Summa fritt eget kapital**

**4 542 651**

**4 235 658**

**Summa eget kapital**

**4 784 027**

**4 477 034**

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

0

400 000

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**400 000**

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

31 128

4 862

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

181 633

119 030

**Summa kortfristiga skulder**

**212 761**

**123 892**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 996 788**

**5 000 926**

✓

2024061208863

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nyckeltalsmåttet soliditet utvisar justerat eget kapital i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Medelantalet anställda	2023-05-01 2023-12-31	2022-05-01 2023-04-30
------------------------------	--------------------------	--------------------------

Medelantalet anställda, beräknat utifrån normal  
årsarbetstid för företaget, har uppgått till:

0	0
---	---

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag	2023-05-01 2023-12-31	2022-05-01 2023-04-30
--	--------------------------	--------------------------

Anticiperad vinstutdelning från dotterföretag

4 095 000	3 800 000
-----------	-----------

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2023-05-01 2023-12-31	2022-05-01 2023-04-30
--	--------------------------	--------------------------

Resultat vid försäljning av kortfristiga placeringar  
Övriga ränteintäkter

0	26 708
182	893
182	27 601
===	=====

### Not 5 Byggnader och mark

Hyresfastigheter	2023-12-31	2023-04-30
------------------	------------	------------

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden  
Årets försäljningar  
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

0	1 940 998
0	- 1 940 998
0	0

Ingående ackumulerade avskrivningar  
Årets försäljningar  
Utgående ackumulerade avskrivningar

0	- 1 046 273
0	1 046 273
0	0

Utgående redovisat värde

0	0
==	==

✓

2024061208864

Not 6	Maskiner och inventarier	2023-12-31	2023-04-30
	Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	0	74 550
	Årets försäljningar/utrangeringar	<u>0</u>	<u>-74 550</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>0</u>
	Ingående ackumulerade avskrivningar	0	- 74 550
	Årets försäljningar/utrangeringar	<u>0</u>	<u>74 550</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>0</u>	<u>0</u>
	Utgående redovisat värde	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 7	Andelar i koncernföretag	2023-12-31	2023-04-30
	Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Årets anskaffningar	<u>0</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
	Utgående redovisat värde	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>

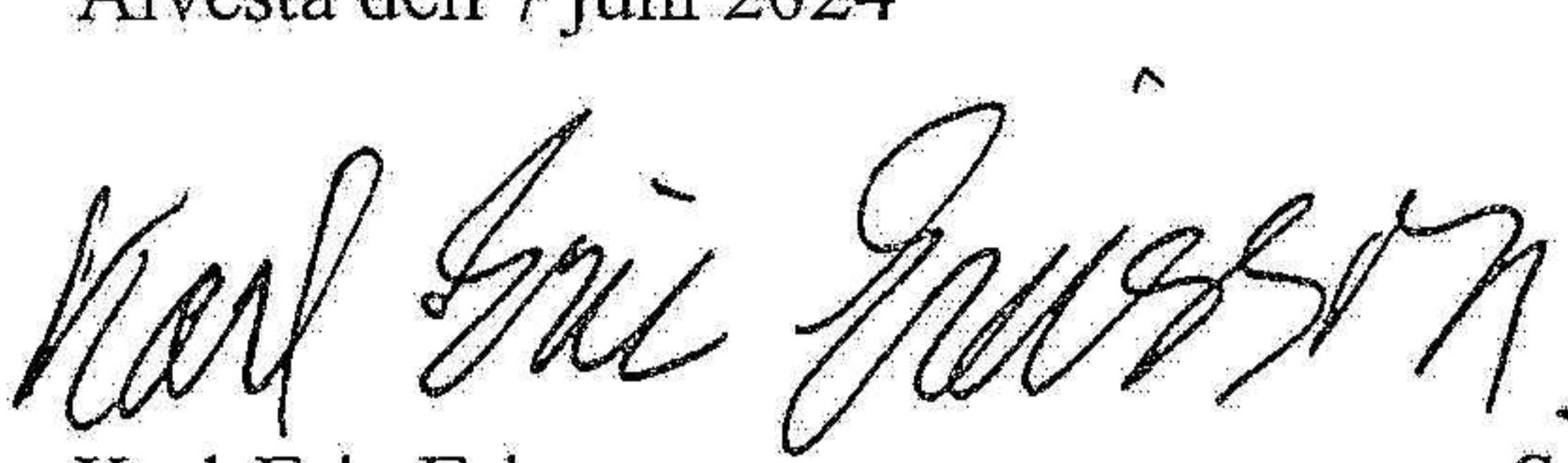
**Specifikation andelar i koncernföretag**

Namn	Org.nr.	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Eget kapital	Bokfört värde
Blädingevägens Bostads AB	559356-1870	100%	100%	500	50 602	50 000

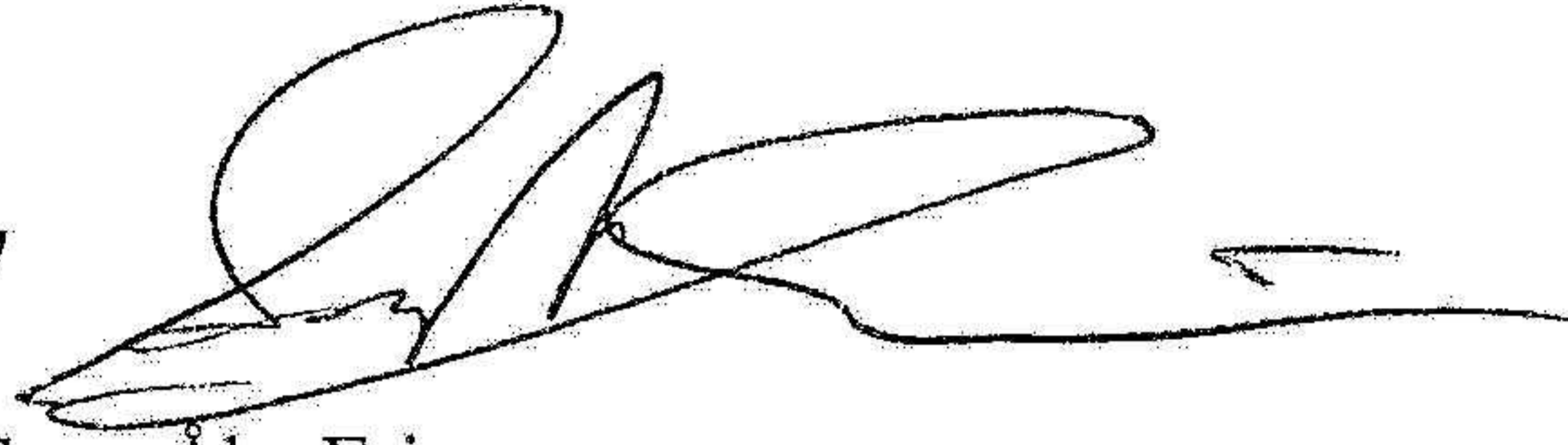
Dotterföretagets eget kapital är redovisat efter avdrag för utdelning 4 095 000 kr som anteciperats av moderföretaget.

Not 8	Fordringar hos koncernföretag	2023-12-31	2023-04-30
	Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	561 430	0
	Årets anskaffningar	0	561 430
	Årets erhållna återbetalningar	<u>- 561 430</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>561 430</u>
	Utgående redovisat värde	<u>0</u>	<u>561 430</u>

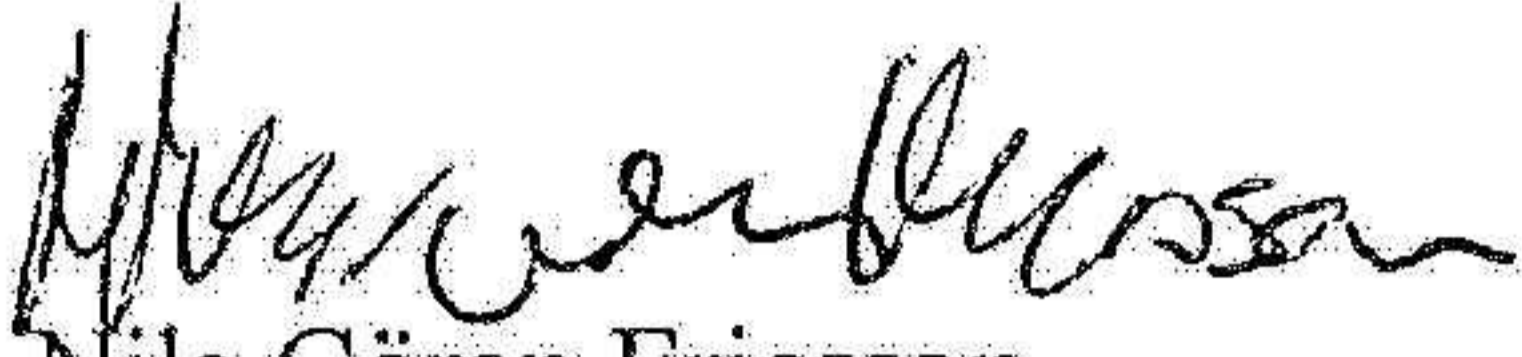
Alvesta den 7 juni 2024



Karl-Eric Ericsson  
Styrelsens ordförande



Sven-Åke Ericsson



Nils-Göran Ericsson



Henrik Eriksson

Min revisionsberättelse har lämnats den 7 juni 2024



Lars Göransson  
Auktoriserad revisor

2024061208865

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggmästare Eric Gunnarsson Aktiebolag

Org.nr 556476-4529

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggmästare Eric Gunnarsson Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggmästare Eric Gunnarsson Aktiebolags finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige.

Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byggmästare Eric Gunnarsson Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggmästare Eric Gunnarsson Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Byggmästare Eric Gunnarsson Aktiefbolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiefbolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiefbolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiefbolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Ljungby 2024-06-07



Lars Göransson  
Auktoriserad revisor