

Årsredovisning

för

Humilum AB

556956-8701

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Ondracek, Styrelseledamot
2023-09-20

Styrelsen för Humilum AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheten Norrköping Tjugan 7.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	3 686	3 149	378	0
Resultat efter finansiella poster	-405	343	-624	-101
Soliditet (%)	26	26	28	95

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	12 056 415	342 549	12 448 964
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		342 549	-342 549	0
Årets resultat			-405 213	-405 213
Belopp vid årets utgång	50 000	12 398 964	-405 213	12 043 751

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 398 963
årets förlust	-405 213
	11 993 750
disponeras så att i ny räkning överföres	11 993 750
	11 993 750

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 686 188	3 148 899
Övriga rörelseintäkter		0	29 732
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 686 188	3 178 631
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-28 524	-23 202
Övriga externa kostnader		-806 331	-860 837
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 783 964	-787 673
Summa rörelsekostnader		-2 618 819	-1 671 712
Rörelseresultat		1 067 369	1 506 919
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 472 585	-1 164 370
Summa finansiella poster		-1 472 582	-1 164 370
Resultat efter finansiella poster		-405 213	342 549
Resultat före skatt		-405 213	342 549
Årets resultat		-405 213	342 549

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	44 592 713	46 315 590
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		44 592 713	46 315 590
Summa anläggningstillgångar		44 592 713	46 315 590
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 031 424	813 037
Övriga fordringar		122 741	97 256
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		57 988	29 945
Summa kortfristiga fordringar		1 212 153	940 239
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 040 787	524 915
Summa kassa och bank		1 040 787	524 915
Summa omsättningstillgångar		2 252 940	1 465 154
SUMMA TILLGÅNGAR		46 845 654	47 780 744

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		12 398 963	12 056 414
Årets resultat		-405 213	342 549
Summa fritt eget kapital		11 993 750	12 398 963
Summa eget kapital		12 043 750	12 448 963
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut	6	26 280 000	26 940 000
Övriga skulder		5 600 000	5 600 000
Summa långfristiga skulder		31 880 000	32 540 000
Kortfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut	6	660 000	660 000
Leverantörsskulder		77 819	504 957
Skatteskulder		97 820	58 347
Övriga skulder		316 823	280 282
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 769 443	1 288 194
Summa kortfristiga skulder		2 921 904	2 791 781
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		46 845 654	47 780 744

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	47 103 263	2 550 000
Inköp	61 087	39 710 037
Omklassificeringar	0	4 843 226
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	47 164 350	47 103 263
Ingående avskrivningar	-787 673	0
Årets avskrivningar	-1 783 964	-787 673
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 571 637	-787 673
Utgående redovisat värde	44 592 713	46 315 590

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	39 710 037
Inköp	0	4 843 226
Omklassificeringar	0	-44 553 263
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 26 940 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	26 280 000	26 940 000
	26 280 000	26 940 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	660 000	660 000
	660 000	660 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som ska betalas mer än 5 år efter balansdagen	29 240 000	29 900 000
	29 240 000	29 900 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	27 600 000	27 600 000
	27 600 000	27 600 000

Norrköping 2023-09-20

Richard Johansson
Richard Johansson
Ordförande

Patrik Ondracek
Patrik Ondracek

Henrik Sjö
Henrik Sjö

Lena Markus
Lena Markus