

KOPIA

ÅRSREDOVISNING  
2022-07-01 - 2023-06-30

**BESIC FÖRVALTNING AB**

Org.nr 559127-6091

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>sidan</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning, tillgångar	3
Balansräkning, eget kapital och skulder	4
Tilläggsupplysningar	5-6

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Besic Förvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 28 september 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg den 28 september 2023

Muharem Besic



Styrelsen för Besic Förvaltning AB  
får härmed avgiva sin redogörelse för verksamheten under räkenskapsåret  
2022-07-01 - 2023-06-30.

## **FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor(SEK).

### **Allmänt om verksamheten**

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

<b>Flerårsöversikt</b>	<b>2022-2023</b>	<b>2021-2022</b>	<b>2020-2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella kostnader	-1 685 055	-366 946	137 669
Soliditet	68%	63%	63%

### **Förslag till resultatdisposition**

	<b>2022-07-01</b>	<b>2021-07-01</b>
	<b>-2023-06-30</b>	<b>-2022-06-30</b>
Styrelsen föreslår att		
balanserat resultat	7 743 542	8 239 586
årets resultat	-460 120	-496 044
<b>Totalt</b>	<b>7 283 422</b>	<b>7 743 542</b>

disponeras enligt följande:

överföres i ny räkning	7 283 422	7 743 542
<b>Totalt</b>	<b>7 283 422</b>	<b>7 743 542</b>

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkni med tilläggsupplysningar.

2023101305620

**RESULTATRÄKNING**

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
<b>RÖRELSEINTÄKTER</b>		
Nettoomsättning	0	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>RÖRELSEKOSTNADER</b>		
Övriga externa kostnader	-24 827	-19 388
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-24 827</b>	<b>-19 388</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>	<b>-24 827</b>	<b>-19 388</b>
<b>FINANSIELLA POSTER</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	Not 1 -1 550 211	-270 389
Räntekostnader	-110 325	-77 169
Ränteintäkter	308	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-1 660 228</b>	<b>-347 558</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>	<b>-1 685 055</b>	<b>-366 946</b>
<b>BOKSLUTSDISPOSITIONER</b>		
Återföring av periodiseringsfond	1 394 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>1 394 000</b>	<b>0</b>
<b>RESULTAT FÖRE SKATT</b>	<b>-291 055</b>	<b>-366 946</b>
<b>SKATTER</b>		
Skatt på årets resultat	-169 065	-129 098
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-460 120</b>	<b>-496 044</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		
<b>FINANSIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		
Andelar i koncernföretag Not 2	3 800 000	3 800 000
Fordran hos koncernföretag Not 3	8 121 334	9 671 546
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>	<b>11 921 334</b>	<b>13 471 546</b>
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>	<b>11 921 334</b>	<b>13 471 546</b>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		
<b>KORTFRISTIGA FORDRINGAR</b>		
Övriga fordringar	131 784	10
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>131 784</b>	<b>10</b>
<b>KASSA OCH BANK</b>		
Kassa och bank	321 090	962 872
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>321 090</b>	<b>962 872</b>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>	<b>452 874</b>	<b>962 882</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>12 374 208</b>	<b>14 434 428</b>

**BALANSRÄKNING, fortsättning**

2023-06-30      2022-06-30

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**EGET KAPITAL**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital, 500 aktier	50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	7 743 542	8 239 586
Årets resultat	-460 120	-496 044

<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>7 283 422</b>	<b>7 743 542</b>
---------------------------------	------------------	------------------

<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>	<b>7 333 422</b>	<b>7 793 542</b>
---------------------------	------------------	------------------

**OBESKATTADE RESERVER**

Periodiseringsfond	Not 4	1 000 000	2 394 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 000 000</b>	<b>2 394 000</b>

**LÅNGFRISTIGA SKULDER**

Lån från aktieägare	3 576 118	3 750 492
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>3 576 118</b>	<b>3 750 492</b>

**KORTFRISTIGA SKULDER**

Skatteskulder	298 163	370 918
Övriga skulder	42 020	35 280
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	124 485	90 196
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>464 668</b>	<b>496 394</b>

<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>12 374 208</b>	<b>14 434 428</b>
---------------------------------------	-------------------	-------------------

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**

2022-07-01    2021-07-01  
-2023-06-30    -2022-06-30

**REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER MM**

- Denna årsredovisning är upprättad enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 "Årsredovisning i mindre aktiebolag".
- Några löner eller ersättningar har ej utbetalts under året.

**Upplysningar till resultaträkningen**

**1. RESULTAT FRÅN ANDELAR I KONCERNFÖRETAG**  
(motsvarande 100% av bolagets resultat)

Resultatandel Besic Fastighet HB, 916561-7110	-1 550 211	-270 389
	<u>-1 550 211</u>	<u>-270 389</u>

**Upplysningar till balansräkningen**

**2. ANDELAR I KONCERNFÖRETAG**

In-och utgående ansk.värde: Andelar i Besic Fastighet HE	<u>3 800 000</u>	<u>3 800 000</u>
--	------------------	------------------

Besic Fastighet HB har sitt säte i Göteborgs kommun, Västra Götalands län.

Några inköp eller försäljningar till dotterföretaget har under året ej förekommit.

Kapitalandel på balansdagen (motsvarande 100% av bolagets redovisade kapital)

Besic Fastighet HB	<u>37 441 756</u>	<u>38 991 967</u>
--------------------	-------------------	-------------------

Besic Förvaltning AB som är moderbolag till Besic Fastighet HB upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till ÅRL 7 kap. 3§.

**3. FORDRAN HOS KONCERNFÖRETAG**

Besic Fastighet HB	<u>8 121 334</u>	<u>9 671 546</u>
--------------------	------------------	------------------

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**

2022-07-01    2021-07-01  
-2023-06-30    -2022-06-30

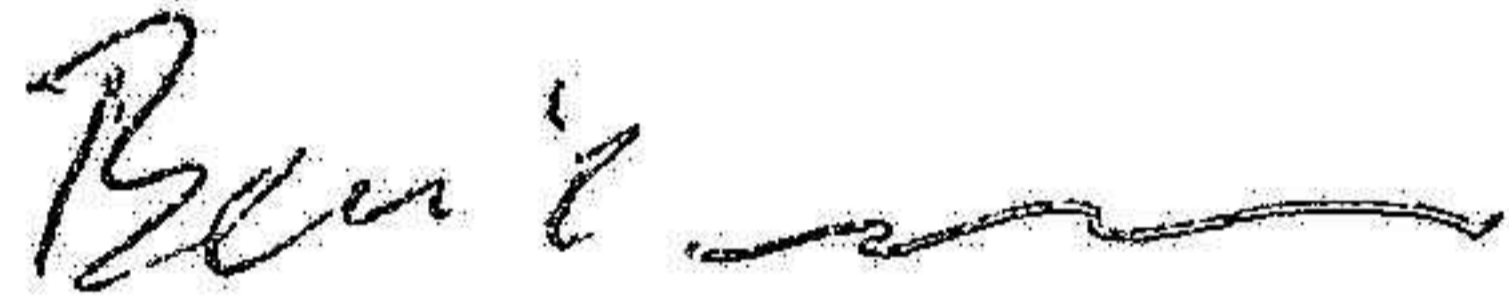
**Upplýsningar till balansräkningen**

**4. OBESKATTADE RESERVER**

Periodiseringsfond avsatt beskattningsår 2017-2018	2 394 000	2 394 000
Återfört 2022-2023	-1 394 000	
Utgående balans	<u>1 000 000</u>	<u>2 394 000</u>

Göteborg den 28 september 2023

Muharem Besic



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

